

**COMUNE DI FERRARA**

*Procedura aperta per l'appalto di lavori pubblici*

1. COMUNE DI FERRARA - Piazza del Municipio n. 2 - 44100  
Ferrara - Tel. 0532/419284 - Telefax 0532/419397 - e-mail:  
f.paparella@comune.fe.it

**2.a) Asta pubblica per il giorno di giovedì 8 maggio 2008 ore 10.00, ad unico e definitivo incanto, ad offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83, D.Lgs. 163/2006) in base ai seguenti criteri: offerta economica (punti 45), riduzione del tempo di esecuzione (punti 24), varianti migliorative per la riduzione dei disagi alla circolazione (punti 24), sicurezza flussi pedonali e ciclabili, accessibilità (punti 7) e come meglio specificato all'art. 1 del disciplinare di gara, secondo l'ordine dei lavori prescritto dall'art. 7 ed 8 del disciplinare di gara.**

Determina a contrarre n. 21/2008, p.g. 4694/2008.

Si procederà, nella medesima seduta, al sorteggio pubblico delle ditte, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 nella misura del 10% e per la I e II classificata, per la verifica a campione del possesso dei requisiti dichiarati di cui all'art. 3 del disciplinare di gara.

b) Verrà stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria dei lavori, in osservanza del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. 21/12/99 n. 554, del capitolato generale approvato con Decreto

19/4/2000 n. 145 e del capitolato speciale di appalto.

3.a) Luogo di esecuzione: Ferrara.

b) **Lavori di riqualificazione di via Bologna – 1° lotto – 2° stralcio** (lavori parte a corpo € 1.047.056,45 e parte a misura € 460.002,25). Importo base: € 1.559.000,00= + IVA, di cui € 45.000,00= + IVA quale importo previsto per l'esecuzione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso ed € 51.941,30= + IVA quale importo per i lavori in economia e non soggetto a ribasso. Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

L'importo soggetto a ribasso è di € 1.462.058,70= + IVA.

Categoria OG3 (prevalente) € 1.559.000,00= (classifica IV, art. 3, comma 4°, D.P.R. n. 34/2000);

Tabella lavorazioni	Cat.	Class.	Euro
1 Opere categoria prevalente: "strade, autostrade, ecc..."	OG3	IV	1.396.272,94
2 Opere scorporabili o subappaltabili: "Impianti per la trasformazione alta/media tensione, ecc..."	OG10	I	162.727,06

4. Termine di esecuzione: 400 giorni massimi (art. 1.6 capitolato speciale e articolo 5 del disciplinare di gara).

Si precisa che i lavori potranno essere consegnati all'aggiudicataria sotto riserva di legge, anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/1999. Il termine per la stipulazione del contratto di cui

all'art. 11, c. 9 del D. Lgs. 163/2006 è di 90 giorni.

**5.a) Informazioni:** il progetto, comprensivo del piano di sicurezza è visibile presso l'Ufficio Contratti.

Per informazioni di carattere tecnico: Servizio Infrastrutture (Arch. Angela Ghiglione) - Tel. 0532/418857.

**b)** Copia del progetto, comprensivo del piano di sicurezza, può essere ritirata presso copisteria esterna (FORTINI - Via Adelardi n. 27 - Tel. 0532/209602).

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione è l'arch. Sergio Bascoli (0532/209155).

**6.a)** Data limite di ricezione delle offerte: **lunedì 5 maggio 2008** per raccomandata postale. Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 13 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale.

**b)** Indirizzo: Comune di Ferrara - Ufficio Protocollo Centrale, all'indirizzo di cui al punto 1.

**c)** Lingua: Italiana.

**7.** Apertura pubblica dei plichi, in un locale della Segreteria Generale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

**8. Garanzie:** a) cauzione provvisoria € 31.180,00=, con le modalità previste dall'art. 3 del disciplinare di gara.

b) garanzia definitiva e polizza ex art. 129 del D. Lgs. 163/2006, nonché art. 103 del citato regolamento D.P.R. 554/99 (solo per l'impresa aggiudicataria). Si precisa che gli importi della polizza per danni di esecuzione, nella forma della

~~polizza C.A.R., sono fissati in una somma pari ad € 1.600.000,00 per le opere, in € 750.000,00= per le opere preesistenti, in € 300.000,00= per la demolizione e sgombero, mentre il massimale della polizza R.C.T. è fissata in € 1.000.000,00= (art. 4.8 capitolato speciale).~~

~~9. Finanziamento: parte contributo regionale LR. Emilia Romagna 30/98 e parte con mutuo bei – Banca Europea Investimenti.~~

~~Pagamenti: art. 6.6 capitolato speciale.~~

~~10. Validità dell'offerta: 180 giorni.~~

~~11. Criteri di aggiudicazione: vedi punto 2. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa.~~

~~13. OFFERTE ANOMALE: nel caso di offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, l'Amministrazione procederà ai sensi degli artt. 87 e ss. del codice dei contratti pubblici.~~

~~OFFERTA ECONOMICA: in bollo (uno da € 14,62 ogni quattro facciate), unica e non condizionata, redatta sull'apposito modulo offerta prezzi unitari, con indicazione, in cifre ed in lettere, utilizzando non più di tre decimali, del ribasso percentuale offerto, calcolato nel seguente modo:  $[(€ 1.462.058,70 - importo offerto al netto degli oneri di sicurezza e delle opere in economia) \times 100] / € 1.462.058,70$  e redatta in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 4 del disciplinare di~~

gara che, pubblicato sul sito internet  
www.comune.fe.it/contratti, fa parte integrante e sostanziale  
del presente bando.

N.B.: Essendo presenti nell'appalto categorie di lavorazioni  
non prevalenti a qualificazione obbligatoria (OG10), l'Impresa  
che non sia qualificata anche per tali categorie è tenuta, a  
pena d'esclusione, a dichiarare di subappaltare tali lavorazioni  
o a partecipare alla gara in associazione temporanea che  
assicuri una completa qualificazione.

I consorzi di cui all'art. 34 - lett. b) e c) del D- Lgs. 163/2006,  
sono tenuti ad indicare in offerta per quali consorziati il  
consorzio concorre.

L'aggiudicataria dovrà trasmettere entro 20 giorni da ciascun  
pagamento copia delle fatture quietanzate dei subappaltatori.

La formulazione delle offerte e l'aggiudicazione avverranno con  
le modalità previste dall'art. 89 del Regolamento di attuazione  
della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con  
DPR 554/1999.

14) Per la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla  
presente procedura si vedano gli artt. 3, 4, 5 e 6 del  
disciplinare di gara. L'impresa/e individuata/e da un consorzio  
di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006,  
quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno  
presentare le dichiarazioni di cui all'art. 3, lett. B) del presente  
bando di gara. L'Amministrazione si riserva di procedere ad

esclusione qualora due o più offerte siano ritenute in situazione di collegamento sostanziale. L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dall'asta, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel casellario informatico dell'Autorità Lavori Pubblici, risultino essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse Amministrazioni appaltanti. La mancata indicazione di cui all'art. 3, lettera B), num. 7 del disciplinare di gara, comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni. Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate agli artt. 93 e seguenti del DPR 554/1999.

In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e), art. 34 D.Lgs. 163/2006], le dichiarazioni sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta. Avvertenza: l'offerta economica deve essere chiusa in una busta con sigilli ad impronta ed inserita, insieme alla documentazione tecnico-amministrativa, in una seconda busta, anch'essa così da sigillare, recante l'indirizzo di cui al punto 6.b) e la dicitura "Contiene offerta per l'asta pubblica dell'8/5/2008 - ore 10.00 -

Lavori di riqualificazione di via Bologna – 1° lotto – 2° stralcio, - Importo base € 1.559.000,00= + IVA". Si farà luogo all'esclusione dalla gara in caso di documentazione difforme, incompleta o irregolare. L'aggiudicatario dovrà provare entro 10 giorni quanto dichiarato, pena la decadenza. In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte. A norma dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta, fino al quinto classificato. L'esito della gara sarà pubblicato nei termini e per gli effetti dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e art. 24, comma 10 della legge 62/2005 sul sito internet [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti)

Tecnico responsabile unico del procedimento: Ing. Ferruccio Lanzoni (Tel. 0532/418859). Numero CIG del presente bando: 01266578A7.

Ferrara, 5 marzo 2008 P.G. 4694/2008

IL DIRIGENTE - Ing. Ferruccio Lanzoni

*Ferruccio Lanzoni*

COPIA TR