

**COMUNE DI CERECA  
(Provincia di Verona)**

*Estratto bando di gara - Procedura aperta  
appalto lavori pubblici (CUP G95H07000000005)*

**1) Stazione appaltante:** Comune di Cerea – Via XXV Aprile, n. 52 – 37053 Cerea (Vr) – P. IVA 00659890230 – Tel 0442.80055 – Fax 0442.321067 – Posta elettronica [info@comune.cerea.vr.it](mailto:info@comune.cerea.vr.it) – Sito internet [www.cerea.net](http://www.cerea.net) ; **2) Procedura di aggiudicazione:** aperta – pubblico incanto (ex art. 55 e art. 3, c. 37,) sottosoglia; **3) Luogo esecuzione:** Comune di Cerea; **4) Natura, entità e caratteristiche dei lavori:** lavori di “Valorizzazione potenzialità turistiche e congressuali area fieristica ex perfosfati”; CPV 45233100-0; • **Importo a base d’asta:** € 863.243,45 – comprensivi di € 36.884,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta – oltre I.V.A.; • **Categoria prevalente OG3 – classifica III^;**

• **Categorie diverse dalla prevalente OS1 - classifica I^ e OS6 - classifica I^;** **5) Subappalto:** Categoria prevalente max. 30%; Categorie diverse dalla prevalente interamente scorporabili e subappaltabili; **6) Lotti:** no; **7) Termine esecuzione lavori:** 395 giorni naturali continui da verbale consegna; **8) Varianti:** no; **9) Informazioni e documenti:** ogni informazione e chiarimento potrà essere richiesta al Responsabile del procedimento – Arch. Battista Ferraro – ai punti di contatto indicati al punto 1) “Stazione appaltante”; sul sito [www.cerea.net](http://www.cerea.net) sono disponibili e scaricabili il bando integrale, disciplinare di gara e la modulistica per

partecipare alla gara; presso l'Ufficio Gare-Appalti del Comune (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00) possono essere ritirati i suddetti documenti nonché la lista categorie (vidimata) per l'offerta e visionati gli elaborati progettuali; copia degli elaborati tecnici progettuali può essere prenotata e ritirata presso la Copisteria Centro Stampa Cerea di Vella E. – Viale della Vittoria, n. 4 – Cerea (tel. 0442.82121), a pagamento; il bando e disciplinare sono inseriti sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale degli Appalti <http://www.regione.veneto.it/appaltipubblici>; **10) Persone ammesse apertura offerte:** il legale rappresentate, o suo delegato, del concorrente (uno per concorrente); **11) Termine e indirizzo ricezione offerte:** ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL **27 FEBBARIO 2008**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cerea, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara; **12) Calendario apertura offerte:** in seduta pubblica alle ore 10,00 del giorno di **giovedì 28/02/2008**, presso la sede Municipale; **13) Cauzioni:** provvisoria 2% - Definitiva 10%; **14) Finanziamento:** cofinanziamento regionale e mutuo; **15) Soggetti ammessi a partecipare:** i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, • **requisiti di ammissione:** in possesso dei requisiti ordine generale (art. 38); qualificazione mediante attestazione SOA (art. 40) nella categoria prevalente OG3 – classifica III<sup>^</sup>; sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti e consorzi ordinari; **16) Vincolo:** 180 giorni; **17) Criterio aggiudicazione:** prezzo più basso, inferiore a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari (ex artt. 81 -82, comma 2. lett. a), con

esclusione automatica offerte anomale (art. 122, comma 9) individuate  
(art.86 e 87) del D. Lgs. n. 163/06;

**18) Sopralluogo:** obbligatorio – attestazione da inserire nel plico offerta;

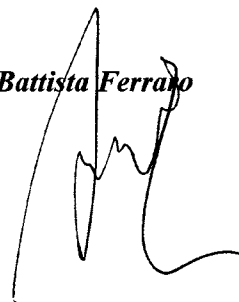
**19) Contributo di gara:** € 50,00 a favore dell’Autorità Vigilanza Contratti

Pubblici - CIG: **01178916B9**

**20) Procedure di ricorso:** TAR – Tribunale Amministrativo Regionale per  
il Veneto – Venezia;

Cerea, li 21/01/2008.

Settore IV° Ufficio Tecnico – LL. PP. ed Ecologia: *Arch. Battista Ferraro*



COPI -