

**ISTITUTO NAZIONALE DI PREVIDENZA  
PER I DIPENDENTI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA  
Direzione Centrale Patrimonio e Investimenti  
Ufficio IV**

*Esito procedura ristretta*

Bando di gara pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 66 dell'8/06/2007 e rettificato sulla G.U. della Repubblica Italiana n. 76 del 2.07.2007

Codice CIG lotto 1: **00408828E2** immobili strumentali della Direzione Generale (sedi: Via Ballarin, 42; L.go J.Escrivà De Balaguer; Via S.Croce in Gerusalemme 55; Via Depero 52; Via Carnignani 25)

Codice CIG lotto 2: **0040884A88** immobili strumentali della Direzione Compartmentale per il Lazio (Sedi: Via C. Beccaria 42; Via Quintavalle 32; Via Spegazzini 66)

- Servizio "di manutenzione e conduzione impianti e componenti ambientali degli immobili strumentali in Roma di competenza della Direzione Generale e della Direzione Compartmentale per il Lazio

Importo a base di gara € 8.940.000,00 al netto d'IVA così ripartita:

Lotto 1: compenso per prestazioni a corpo: € 3.900.000,00 IVA esclusa

compenso massimo stimato per prestazioni a misura: € 2.400.000,00 IVA esclusa

Lotto 2: compenso per prestazioni a corpo: € 1.350.000,00 IVA esclusa

compenso massimo stimato per prestazioni a misura: € 1.290.000,00 IVA esclusa

- Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 e con i criteri indicati nella lettera d'invito;

- Data aggiudicazione provvisoria: 19/03/2008 (verbale n. 10 del 19/03/2008);

- Numero di offerte pervenute nei termini: 6; Numero di offerte ammesse: 6;

- Tabella riassuntiva punteggi:

Ditte	RIBASSI %:			PUNTEGGI:				T. punti	Grad.
	lotto 1	lotto 2	Prezzi						
RTI Califei/Spinosa	32,17	30,17	34,50	42,928	20,000	30,000	92,928	2	
Cofathec Servizi	18,37	18,37	18,37	24,513	12,178	15,974	52,665	6	
M.S.T	37,47	29,71	30,00	50,000	19,695	26,087	95,782	1	
Teckal	30,90	20,90	30,50	41,233	13,855	26,522	81,610	3	
Eugenio Ciotola	26,92	27,05	28,15	35,922	17,932	24,478	78,332	5	
RTI Siram/Confaro	30,50	28,00	25,00	40,699	18,561	21,739	81,000	4	

**In base a tale graduatoria, con determinazione del Dirigente Generale Patrimonio ed Investimenti n. 14 DEL 3/04/08 è stata dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta M.S.T. srl – Manutenzione & Servizi Tecnici con sede in Roma Via S. Angelo Romano, 64**

Roma, li 04/04/2008

Il Dirigente Responsabile del Procedimento

(Dott.ssa Rosa Baldinotti)

F.to Rosa Baldinotti



COPIA