

COMUNE PONTE DI PIAVE
(Provincia di Treviso)

*Bando di gara di pubblico incanto per l'appalto dei lavori
di ampliamento scuola elementare del capoluogo*

BANDO DI GARA DI PUBBLICO INCANTO

Sopra € 150.000 ed inferiore ad € 5.150.000,00 a corpo e misura con offerta prezzi unitari **PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO** in esecuzione della determinazione a contrattare n. 88 in data 23/04/2008

C.U.P. I 33 D 06 000 25 000 4

1. STAZIONE APPALTANTE : COMUNE PONTE DI PIAVE,

Servizio Responsabile: Lavori Pubblici - Geom. Cella Maurizio

Indirizzo: Piazza Garibaldi nr. 1 C.A.P. 31047 Località/Città : Ponte di Piave Stato: Italia - Telefono: 0422 858910 - Telefax: 0422 858920 - Posta elettronica: tecnico@pontedipiave.com Indirizzo internet (URL): www.pontedipiave.com

2.PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., (asta pubblica) con le modalità di cui agli artt.73, lettera c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n.827, e successive modificazioni;

3.LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, COSTI DELLA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI:

3.1.luogo di esecuzione: Capoluogo

3.2.descrizione : Ampliamento scuola elementare del Capoluogo

3.3.importo complessivo dell'appalto (compresi costi della sicurezza):
€ 2.000.000,00 (Euro duemilioni) di cui:

- per lavorazioni e forniture € 1.960.000,00 (euro unmilionenove-

centosessantamila/00) delle quali:

- € 956.000,00 (Euro novecentocinquataseimila) a corpo;
- € 1.044.000,00 (Euro unmilionequarantaquattromila) a misura;
- per costi sicurezza non soggetti a ribasso € 40.000,00 (quarantamila)

3.4. costi della sicurezza non soggetti a ribasso: € 40.000,00.= (euro quarantamila)

3.5. Importo globale soggetto a ribasso € 1.960.000,00.= (euro unmilionenovecentosessantamila)

3.6. Lavorazioni, compresi i costi della sicurezza, con i relativi importi, di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni più costi sicurezza	Ct.	Clas	Imp.€	% su tot.
Edifici civili ed industriali	OG1(prev.)	IV	1.500.000,00	75%
Impianti termici	OS 28	Scorp (subap) II	300.000,00	15%
Impianti elettrici	OS 30	Scorp (subapp) I	200.000,00	10%

3.7. categoria prevalente OG 1 classifica IV;

3.8. modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo ed a misura** ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

3.9. Suddivisione in Lotti: NO

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 540 (giorni cinquecentoquaranta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a

corredo della stessa al criterio ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e di coordinamento, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico comunale nei giorni Lunedì-Mercoledì-Venerdì dalle ore 8.45 alle ore 12.15 e Giovedì dalle 16.00 alle 18.00, gli interessati possono ritirare copia della lista delle lavorazioni e forniture al fine di poter formulare l'offerta economica; inoltre, un tecnico è a disposizione per far visionare, ai medesimi, i luoghi di esecuzione dei lavori. È possibile acquistarne una copia, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte previo versamento di euro 5,00.= (euro cinque); il presente bando con il disciplinare di gara è altresì disponibile al sito internet www.pontedi piave.com , sul sito della Regione Veneto www.regioneveneto.it e all'Albo Pretorio del Comune

6.TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine per la presentazione delle offerte: **ore 12.00 del giorno 30.07.2008**

6.2.Indirizzo al quale inviare le offerte: **Municipio Ponte di Piave, Piazza Garibaldi nr. 1 – 31047 Ponte di Piave (TV);**

6.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4 Apertura offerte in seduta pubblica il giorno **31.07.08** alle ore 09.30.

presso la Sede Municipale.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

titolari/legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti titolari/legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 40.000,00.= (euro quarantamila), pari al 2% (due per cento) - dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3, per i concorrenti non in possesso della certificazione UNI EN ISO 9000, ovvero di € 20.000,00.= ridotta quindi del 50%, per i concorrenti in possesso della certificazione UNI EN ISO 9000 da comprovarsi in sede di gara, costituita esclusivamente da fidejussione bancaria emessa da istituti autorizzati o polizza fidejussoria assicurativa emessa da imprese autorizzate o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie ed autorizzati ex D.P.R. n.115 del 2004, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando.

La garanzia fidejussoria costituente la cauzione provvisoria dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo 1.1 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123. I concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1 di cui al citato schema di polizza tipo 1.1, allegata al D.M.

12/03/2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti la riduzione del valore della cauzione provvisoria prevista dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., è accordata qualora il possesso della certificazione sia comprovato da tutte le imprese/consorzi che costituiranno il concorrente *ovvero* dalla sola impresa capogruppo mandataria.

9.FINANZIAMENTO: Mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti e mezzi propri di bilancio. Per le opere finanziate con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti resta a carico dell'Impresa l'onere di esporre in cantiere il cartello conforme al modello ministeriale previsto dalla Legge 19.03.1990, n. 55, con l'aggiunta della seguente dicitura: "Opera realizzata con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti con i fondi del risparmio postale". Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli eventuali interessi non terrà conto dei gironi intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione dei fondi e la ricezione del mandato presso la Tesoreria Comunale (ultimo comma dell'art. 13 della Legge 24/06/1983, n. 131)

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: i soggetti di cui all'art.

34, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., ed i soggetti di cui all' art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del predetto D.Lgs. 12.04.2006, n.

163 e s.m.i., anche se non ancora costituiti, nonché quelli con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000, ed in particolare nel rispetto dei divieti di cui all'art. 36, comma 5, del Dlgs.163/2006 citato.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i

concorrenti devono possedere l'attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le disposizioni in vigore, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. Il termine di validità dell'offerta è soggetto alle disposizioni di cui all'art.

11 commi 6 e 9 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto dei costi della sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3 del del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., e comunque quanti si trovino nella condizione d'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dal combinato disposto dall'articolo 122, comma 9 e 86 primo comma del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma trova applicazione l'art. 86 comma 3 del D.Lgs 163/2006;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida fatta salva la valutazione di congruità ai sensi del comma 3

dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria costituente la cauzione definitiva conformemente allo schema di polizza tipo 1.2 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123, ovvero, le sole schede tecniche 1.2 e 1.2 bis di cui al citato schema di polizza tipo 1.2, allegato al predetto D.M. n.123 del 12/03/2004, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti, nella misura e nei termini previsti dal combinato disposto dell'art. 40, comma 7 e 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.

La mancata costituzione della predetta garanzia fideiussoria determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della stazione appaltante che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;

f) l'aggiudicatario deve inoltre stipulare la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della legge n.109/1994 ed articolo 103 del D.P.R. 554/99, conformemente allo schema di polizza tipo 2.3 approvato con D.M. 12/03/2004, n.123, per una somma assicurata alla Partita 1 pari all'importo posto a base d'appalto ed un massimale minimo per responsabilità civile verso terzi di € 500.000,00.=;

g) l'aggiudicatario deve inoltre presentare tutta la documentazione prevista dal capitolato speciale d'appalto e dalla vigente normativa per la conclusione del contratto e l'esecuzione dei lavori;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- i) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del D. Lgs. n. 163/2006, e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) la contabilità delle lavorazioni e forniture sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte delle lavorazioni e forniture a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo **prezzo offerto** e, per la parte delle lavorazioni e forniture a misura, sulla base dei relativi **prezzi unitari contrattuali** (*ed inoltre, per la parte delle lavorazioni e forniture in economia, sulla base dei relativi prezzi contrattuali di elenco*); la contabilizzazione dei costi della sicurezza sarà effettuata, per la parte a corpo, percentualmente sulla base dell'importo previsto nel piano di sicurezza e di coordinamento e, per la parte a misura, sulla base dei relativi prezzi unitari delle singole voci delle misure di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto (stati di avanzamento di € 250.000,00.=);
- l) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto;

m) Il subappalto sarà regolato secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia, con particolare riguardo all'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. Si precisa comunque che potranno essere subappaltati *esclusivamente* quei lavori che il concorrente ha indicato in sede di offerta come subappaltabili.

n) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario previa verifica del versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e del versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore. In tal caso, l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a suo favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. In caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'appaltatore;

o) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario ovvero non definite con le modalità di cui all'art. 32 del Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. 145/2000, o non oggetto di transazione ai sensi dell'art. 239 del D. lgs. n. 163/2006, e s.m.i., saranno risolte dalla magistratura ordinaria, con foro competente quello di Treviso;

- p) La documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n.955, e s.m.i.;
- q) Nessun compenso o rimborso spese spetta ai concorrenti ed, inoltre, i medesimi nulla potranno pretendere ed avere, anche per danno emergente, nel caso non si proceda, per qualsiasi insindacabile motivo, all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- r) È obbligatoria la presa visione dei luoghi nei giorni e con le modalità descritte nel presente bando e nel disciplinare di gara.
- s) Codice identificativo di gara CIG: 01650088E6 (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 primo comma della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici in data 24 gennaio 2008 "*Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2008*");
- t) Responsabile del procedimento: Geom. Maurizio Cella – Piazza Garibaldi nr. 1 – 31047 Ponte di Piave (TV) - Tel 0422 858910

16. DISPOSIZIONI PARTICOLARI IN MATERIA DI TUTELA E TRATTAMENTO DEI LAVORATORI.

Si applicano le vigenti disposizioni in materia di tutela dei lavoratori, ed in particolare:

- a) Obbligo dell'appaltatore di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei

lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) Obbligo per l'appaltatore e per l'eventuale subappaltatore, nonché per l'appaltatore anche nei confronti dell'eventuale subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza;

c) Obbligo in base al quale il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del documento di regolarità contributiva dell'affidatario ed eventuali subappaltatori, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti. Qualora, su istanza degli enti o delle Casse edili competenti, o degli stessi lavoratori, ovvero delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice o subappaltatrice relativamente al lavoro in appalto, l'ente appaltante provvede al pagamento delle somme dovute o corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui al comma 2 dell'art. 7 del del Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. 145/2000, nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

17. INFORMATIVA CONCERNENTE IL TRATTAMENTO DEI DATI.

In ottemperanza alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della gara di cui al presente bando. Il trattamento dei dati verrà effettuato con le modalità e le forme previste dal citato Decreto Legislativo e dal vigente Regolamento dell'Ente sul trattamento dei dati personali.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi dell'art. 7 e seguenti del Decreto Legislativo 30.06.2003, n. 196.

Dalla Sede Municipale, li 23.05.2008 - Prot. 5927

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – F.to Geom. Cella Maurizio

COPIA TRATTA DA G