

**COMUNE DI RIVOLI**  
**(Provincia di Torino)**  
**Area Gestione del Territorio**  
Rivoli, corso Francia n. 98

*Avviso di procedura aperta per il servizio di vigilanza, manutenzione e installazione impianti elettronici anti-intrusione, anti-incendio e videosorveglianza in edifici comunali e scolastici - Periodo 1° luglio 2008 - 31 marzo 2010 - CIG: n. 012430106E - Asta n. 4 maggio 2008.*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione, indirizzo amministrazione aggiudicatrice, punti di**

**contatto:** Comune di Rivoli – Area Gestione del Territorio -Servizio  
Manutenzione- Ufficio Impianti – Corso Francia n.98 – 10098 Rivoli –

Torino – Tel. 011.9513434/451 – 414 - Fax 011.9513409 - sito internet

[www.comune.rivoli.to.it](http://www.comune.rivoli.to.it)

**I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).**

**I.3) Indirizzo per ottenere la documentazione: bando di gara, documento**

complementare “Disciplinare di gara”, e relativi allegati, sono consultabili

ed estraibili, sul sito internet: [www.comune.rivoli.to.it](http://www.comune.rivoli.to.it) oppure potranno

essere ritirati direttamente previo appuntamento telefonico all’indirizzo

in epigrafe.

**I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) Descrizione:** Servizio di vigilanza, manutenzione e installazione

impianti elettronici anti intrusione, anti incendio e videosorveglianza in

edifici comunali e scolatici – Periodo 1-07-08/31.03-2010-

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo esecuzione del lavoro: Servizi – Categoria**

di servizi: n. 23 - codice NUTS ITC 11; Rivoli.

COPIA

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** la gara ha per oggetto il servizio di vigilanza, apertura e chiusura, monitoraggio remoto videosorveglianza Sede Municipale di corso Francia n. 98, la manutenzione programmata e straordinaria degli impianti nonché l'installazione aggiuntiva di sistemi elettronici antintrusione, antincendio e di videosorveglianza presso edifici comunali e scolastici della città di Rivoli, così come meglio indicato nel capitolato speciale d'appalto.

**II.1.6) CPV: 32323500;**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale (comprese opzioni):**

**STIMA SOMMARIA DELL'APPALTO:** € 308.729,16 oltre IVA (ART. 29 comma 1 del Decreto Legislativo n. 163/06 e s.m.i.)

**IMPORTO PRESUNTO A BASE DI GARA:** € 154.364,58 oltre I.V.A.

**II.3) Durata dell'appalto:** Mesi 21 decorrenti dal 01-07-2008 al 31-03-2010 .

L'Amministrazione si riserva la facoltà, ove ricorrano le condizioni tutte, di rinnovare l'affidamento del servizio all'operatore economico aggiudicatario per il periodo 1° aprile 2010/31.12.2011.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** la garanzia provvisoria dovrà essere pari e non inferiore ad € 3.087,29 corrispondente al 2% dell'importo posto a base di gara da presentarsi con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto. L'Aggiudicatario dovrà produrre cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di appalti.

**III.1.2) Modalità finanziamento/pagamento:** fondi propri di bilancio;

pagamento si demanda al Capitolato d'appalto.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: unità partecipanti singole o raggruppate ai sensi dell'art. 37 del D. Lgvo 163/06 e s.m.i.; consorzi ex art. 34 e 36 del D. Lg.vo 163/06 e s.m.i.; Geie.**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**

**Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: da attestare a mezzo di dichiarazioni sostitutive ex DPR 445/2000: si demanda a quanto indicato nel capitolato d'oneri/disciplinare di gara.**

**III.2.2) Capacità economico finanziaria: a) dichiarazione bancaria attestante la solvibilità dell'Impresa; b) attestare di aver realizzato un fatturato globale complessivo dell'impresa nel triennio (2004-2005-2006) per un importo non inferiore ad Euro 300 000 = oneri fiscali esclusi. Salvo quanto potrà essere accertato d'ufficio, l'Amministrazione richiederà agli offerenti sorteggiati e, in ogni caso, all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria, di comprovare il requisito, con le modalità e nei termini di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006. I requisiti di capacità economico finanziaria dovranno essere comprovati come segue: Lettera a) mediante attestazione di istituto bancario - Lettera b): copie dei bilanci riferiti agli anni 2004-05-06 da cui si evinca il fatturato globale.**

**III.2.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste: E' richiesto:**

**a) Che nel triennio 2004 -2005 – 2006 i principali servizi, analoghi per tipologia all'oggetto della presente gara (con indicazione del soggetto committente pubblico o privato, durata del contratto, importo) ammonta ad**

un importo non inferiore ad € 150 000 IVA esclusa, di cui almeno uno di tali servizi oggetto di un unico contratto è di importo non inferiore ad € 75 000 IVA esclusa; b) di avere la disponibilità di frequenza radio riservata concessa dal Ministero competente; di avere disponibilità di apparati radio bidirezionali con tecnologia IP; c) di avere disponibilità di sede operativa e di un referente dell'Impresa qualora aggiudicataria nel Comune di Rivoli o comuni limitrofi, entro 15Km. dal Comune di Rivoli tale da assicurare interventi, in caso di allarme, entro 15 minuti; d) il numero medio annuo dei dipendenti ed il numero medio annuo dei dirigenti impiegati negli anni 2004-2005-2006, tenendo conto che viene richiesto un numero minimo annuo di dipendenti di almeno 150 unità e di 15 impiegati nei servizi con funzioni di organizzazione e controllo; e) il possesso dei requisiti per la certificazione ai sensi del D.M. 22.01.2008 n°37; f) la disponibilità di una struttura tecnica interna adeguata per la manutenzione e l'installazione di impianti antiintrusione, antincendio e videosorveglianza

L'Amministrazione richiederà agli offerenti sorteggiati e, in ogni caso, all'aggiudicatario ed al concorrente che segue nella graduatoria, di comprovare il requisito, con le modalità e nei termini di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006.

**III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professionale?:** Si. – Licenza Prefettizia per l'esercizio del servizio di vigilanza ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.P.S. -

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV 1) Tipo procedura:** procedura aperta-

**IV.2) Criteri di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa

- art. 83 del D. Lg.vo 163/06 e s.m.i., in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri;

**IV.3 Informazioni di carattere amministrativo possono essere richieste entro le ore 12,00 del 18.06.08**

**IV.3.3) Documenti. Condizioni per ottenerli: Punto I.3.**

**IV.3.4) Termine per ricevimento delle offerte: 23.06.2008 ore 12.00 pena esclusione.**

**IV.3.6) Lingua: Italiano.**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione offerte di cui punto IV.3.4.**

**IV.3.8.1) Modalità di apertura delle offerte: Data: 24.06.2008 Ore: 14,30 in seduta pubblica.**

**IV. 3.8.2) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si** Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara pubblica, ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero le persone da esse delegate, muniti di documento d'identità potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3) Informazioni complementari: La documentazione di gara è composta da: bando di gara, capitolato speciale d'appalto che disciplina le procedure e le modalità di presentazione dell'istanza nonché dell'espletamento della gara d'appalto ed i relativi allegati meglio individuati come allegato 1) allegato 2); gli stessi sono consultabili e scaricabili gratuitamente dal sito internet del Comune all'indirizzo :**

www.comune.rivoli.to.it Vi è obbligo di sopralluogo - Vi è obbligo di sottoscrizione del codice etico - Le disposizioni per la presentazione e formulazione dell'offerta, il relativo termine e le procedure di gara sono indicate tutte nel capitolato d'appalto a cui si demanda - L'Amministrazione si riserva, motivatamente: - di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi art.81 comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua, così come previsto dall'art. 69 del R.D. n°827/24. **Subappalto:** per motivi di sicurezza tipici e connessi alla tipologia del servizio richiesto, **non potrà essere previsto il ricorso al subappalto;** eccezionalmente potrà essere concesso in sola forma parziale, ed esclusivamente per la sola installazione di parti od opere complementari, il ricorso ad un unico soggetto subappaltante. Il subappalto è disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. al quale espressamente si rinvia. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti (da essi affidatari) corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente quanto previsto dal comma 6 dell'art. 118 del Decreto Lgs. 163/2006 ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme, oltre che delle prestazioni e degli obblighi previsti nel presente capitolato, da parte dei subappaltatori. Il concorrente

**ha obbligo di pagamento della quota di partecipazione alla gara in base a quanto indicato dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; l'importo della contribuzione è pari ad € 20 (venti)- Le modalità di versamento sono indicate nel capitolato speciale d'appalto Codice C.L.G. 012430106E - E' previsto il ricorso all'istituto dell'avvalimento disciplinato dall'art.49 del D.Lgs.163/2000 e smi- Per ogni altra indicazione e prescrizione in merito alla gara d'appalto si demanda al capitolato speciale d'appalto che disciplina tutte le procedure della gara in essere. Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese di contratto. Per eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale e sarà competente esclusivo il Foro di Torino. I dati forniti dai concorrenti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del D. Lg. vo 196/03 esclusivamente per le finalità legate alla presente gara. Il presente bando di gara è pubblicato: sui siti internet: Comune di Rivoli: [www.comune.rivoli.to.it](http://www.comune.rivoli.to.it)**

Osservatorio Regione Piemonte: [www.regione.piemonte.it/oopp](http://www.regione.piemonte.it/oopp)

Ministero Infrastrutture ([www.serviziobandi.lpp.it/](http://www.serviziobandi.lpp.it/)) ed inoltre: 2 Quotidiani a diffusione nazionale ovvero 2 quotidiani a maggior diffusione locale ed all'Albo Pretorio Comune di Rivoli C.so Francia n.98. Responsabile del procedimento: Perito Ind. Claudio Rosso.

**VI 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti n. 45, Torino, codice postale 10129, Italia.**

**VI. 5) Il presente bando è stato spedito alla G.U.C.E. il 13.05/2008 ed è stato pubblicato sulla Gazzetta n. : 2008/S 93-126995 del 15-05-2008.**

Rivoli, li 16-05-2008

Il Dirigente  
(Ing. Ivo Agnolin)

COPIA