

**AEROPORTO DI GENOVA - S.p.a.**

*Bando di gara - Servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario, antincendio, sollevamento acque nere*

LINE

**SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** Aeroporto di Genova SpA

**Indirizzo postale:** Aerostazione Passeggeri - Aeroporto Cristoforo Colombo

**Città:** Genova **Codice postale:** 16154

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** Telefono: (+39) 0106015467

**All'attenzione di:** Camera Roberto

**Posta elettronica:** camera@airport.genova.it **Fax:** (+39) 0106015446

**Indirizzo(i) internet (se del caso)**

Ente aggiudicatore (*URL*): [www.aeroporto digenova.it](http://www.aeroporto digenova.it)

Profilo di committente (*URL*):

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

- I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

- I punti di contatto sopra indicati

**I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE**

Attività connesse agli aeroporti

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario antincendio, sollevamento acque nere

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi**

*(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)*

**(c) Servizi**

Categoria di servizi: N. 01

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Aeroporto C.Colombo - 16154  
Genova Italia

Codice NUTS ITC33

**II.1.3) Il bando riguarda**

un appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario, antincendio, sollevamento acque nere, come indicato nel capitolato tecnico.

**II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

**Vocabolario principale**

**Vocabolario supplementare (se del caso)**

Oggetto principale

50700000

COPIA



## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

l'impresa concorrente dovrà presentare una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 2% dell'importo a base d'asta secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara e dall'articolo 75 del D.lgs n. 163/06.

Si applica la riduzione del 50% prevista dall'articolo 40, comma 7, del D.lgs 163/06.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

a) risorse di Aeroporto di Genova S.p.A.

b) i pagamenti avverranno in conformità a quanto previsto dall'art.5 dello schema di contratto.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario (se del caso)**

E' ammessa la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese, di consorzi ordinari e di GEIE in conformità a quanto stabilito dall'art.37 del D.Lgs. 163/06 e dall'art.11 della Direttiva 2004/17/CE secondo le modalità stabilite dal Disciplinare di Gara.

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)**

☉ no

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

A pena di esclusione:

- non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/06 e all'art.45 della Direttiva 2004/18/CE richiamato dall'art.54 Direttiva 2004/17/CE come specificato nel Disciplinare di gara.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

A pena di esclusione:

a) per l'attività di conduzione:

- fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi (2004, 2005 e 2006) pari ad almeno € 1.000.000,00 (Euro un milione/00), IVA esclusa;

- fatturato relativo a servizi espletati nel settore della conduzione impianti realizzati negli ultimi tre esercizi (2004, 2005 e 2006) pari ad almeno € 450.000,00 (Euro quattrocentocinquantamila/00), IVA esclusa;

b) per l'attività di manutenzione, possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, classifica I.

Se l'impresa concorrente non fosse in grado, per giustificati motivi, ivi compresa la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste con riguardo all'attività di conduzione, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento riconosciuto idoneo dalla stazione appaltante.

La sussistenza delle condizioni di partecipazione dovrà essere dimostrata in conformità a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

#### **III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

A pena di esclusione:

- per l'attività di conduzione, indicazione dei titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi di cui l'impresa dispone.

Rappresentano requisiti minimi di partecipazione:

- a) il possesso da parte di almeno n. 1 prestatore di servizi di regolare patentino di abilitazione di 2° grado per la conduzione di impianti termici con potenzialità superiore alle 200.000 kcal/h;
- b) il possesso da parte di almeno n. 1 prestatore di servizi di Certificato di abilitazione di 2° grado per la conduzione dei generatori di vapore;
- per l'attività di manutenzione, possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, classifica I

**III.2.4) Appalti riservati (se del caso)**

no

**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI**

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione**

no

**III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**

no

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)**

Prezzo più basso

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica**

no

COF

**IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO****IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** no**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (escluso il sistema dinamico di acquisizione)**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 06/06/2008 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

Documenti a pagamento

 sì

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): 50.00 Moneta:: EUR

Condizioni e modalità di pagamento:

In contanti al ritiro della documentazione (caricata su CD)

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione**

Data: 13/06/2008 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione** ES  CS  DA  DE  ET  EL  EN  FR  IT  LV  LT  HU  MT  NL  PL  PT  SK  SL  FI  SV

Altro:

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)**

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 180 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 13/06/2008 (gg/mm/aaaa) Ora: 15:00

Luogo (se del caso): Aerostazione passeggeri dell'Aeroporto C.Colombo di Genova

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

 sì

Un rappresentante munito di apposita delega per impresa partecipante

COPIA

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI****VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)** sì

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: L'appalto è periodico e la pubblicazione di successivo bando di gara è prevista entro i primi 6 mesi dell'anno 2011

**VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI** no**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

Si applica l'art.49 D.Lgs. 163/06

Il disciplinare di gara contiene disposizione integrative del presente bando.

Ai fini della partecipazione alla gara è necessario effettuare un sopralluogo obbligatorio da effettuarsi secondo modalità da concordare con la Direzione Tecnica di Aeroporto di Genova S.p.A.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 D.lgs 163/06. La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazione da esso eseguite.

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO****VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:	T.A.R. Liguria	
Indirizzo postale:	Via dei Mille, 9	
Città:	Genova	Codice postale:16147
Paese:	Italia	
Posta elettronica:	pres.ge@giustizia-amministrativa.it	Telefono:0103993931
Fax:	0103762092	
Indirizzo internet (URL):	www.giustizia-amministrativa.it	

**VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza il punto VI.4.3)**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

60 giorni dalla data di pubblicazione del bando

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

01/04/2008 (gg/mm/aaaa)

Data di presentazione, .....

Il Direttore Generale  
Paolo Trapani

