

POLITECNICO DI BARI

*Bando di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili
del Politecnico di Bari siti in Bari ed in Taranto*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1 Denominazione e indirizzo ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice

Denominazione: Politecnico di Bari

Indirizzo: via Amendola n. 126/B; Città: Bari; C.A.P.: 70126; Paese: Italia

Servizio Responsabile: Direzione Amministrativa; All'attenzione di: Dott.ssa

Raffaella Carnimeo; telefono: +39.080.5962518; Posta elettronica:

diramm@poliba.it ; Fax: +39.080.5962520;

Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.poliba.it>

I.2 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:

vedi allegato A.1.2;

I.3 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: il

capitolato speciale, il disciplinare di gara e la documentazione
complementare sono disponibili presso: vedi allegato A.1.3.

I.4 Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione:

vedi allegato A.1.4.

I.5 Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:

Università statale. L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto
di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 DESCRIZIONE

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi; Categoria di servizi: N14;

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro?: NO

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione

aggiudicatrice: Affidamento del servizio di pulizia degli immobili del Politecnico di Bari.

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili del Politecnico di Bari siti in Bari ed in Taranto.

II.1.7) Luogo di esecuzione dei servizi: Bari, Taranto; Codice NUTS: ITF4.

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) CPV: 74700000.

II.1.9) Divisione in lotti: NO.

II.1.10) Ammissibilità di varianti: NO

II.2 QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Il valore globale del contratto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, ammonta ad € 3.562.500,00 oltre I.V.A. così calcolato: € 1.500.000,00 oltre I.V.A. per il servizio dal 01.05.2008 al 30.04.2010; € 2.062.500,00 oltre I.V.A. comprensivo dell'opzione per il rinnovo di due anni e per la proroga di nove mesi.

II.2.2) Opzioni: SI, rinnovo per due anni. Numero massimo di rinnovi: uno

II.3 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Dal 01.05.2008 al 30.04.2010.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Deposito cauzionale provvisorio, da presentarsi contestualmente all'offerta, di € 30.000,00: vedi disciplinare di gara; Deposito cauzionale definitivo secondo le modalità di cui all'art.

113 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori

economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammesse - con le modalità ed i

limiti indicati nel Disciplinare di gara - le forme giuridiche di cui

all'art. 34 del D.lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

III.2 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria del prestatore di

servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei

requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:

Vedi il disciplinare di gara.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria: Aver fatturato, nel corso dei

tre esercizi finanziari relativi agli anni 2005, 2006, 2007, per servizi di

pulizia regolarmente espletati un importo complessivo pari ad almeno

€ 2.250.000,00 oltre I.V.A..

III.2.1.3) Capacità tecnica: 1) Elenco dei principali servizi di pulizia

regolarmente eseguiti nel triennio 2005, 2006, 2007, con l'indicazione dei

committenti, del periodo di vigenza di ciascun contratto, dell'importo

contrattuale; 2) Almeno uno dei contratti di cui al punto 1) immediatamente

precedente deve essere relativo ad un servizio regolarmente effettuato che,

nei limiti di un periodo continuativo pari a non oltre un anno (comunque

temporalmente compreso nel triennio 2005, 2006, 2007), abbia avuto un

importo corrispettivo non inferiore ad € 750.000,00 oltre IVA. Tale

requisito non è frazionabile; pertanto in caso di RTI deve essere

interamente posseduto dalla Capogruppo/Capofila e non potrà essere oggetto

di avvalimento.

Il possesso di tali requisiti dovrà essere dimostrato secondo le modalità ed i termini indicati nel Disciplinare di gara.

III.3 CONDIZIONI RELATIVE ALL' APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1 TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

B) Offerta economicamente più vantaggiosa

B2) L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12.04.2006, n.163 e s.m.i., sulla base dei criteri dettagliati all'art. 18 del Disciplinare di gara.

IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli: Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: nessun termine

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: Data: 13 marzo 2008, Ora:12,00.

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: IT

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria

offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

IV.3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI.

Saranno ammessi alla seduta i legali rappresentanti delle Imprese partecipanti, ovvero i soggetti - uno per ogni concorrente - muniti di delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.7.2) Data: 14 marzo 2008; **Ora:** 10,00; **Luogo:** Politecnico di Bari, via Amendola n. 126/B - 70126 Bari.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1 TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO? NO

VI.2 TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO? SI. Indicare calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: Ottobre 2009.

VI.3 APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI? NO

VI.4 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, si rimanda al Disciplinare di gara ed al Capitolato speciale d'appalto.

Costituisce condizione di ammissibilità alla gara il pagamento da parte del concorrente della contribuzione di cui alla Delibera in data 10.01.2007 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture assunta in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266. Il pagamento dovrà essere comprovato - pena l'esclusione dalla gara - mediante la produzione della ricevuta in originale del versamento effettuato ovvero di fotocopia della stessa corredata di dichiarazione di autenticità. Il codice di identificazione del procedimento

di selezione del contraente (C.I.G.) attribuito dalla suddetta Autorità è il seguente: 0110027D23. Le istruzioni relative a tale contribuzione sono pubblicate e consultabili al seguente indirizzo:
<http://www.autoritalavoripubblici.it> .

Il Responsabile del procedimento è: dott.ssa Raffaella Carnimeo.

La gara viene esperita a seguito di Decreto Direttoriale a contrarre N.293 del 31.12.2007.

VI.5 DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO ALLA GUCE: 29/01/08.



Direttore Amministrativo f.f.

Dott. Giovanni Iozzia

Giovanni Iozzia

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO

DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione: Politecnico di Bari

Indirizzo: via Amendola n. 126/B; Città: Bari; C.A.P.: 70126; Paese: Italia

Punti di contatto: Direzione amministrativa - Dott.ssa Raffaella Carnimeo -;

telefono: +39.080.5962518; Posta elettronica: diramm@poliba.it; Fax:
+39.080.5962520;

Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.poliba.it>

1.3) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO

DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE

COMPLEMENTARE

Denominazione: Politecnico di Bari

Indirizzo: via Amendola n. 126/B; Città: Bari; Codice postale: 70126; Paese:
Italia

Servizio Responsabile: Direzione amministrativa; telefono: +39.080.5962518;

Posta elettronica: diramm@poliba.it; Fax: +39.080.5962520;

Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.poliba.it>

**1.4) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE LE
OFFERTE/DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Denominazione: Politecnico di Bari

Indirizzo: via Amendola n. 126/B; Città: Bari; C.A.P.: 70126; Paese: Italia

Servizio Responsabile: All'attenzione di: Direzione Amministrativa;

telefono: +39.080.5962159; Posta elettronica: diramm@poliba.it; Fax:
+39.080.5962520;

Indirizzo internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.poliba.it>.

COPIA