

A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI PADOVA

Padova, via Raggio di Sole n. 29

Bando di gara d'appalto per l'esercizio, la gestione e la manutenzione degli impianti termici, inclusa fornitura combustibile, afferenti gli edifici di pertinenza dell'A.T.E.R. della Provincia di Padova.

I.1) A.T.E.R. della Provincia di Padova Via Raggio di Sole 29, 35137 Padova
Ufficio Affari Generali - Appalti e contratti Tel 049/8732961-049/8732942
Fax 049/8732910 info@aterpadova.it www.aterpadova.com; domande di partecipazione: A.T.E.R. della Provincia di Padova Via Raggio di Sole 29, 35137 Padova, Ufficio Protocollo Tel 049/8732911 www.aterpadova.com I.2) Autorità regionale o locale; Abitazioni e assetto territoriale. II.1.1) Appalto per l'esercizio, la gestione e la manutenzione degli impianti termici, inclusa fornitura combustibile, afferenti gli edifici di pertinenza dell'A.T.E.R. della Provincia di Padova. Periodo 01.10.2008-30.09.2013. II.1.2) Cat. servizi 1; Territorio della Provincia di Padova, strutture come individuate da C.S.A.; Codice NUTS: ITD36 II.1.3) appalto pubblico II.1.5) Esercizio, gestione e manutenzione impianti termici. Periodo 01.10.2008-30.09.2013 II.1.6) 50.72.00.00 II.1.7) sì II.1.8) no II.1.9) no II.2.1) € 4.900.000,00 II.2.2) no II.3) dal 01/10/2008 al 30/09/2013 III.1.1) Cauzione provvisoria pari a 2% dell'importo dell'appalto di cui al punto II.2.1 secondo la disciplina dell'art. 75 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni. Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione secondo la disciplina dell'art. 113 del suddetto D. Lgs. n° 163/2006. Tali cauzioni sono ridotte, ai sensi di quanto previsto dall'art. 40 comma 7 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni, del 50% in caso di possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000:2000 (o equivalente) rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della se-

rie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. N.B. Per le ulteriori garanzie, come per quelle appena descritte, si richiama altresì il Disciplinare di Gara e la sua specifica appendice relativa alle coperture assicurative. III.1.2) Finanziamento da Bilancio dell'Amministrazione III.1.3) Alla gara sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e successive integrazioni, i Consorzi di imprese, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del menzionato Decreto. È inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei paesi di stabilimento. Valgono i divieti di partecipazione secondo l'art. 34, 2° comma, ed ai sensi dell'art. 37, comma 7°, del suddetto D. Lgs. n° 163/2006. Per i requisiti si richiama il Disciplinare di Gara. III.2.1) pena l'esclusione dalla gara, ciascun Concorrente (impresa singola/Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, le seguenti condizioni: a) iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinenti a quelle di appalto o in registro professionale o commerciale dello Stato ove si è stabiliti nel rispetto delle disposizioni dell'art. 39 del D.Lgs. n° 163/2006; b) sussistenza dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. n° 163/2006; c) inesistenza delle fattispecie di cui all'art. 34, comma 2°, del D. Lgs. n° 163/2006; III.2.2) pena l'esclusione dalla gara, ciascun Concorrente (impresa singola/Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, le seguenti condizioni: a) cifra di affari negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando

di importo almeno pari a 2,5 volte l'importo a base di gara; b) prestazioni analoghe a quelle oggetto della gara eseguite e fatturate negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, per importo non inferiore al 50% dell'importo a base di gara; in aggiunta una prestazione analoga di importo medio annuo almeno pari al 40% dell'importo medio annuo a base di gara oppure due prestazioni analoghe di importo medio annuo complessivamente almeno pari al 50% dell'importo medio annuo a base di gara oppure tre prestazioni analoghe di importo medio annuo complessivamente almeno pari al 60% dell'importo medio annuo a base di gara.

III.2.3) pena l'esclusione dalla gara, ciascun Concorrente (impresa singola/Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di Gara, le seguenti condizioni: a) possesso requisiti ex art. 11, comma 3, D.P.R. 412/1993 per assunzione del ruolo di "Terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico"; b) attestazione SOA, per la categoria OG11, classifica IV o attestazione equivalente prevista nello Stato membro; c) abilitazione ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettere A,B,C,D,E,G del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 22 Gennaio 2008 n. 37; d) certificazione qualità aziendale UNI EN ISO 9000:2000 (o equivalente) per attività attinenti a quelle oggetto di appalto. III.2.4) no III.3.1) si; E' richiesta l'abilitazione di cui al D.M. n 37/2008 e di cui al D.P.R. n 412/1993 III.3.2) si IV.1.1) Aperta IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito: Prezzo punti 50; Merito tecnico punti 50 IV.2.2) no IV.3.2) no IV.3.3) 23/05/2008 Ora 12:00. Documenti a pagamento no. Condizioni: tutti gli elaborati sono visionabili il lunedì ed il giovedì

dalle ore 9.00 alle ore 12.00 ed il mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.00 presso l'Ufficio Affari Generali - Appalti e Contratti, ubicato in via Raggio di Sole, n. 29 - 35127 Padova. Gli elaborati di gara sono altresì scaricabili dal sito internet di cui al punto I.1). IV.3.4) 28/05/2008 Ora 12.00 IV.3.6) IT IV.3.7) gg. 180 IV.3.8) 30/05/2008 Ore 09:30 Luogo: Sede Istituto - Via Raggio di Sole, 29 - 35127 Padova. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì; legale rappresentante dell'Impresa Concorrente o altri soggetti muniti di delega VI.1) no VI.2) no VI.3) 1.IMPORTANTE. i Concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione dell'offerta, al versamento del contributo di importo pari a € 70,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, previsto dall'art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n° 266 e dalla deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24 gennaio 2008; del versamento dovrà essere fornita, a pena di esclusione, prova allegando alla documentazione amministrativa inclusa nella Busta "A" - Documentazione Amministrativa, la relativa ricevuta nella cui causale dovranno comparire esclusivamente: - il codice fiscale del partecipante; - il C.I.G. che identifica la procedura: 0141766CFD;

2. Sopralluoghi obbligatori presso gli immobili; 3. Le offerte anormalmente basse sono individuate ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni e valutate in base ai criteri e secondo la procedura di cui agli articoli 86, 87, 88 e 89 del predetto Decreto. Le offerte devono essere corredate dalle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del D. Lgs. n° 163/2006 con riferimento a ciascuna voce di prezzo che concorre a formare l'importo complessivo; 4. Aggiudicazione anche in presenza di una

sola offerta valida, salvo verifica della relativa congruità; 5. Non sono ammesse offerte in aumento e/o offerte parziali e/o offerte condizionate;

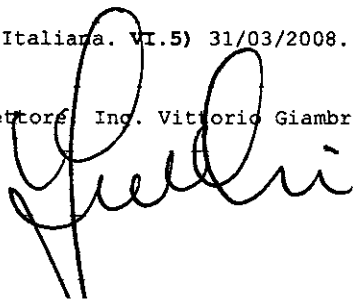
6. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, revocare, reindire la gara o non aggiudicarla senza che sia dovuto alcun indennizzo o risarcimento agli offerenti; 7. Il subappalto dei soli lavori di cui alla categoria OG11 è ammesso nei limiti indicati nel Capitolato Speciale di Appalto e nel rispetto dell'art. 118 del D. Lgs. n° 163/2006; 8. La documentazione richiesta a riprova del possesso dei requisiti minimi per la partecipazione alla gara può essere sostituita dalle auto certificazioni e dichiarazioni secondo la discipline di cui agli artt. 18, 19, 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n° 445/2000, sottoscritte dal legale rappresentante o da persona con potere di rappresentanza del Concorrente. Alle dichiarazioni dovrà essere unita fotocopia di documento di riconoscimento del firmatario in corso di efficacia e di validità; 9. Per quanto non esplicitato nel presente Bando, si richiamano il Disciplinare di Gara ed il Capitolato Speciale d'Appalto;

10. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti, esclusivamente a mezzo posta/fax all'indirizzo/numero di cui al punto I.1 entro e non oltre il giorno 19/05/2008; 11. I chiarimenti verranno inviati a mezzo fax al Concorrente che li ha richiesti nonché pubblicati sul sito internet di cui al punto I.1; 12. I Concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Decreto Legislativo n° 196/2003 e successive integrazioni, con riguardo sia al procedimento di gara che all'esecuzione del contratto; 13. Ai sensi dell'art. 77, 1° comma, del D. Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, il Committente si riserva la facoltà di effettuare a

mezzo posta ordinaria, oppure via fax, per via telefonica, ovvero mediante
gli strumenti informatici disponibili tutte le comunicazioni relative sia al
procedimento di gara, che alla successiva fase di esecuzione del contratto;

14. Responsabile procedimento: Ing. Vittorio Giambruni. VI.4.1) Tribunale
Amministrativo Regionale del Veneto Cannareggio, 2277/78 30100 Venezia Tel
041/2403911 Fax 041/2403940 www.giustizia-amministrativa.it VI.4.2) 60 gg.
dalla data di pubblicazione del Bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repub-
blica Italiana. VI.5) 31/03/2008.

Il Direttore Ing. Vittorio Giambruni



ATER - Padova

USCITA - 02/04/2008 - 0003665
UFFICI: AFFARI GENERALI

COPIA TRATTA