

**AGENZIA DEL DEMANIO***Avviso di aggiudicazione*

**Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio – Direzione Affari Generali – Servizi Immobiliari – Via Barberini 38 – 00187 ROMA - [www.agenziademanio.com](http://www.agenziademanio.com)

**Oggetto:** L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Blumenstihl-Zwicky sito in Roma, Via Vittoria Colonna n. 1.

**Categorie e classifica di opere:**

<b>Categoria prevalente</b>	<b>OG2</b>	<b>Classifica IV</b>
<b>Categoria</b>	<b>OG11</b>	<b>Classifica I</b>
<b>Categoria</b>	<b>OS2</b>	<b>Classifica III</b>
<b>Categoria</b>	<b>OS4</b>	<b>Classifica I</b>

**Procedura di gara:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

**Criterio di aggiudicazione:** al prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 90, comma 5, D.P.R. 554/99.

**Importo di aggiudicazione:** €2.069.951,9 (duemilionesessantannovemilanovecentocinquantuno/9) comprensivi di € 120.0580,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La percentuale di ribasso dell'aggiudicataria è stata pari a 26,28% (ventisei/ventotto).

**Soglia di anomalia:** 26,334

**Data di aggiudicazione:** 21 dicembre 2007

**Numero delle offerte ricevute:** 43

**Nome dell'aggiudicataria:** RTI composto dal CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI (mandatario), e dalla ESTIA S.r.L (mandante).

**Durata dell'appalto:** 540 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

**Data di pubblicazione del bando:** GURI n. 131 del 9 novembre 2007

**Responsabile del procedimento:** ing. Marcello Bosica

Direttore dell'Agenzia  
Elisabetta Spitz

