

AEROPORTO DI GENOVA - S.p.a.

Bando di gara - Servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario, antincendio, sollevamento acque nere

LINE

SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Aeroporto di Genova SpA

Indirizzo postale: Aerostazione Passeggeri - Aeroporto Cristoforo Colombo

Città: Genova **Codice postale:** 16154

Paese: Italia

Punti di contatto: Telefono: (+39) 0106015467

All'attenzione di: Camera Roberto

Posta elettronica: camera@airport.genova.it **Fax:** (+39) 0106015446

Indirizzo(i) internet (se del caso)

Ente aggiudicatore (*URL*): www.aeroporto digenova.it

Profilo di committente (*URL*):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

- I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- I punti di contatto sopra indicati

I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE

Attività connesse agli aeroporti

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario antincendio, sollevamento acque nere

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(c) Servizi

Categoria di servizi: N. 01

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Aeroporto C.Colombo - 16154
Genova Italia

Codice NUTS ITC33

II.1.3) Il bando riguarda

un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

servizio di conduzione nonché manutenzione degli impianti di condizionamento, riscaldamento, idrico sanitario, antincendio, sollevamento acque nere, come indicato nel capitolato tecnico.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

Vocabolario principale

Vocabolario supplementare (se del caso)

Oggetto principale

50700000

COPIA

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

l'impresa concorrente dovrà presentare una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta pari al 2% dell'importo a base d'asta secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara e dall'articolo 75 del D.lgs n. 163/06.

Si applica la riduzione del 50% prevista dall'articolo 40, comma 7, del D.lgs 163/06.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

a) risorse di Aeroporto di Genova S.p.A.

b) i pagamenti avverranno in conformità a quanto previsto dall'art.5 dello schema di contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario (se del caso)

E' ammessa la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese, di consorzi ordinari e di GEIE in conformità a quanto stabilito dall'art.37 del D.Lgs. 163/06 e dall'art.11 della Direttiva 2004/17/CE secondo le modalità stabilite dal Disciplinare di Gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

☉ no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

A pena di esclusione:

- non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/06 e all'art.45 della Direttiva 2004/18/CE richiamato dall'art.54 Direttiva 2004/17/CE come specificato nel Disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

A pena di esclusione:

a) per l'attività di conduzione:

- fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi (2004, 2005 e 2006) pari ad almeno € 1.000.000,00 (Euro un milione/00), IVA esclusa;

- fatturato relativo a servizi espletati nel settore della conduzione impianti realizzati negli ultimi tre esercizi (2004, 2005 e 2006) pari ad almeno € 450.000,00 (Euro quattrocentocinquantamila/00), IVA esclusa;

b) per l'attività di manutenzione, possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, classifica I.

Se l'impresa concorrente non fosse in grado, per giustificati motivi, ivi compresa la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste con riguardo all'attività di conduzione, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento riconosciuto idoneo dalla stazione appaltante.

La sussistenza delle condizioni di partecipazione dovrà essere dimostrata in conformità a quanto stabilito dal disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

A pena di esclusione:

- per l'attività di conduzione, indicazione dei titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi di cui l'impresa dispone.

Rappresentano requisiti minimi di partecipazione:

- a) il possesso da parte di almeno n. 1 prestatore di servizi di regolare patentino di abilitazione di 2° grado per la conduzione di impianti termici con potenzialità superiore alle 200.000 kcal/h;
- b) il possesso da parte di almeno n. 1 prestatore di servizi di Certificato di abilitazione di 2° grado per la conduzione dei generatori di vapore;
- per l'attività di manutenzione, possesso di attestazione SOA nella categoria OG11, classifica I

III.2.4) Appalti riservati (se del caso)

no

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

no

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

no

COF

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto** no**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (escluso il sistema dinamico di acquisizione)**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 06/06/2008 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

Documenti a pagamento

 sì

In caso affermativo, prezzo (indicare solo in cifre): 50.00 Moneta:: EUR

Condizioni e modalità di pagamento:

In contanti al ritiro della documentazione (caricata su CD)

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione

Data: 13/06/2008 (gg/mm/aaaa) Ora: 12:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altro:

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedura aperta)

Fino al: (gg/mm/aaaa)

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: 180 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 13/06/2008 (gg/mm/aaaa) Ora: 15:00

Luogo (se del caso): Aerostazione passeggeri dell'Aeroporto C.Colombo di Genova

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

 sì

Un rappresentante munito di apposita delega per impresa partecipante

COPIA

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO (se del caso)** sì

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi: L'appalto è periodico e la pubblicazione di successivo bando di gara è prevista entro i primi 6 mesi dell'anno 2011

VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI no**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

Si applica l'art.49 D.Lgs. 163/06

Il disciplinare di gara contiene disposizione integrative del presente bando.

Ai fini della partecipazione alla gara è necessario effettuare un sopralluogo obbligatorio da effettuarsi secondo modalità da concordare con la Direzione Tecnica di Aeroporto di Genova S.p.A.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 D.lgs 163/06. La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazione da esso eseguite.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:	T.A.R. Liguria	
Indirizzo postale:	Via dei Mille, 9	
Città:	Genova	Codice postale:16147
Paese:	Italia	
Posta elettronica:	pres.ge@giustizia-amministrativa.it	Telefono:0103993931
Fax:	0103762092	
Indirizzo internet (URL):	www.giustizia-amministrativa.it	

VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

60 giorni dalla data di pubblicazione del bando

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

01/04/2008 (gg/mm/aaaa)

Data di presentazione,

Il Direttore Generale
Paolo Trapani

