

**COMUNE DI COLOGNO MONZESE**  
**(Provincia di Milano)**

*Bando di gara servizio di gestione degli impianti di sollevamento  
in immobili del comune di Cologno Monzese*

I.1) Comune di Cologno Monzese P.zza Mazzini, 9 Ufficio Protocollo – Villa Casati, Cologno Monzese 20093, Italia, Servizio Amministrativo Il.pp. Arch. Danilo Bettoni – Dirigente d'Area tel. 02/25308788-789 Fax 02/25308790 [www.comune.colognomonzese.mi.it](http://www.comune.colognomonzese.mi.it) Ulteriori informazioni, il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati e la copia di progetto presso la copisteria Eliofast di Chirico Luigi – P.zza Aldo Moro 1 – 20093 Cologno Monzese – Tel. 02/2538674. Orari: Lun. – Ven. 8,30/12,30 - 14,00/19,00. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate ai punti di contatto sopra indicati.

I.2) Autorità regionale o locale; l'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: no. II.1.1) servizio di gestione degli impianti di sollevamento in immobili del Comune di Cologno Monzese II.1.2) (c) Servizi 01 servizi di manutenzione e riparazione; Comune di Cologno Monzese; II.1.3) un appalto pubblico; II.1.5) come II.1.1; II.1.7) no; II.1.8) no; II.1.9) no; II.2.1) L'importo a base d'asta pari a €. 161.640,00 II.2.2) si. Facoltà di rinnovo per un importo di €. 40.410, pari ad ulteriori 9 mesi. II.3) Periodo in giorni: 1095. III.1.1) A pena d'esclusione: a) cauzione provvisoria di €. 3.232,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo del servizio da costituirsi con le modalità indicate nel disciplinare di gara, cui si rinvia. b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione

dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante. III.1.2) L'appalto è finanziato con mezzi di bilancio. Il pagamento avverrà con le modalità di cui al Capitolato speciale d'appalto. III.1.3) Per i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti si applica la disciplina prevista dall'art. 37 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) del D.lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. III.1.4) no; III.2.1) Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, D.lgs. 163/2006 e s.m.i. Non possono partecipare alla presente procedura di gara i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di collegamento o di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. La stazione appaltante procede all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. III.2.2) A pena d'esclusione: a) idonee referenze bancarie di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. 385/1993. b) volume d'affari globale (fatturato) che il soggetto proponente ha realizzato negli ultimi tre esercizi di bilancio

chiusi (2004, 2005 e 2006), non inferiore a 1,5 volte l'importo a base d'asta e pertanto pari ad almeno €. 242.460. III.2.3) A pena d'esclusione: a) l'elenco dei principali servizi prestati negli anni 2004, 2005, 2006 di natura analoga a quelli previsti nel presente appalto, con l'indicazione dei committenti, destinatari ed importi e la regolare esecuzione. L'importo relativo a detti servizi, nel periodo indicato, dovrà essere pari ad almeno € 161.640,00. In merito vedasi l'avviso importante contenuto nel disciplinare di gara. Si terranno validi anche i servizi analoghi la cui decorrenza sia iniziata prima del 01.01.2004 o la cui conclusione sia successiva al 31.12.2006, semprechè gli stessi si siano prestati per almeno 24 mesi nel periodo 01.01.2004-31.12.2006; b) l'indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente; c) l'abilitazione di cui all'art. 1 lett. f) della legge 46/90; d) l'indicazione della quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare; e) le ulteriori dichiarazioni ed indicazioni di cui all'istanza di partecipazione, documento che forma parte integrante del presente bando di gara; f) la certificazione del sistema di qualità serie UNI EN ISO 9001:2000, in corso di validità per i servizi di progettazione, installazione e manutenzione di ascensori, montacarichi e impianti elevatori (Settore EA:28), rilasciata solo ed esclusivamente, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee UNI CEI EN 45000. In caso di raggruppamento, tutte le imprese raggruppate devono possedere, pena l'esclusione, la certificazione di cui al presente punto; g) la dichiarazione di presa visione dei luoghi, secondo le indicazioni e prescrizioni di cui al disciplinare di gara cui si rinvia. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti gli importi di cui ai precedenti

punti III.2.2 lett. b) e III.2.3 lett. a) dovranno essere dimostrati nella misura minima del 60% dalla mandataria capogruppo e la restante percentuale deve essere posseduta dalle mandanti nella misura di ciascuna di esse del 20%. In caso di avvalimento si applicano le disposizioni di cui all'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., con le modalità di cui al disciplinare di gara, cui si rinvia. III.2.4) no. III.3.1) no III.3.2) no IV.1.1) aperta. IV.2.1) prezzo più basso. IV.3.2) no. IV 3.3) 05/06/2008; documenti a pagamento: sì. Fare riferimento alla copisteria segnalata al punto I.1) IV.3.4) 05/06/2008, ore 12:00. Fa pubblica fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno Monzese. Le offerte pervenute fuori termine, anche con riferimento all'ora sopra indicata, non saranno ammesse. IV.3.6) IT. IV.3.7) 180 giorni dal termine ultimo previsto per la scadenza della presentazione delle offerte. IV.3.8) 06/06/2008, ore 9.00, Cologno Monzese, via Levi, 6 con possibilità di prosecuzione il giorno successivo, ore 9:00 nel caso in cui il numero delle offerte presentate non consentisse di ultimare la verifica della documentazione in un'unica seduta. L'indicazione della data di prosecuzione suindicata vale quale notifica a tutte le imprese partecipanti e pertanto non saranno inviate comunicazioni personali alle imprese stesse. Si, eventuali osservazioni e dichiarazioni potranno essere presentate solo da coloro che formalmente rappresentano le società partecipanti. VI.1) no. VI.2) no. VI.3) costituiscono parte integrante del presente bando di gara gli elaborati tecnici e progettuali ed il disciplinare di gara che stabilisce le modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, dei documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, scaricabile unitamente all'istanza

di partecipazione dal sito internet comunale [www.comune.colognomonzone.mi.it](http://www.comune.colognomonzone.mi.it); sezione bandi e avvisi. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 124, comma 8 del D.lgs. 163/2006. Ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 163/2006, si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con le modalità di cui al disciplinare di gara, cui si rinvia. Tutti i soggetti partecipanti alla presente gara sono tenuti al pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un importo pari a € 20,00 da costituirsi con le modalità di cui al disciplinare di gara, cui si rinvia. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento, mediante inserimento della copia della ricevuta di versamento nella documentazione di gara, è causa di esclusione. Responsabile del presente procedimento è il Dirigente Arch. Danilo Bettoni. Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla magistratura ordinaria presso il competente Tribunale di Monza. E' esclusa la competenza arbitrale. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi di legge, esclusivamente nell'ambito della presente procedura. VI.4.1) T.a.r. della Lombardia, Sede di Milano, Via del Conservatorio, 13, Milano, 20122, Italia. VI.4.2) i ricorsi devono essere presentati entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza, o, per gli atti in cui non sia richiesta la notifica individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione. VI.5) data di consegna del bando alla G.U.R.I. 24/04/2008.

IL DIRIGENTE D'AREA

ARCH. DANILO BETTONI



COPIA