

COMUNE DI ROMA

*Bando di gara d'appalto per l'affidamento lavori
di manutenzione nelle gallerie veicolari*

LINE

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto Comune di Roma – Dipartimento XII – V Unità Organizzativa. Via Luigi Petroselli, 45 – Telefono 066710 2927 / 71897 / 2258 – Fax 066710 2592 – sito Internet: www.comune.roma.it. Il nominativo del responsabile del procedimento è Ing. Enrico Eliseo. **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate a:** Comune di Roma, Segretariato Generale – Ufficio Protocollo - Via delle Vergini n. 18 – 00187 Roma. Le offerte dovranno essere redatte, collazionate e recapitate secondo le modalità tassativamente previste, a pena di esclusione, alle **Sezioni 4 e 6** del Disciplinare di gara.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.5) Oggetto dell'appalto procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione, rinnovamento, modifica ed adeguamento degli impianti di ventilazione, segnalazione di emergenza, controllo della purezza dell'aria, del traffico e aggettamento delle acque meteoriche nelle gallerie veicolari. Periodo dal 1° giugno 2008 al 31 dicembre 2010.

II.1.6) CPV 45259000-7

II.1.9.) Ammissibilità di varianti: NO.

COP

II.2.1.) Quantitativo o entità totale: Importo Lavori € 2.886.501,11 di cui € 2.747.402,07 soggetti a ribasso d'asta ed € 139.099,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dei prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa adottata con deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 13 giugno 2007. **Categoria prevalente: OG11 Importo lavori € 2.309.200,89 Classifica IV Categoria scorporabile: OS9 Importo lavori € 577.300,22 Classifica III.** Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria scorporabile richiesta (**OS9 - Importo 577.300,22 - Classifica III**), a qualificazione obbligatoria, potrà associarsi verticalmente con impresa in possesso di idonea qualificazione, ovvero potrà partecipare con la sola qualificazione nella categoria prevalente **OG11** per l'intero importo dei lavori (**€ 2.886.501,11.- Classifica V**) dichiarando, a pena di esclusione, che intende subappaltare le opere corrispondenti alla predetta categoria scorporabile ad impresa in possesso di idonea qualificazione.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: L'appalto decorrerà dal 1° giugno 2008 e terminerà il 31 dicembre 2010 e, comunque, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale.

~~SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:~~

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: le Imprese concorrenti dovranno produrre - a pena di esclusione- un deposito cauzionale provvisorio pari

al 2% dell'importo lavori di cui al precedente punto **II.2.1)**, pari ad € **57.730,02**, da costituirsi secondo le modalità e condizioni tassativamente previste, a pena di esclusione, alla **Sezione 3 del Disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50**. L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto del 50%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 secondo le modalità e condizioni previste alla **Sezione 3, punto 3.4.** del citato Disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà stipulare le polizze assicurative di cui all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i.: la somma assicurata è pari a € **3.000.000,00**, mentre il massimale per l'assicurazione RCT è pari a € **500.000,00**.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato con **fondi ordinari del bilancio – Anni 2008 - 2009 - 2010**. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 20 del Capitolato speciale.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs. n. 163/2006, in possesso dei requisiti specificati al successivo **punto III.2.** ~~del presente bando da comprovare secondo le modalità indicate nel~~ Disciplinare di gara. Possono inoltre partecipare alla gara Imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea (U.E.) alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 34/2000 e

s.m.i. ed i soggetti stabiliti in Paesi extra europei secondo quanto disposto dall'articolo 1, comma 3 del predetto D.P.R. n. 34/2000. **I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare, ai sensi dell'art. 37, comma 13 del D. Lgs. n. 163/2006 le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo secondo le modalità indicate alla SEZIONE 2, punti 2.1.5. e 2.1.6. del Disciplinare di gara.**

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

A) Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006;

B) Requisito della regolarità contributiva che dovrà essere dimostrato utilizzando esclusivamente il fac-simile allegato al Disciplinare di gara;

C) Insussistenza di rapporti di controllo determinato in base ai criteri di cui all'articolo 2359 del Codice Civile;

D) Qualificazione relativa al possesso delle categorie e classifiche richieste al precedente **punto II.2.1.**, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A.);

E) Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006. In caso di A.T.I.

~~orizzontale, verticale o mista, tale requisito dovrà essere posseduto e~~
dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento;

F) Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione

Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa, comprensivo delle informazioni indicate nella **Sezione 5, punto 5.10. del Disciplinare di gara;**

G) Possesso delle altre condizioni di partecipazione richieste alla **Sezione 5** del Disciplinare di gara.

E' condizione di partecipazione – **a pena di esclusione** – l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un **importo pari a € 70,00**, da dimostrare secondo le modalità indicate alla **Sezione 5, punto 9** del Disciplinare di gara. **Codice identificativo gara (CIG) 011815723D.**

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta.

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. **122, comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006** individuate secondo le modalità ed i criteri previsti dall'articolo **86, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006** e secondo quanto indicato **nella Sezione 1** del Disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza **una sola offerta valida.**

~~**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la**~~

documentazione complementare: Lo schema di contratto, il Capitolato speciale d'appalto, il computo metrico e il disciplinare di gara sono visibili, oltre che all'Albo Pretorio, anche presso il Dipartimento XII – V

Unità Organizzativa, ove sono altresì visibili gli eventuali elaborati tecnici. E' possibile acquisirne copia presso il Centro Copie L'Istantanea di Via Merulana, 213 / 214 – Roma – Telefono 06 70452933 Fax 06 70474855. Lo schema di disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet: www.comune.roma.it.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno 9/5/2008.

IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione dell'offerta: l'offerta economica e la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180** giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno 12/5/2008, alle ore 9.00.
Persone ammesse ad assistere all'apertura della gara: senza alcuna limitazione.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

VI.3) Informazioni complementari: La determinazione dirigenziale di ~~indizione gara è la n. 192 del 31 gennaio 2008 dell'ufficio indicato al~~ punto I.1). Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 49 del D. Lgs. n.

163/2006, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché la documentazione ivi previste.

In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, si procederà ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il Comune di Roma, ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispettivo dovuto al subappaltatore o al cottimista.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 il provvedimento di aggiudicazione definitiva verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il Capitolato speciale d'appalto, nonché gli atti e le normative di riferimento ivi richiamate, il Capitolato generale dei lavori pubblici, approvato con D.M. n. 145/2000, costituiscono, ai sensi degli artt. 5, commi 7 e 9 e 253, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006, parte integrante del contratto.

Il Responsabile del procedimento

Dott. Ing. Enrico Eliseo