

---

*COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI*

---

**COMUNE DI VILLACIDRO**  
**Ufficio Appalti e Contratti***Bando di gara servizi - Lavori di restauro e arredo dell'ex distilleria Murgia***SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Comune di Villacidro - Piazza Municipio n° 1 – 09039 Villacidro – Italia

Punti di contatto: Comune di Villacidro

Servizio Lavori Pubblici – Responsabile Ing. Severino Porcedda – tel. 070/93442229 – fax 070/93442271 - posta elettronica: [uff.lavoripubblici@comune.villacidro.ca.it](mailto:uff.lavoripubblici@comune.villacidro.ca.it)

Servizio Appalti & Contratti – Responsabile Domenico Roberto - telefono 070/93442216-13 – fax 070/93442274 – posta elettronica: [appalti@comune.villacidro.ca.it](mailto:appalti@comune.villacidro.ca.it)

Amministrazione aggiudicatrice. Comune di Villacidro - [www.comune.villacidro.ca.it](http://www.comune.villacidro.ca.it)

Profilo di committente (URL): <http://www.comune.villacidro.ca.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Villacidro – Ufficio Protocollo, Piazza Municipio, 1 – 09039 Villacidro, all'attenzione di Sig. Mario Loru, tel. 070/93442256, fax 070/9316066, 070/9310471

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Autorità regionale o locale - Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE**

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: "progettazione, D.L., piano di sicurezza e coordinamento dei lavori di restauro e arredo dell'ex distilleria Murgia per la realizzazione di un centro studi e documentazione libraria"

Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Servizi categoria N. 12 - Luogo principale di esecuzione: Piazza Giuseppe Dessi, Villacidro (VS) ITALIA, Codice NUTS ITG2B

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti: Servizi di ingegneria e architettura consistenti nella progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza, progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità relativi ai "lavori di restauro e arredo dell'ex distilleria Murgia per la realizzazione di un centro studi e documentazione libraria" - CIG N. 013359239a**

CPV: 74000000

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici

Divisione in lotti: no

Ammissibilità di varianti: no

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni): Valore dell'appalto, IVA esclusa € 229.641,31

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

giorni: 105

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO****III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

Cauzioni e garanzie richieste: polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 105 D.P.R. 554/1999, e art. 54, co. 9, della L.R. 5/2007, con specifico riferimento ai lavori da progettare, di massimale € 400.000,00.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Fondi RAS; pertanto i termini di decorrenza per il pagamento della rate di acconto decorrono senza interessi pregressi dall'accreditamento dei fondi.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: raggruppamento ex art. 37 e art. 90 co. 1 lett. g) D. Lgs.vo 163/2006

Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: vedere art. 3 punto 3.1 del disciplinare di gara, Capacità economica finanziaria: requisiti art. 66, co. 1, lett. a) del D.P.R. 554/1999

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: vedere art. 3 punto 3.2. del disciplinare di gara

Capacità tecnica: requisiti art. 66 co. 1 lett. b-c-d del D.P.R. 554/1999

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: vedere art. 3 punto 3.2 del disciplinare di gara

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

La prestazione del servizio è riservata a ingegneri ed architetti. Disciplina legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: L. 143/49, D.M. 04/04/01, D.LGS.VO 494/96 e s. m. i., DPR 554/99, D LGS.VO 163/06;

Persone fisiche e persone giuridiche di altri Stati U.E. abilitate nei rispettivi paesi di origine a prestare servizi oggetto del bando.

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

IV:1) TIPO DI PROCEDURA: aperta – determina a contrattare R.G. n° n. 84 del 29.1.2008 .-

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. merito tecnico e professionalità ponderazione 40
2. caratteristiche qualitative e metodologiche ponderazione 40
3. ribasso percentuale indicato nell'offerta economica ponderazione 10
4. riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo ponderazione 10

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale, telefono 070/93442229 fax 070/93442271, all'attenzione di Ing. Severino Porcedda Responsabile del Procedimento, e-mail [uff.lavoripubblici@comune.villacidro.ca.it](mailto:uff.lavoripubblici@comune.villacidro.ca.it), ovvero presso Servizio Tecnico Comunale, telefono 070/93442230 fax 070/93442271, all'attenzione di Geom. Mario Deidda,

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 06/05/2008 ore 12:00

Documenti a pagamento: prezzo € 23,50, da corrispondersi mediante versamento anticipato sul ccp n. 16162091 intestato alla Tesoreria del Comune di Villacidro.

**Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 13/05/2008 ore 12**

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**Modalità di apertura delle offerte: 20/05/2008, ore 09,30 presso Municipio del Comune di Villacidro**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: concorrenti, legali rappresentanti ovvero soggetti muniti di specifica e idonea delega da parte dei concorrenti

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

Trattasi di appalto connesso ad un progetto finanziato dai fondi comunitari - Progetti di qualità 2005/2006 – POR SARDEGNA 2000/2006 – Asse V° Città – Misura 5.1 "Politiche per le aree urbane".

Informazioni complementari: vedere disciplinare di gara

Procedure di ricorso: Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regione Sardegna - Piazza del Carmine – 09100 Cagliari – il termine per la presentazione del ricorso è di 60 giorni

DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 21 /03/ 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO APPALTI E CONTRATTI  
DOMENICO ROBERTO

