

---

*UNIVERSITÀ E ALTRI ENTI DI ISTRUZIONE*

---

**ALMA MATER STUDIORUM  
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA**

*Bando di gara - Studentato di via Castellaccio e nuovo edificio per servizi,  
via Azzo Gardino - Bologna (BO) - Codice CIG: 0161482B26*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** Alma Mater Studiorum – Università di Bologna

**Indirizzo postale:** Via Zamboni, 33- 40126 Bologna - Italia

**Punti di contatto:** Area dei Contratti e degli Appalti – Ufficio Gare e Contratti per Lavori Telefono: 0039 051/2099308-878 Fax: 0039 051/2099140-arca2@unibo.it

**Indirizzo internet:** Amministrazione aggiudicatrice (URL):  
<http://www.unibo.it>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** allegato A.I

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:** allegato A.II

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** i punti di contatto sopra indicati.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':** Organismo di diritto pubblico – Istruzione.

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO****II.1) DESCRIZIONE**

**II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice**

Studentato di via Castellaccio e nuovo edificio per servizi-via Azzo Gardino-Bologna(BO) (elenco annuale 2008-intervento n. 8000701037600120080015)

**II. 1.2) Tipo di appalto:** Lavori - Esecuzione.

Sito o luogo principale dei lavori: Bologna, via Castellaccio e via Azzo Gardino

Codice Nuts: ITD55

**II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:**

Costruzione di un nuovo edificio sostanzialmente costituito da aree funzionali di servizi culturali, didattici e ricreativi e la ristrutturazione di uno studentato già esistente.

**II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)**

**Oggetto principale:** 45214400

**II. 1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici(AAP):** SI

**II. 1.8) Divisione in lotti:** NO

**II. 1.9) Ammissibilità di varianti:** NO

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II. 2.1) Quantitativo o entità totale:**

Valore stimato dei lavori, IVA esclusa: € 6.977.964,00.

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

giorni 935 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Cauzione provvisoria, cauzione definitiva, polizze assicurative. Vedasi Disciplinare di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

Fondi previsti dalla L.338/2000, Fondi di Bilancio di Ateneo. SAL ogni € 500.000,00. Vedasi disciplinare di gara.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

R.T.I.; Consorzi; G.E.I.E. Vedasi Disciplinare di gara.

**III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: rispetto da parte dell'Impresa delle disposizioni, obblighi e adempimenti indicati nel Disciplinare di gara: D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; D.P.R. 554/99; D.P.R. 34/00; D.M. 145/00; normativa di prevenzione e repressione delinquenza mafiosa. Vedasi Disciplinare di gara.

**III. 2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedasi punto III. 2.3)

**III. 2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
- Attestazione di qualificazione SOA per categorie ed importi indicati nel disciplinare di gara. Categorie di lavorazioni: OG1 prevalente: €

5.175.551,80; OG 11 € 1.802.412,20;

- certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 (art. 4 D.P.R. 34/2000). Vedasi Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV. 1.1) Tipo di procedura: Aperta**

#### **IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV. 2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso.**

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO**

#### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV. 3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: SI**

Avviso di preinformazione: numero dell'avviso nella G.U. 2008/S 88-119723 del 07/05/2008

**IV. 3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data: 25 luglio 2008.

Documenti a pagamento: SI; prezzo: € 701,10 i.v.a. compresa per una copia in bianco e nero ed € 1.076,90, i.v.a. compresa per una copia a colori del progetto complessivo.

Condizioni e modalità di pagamento: Pagamento anticipato. Vedasi Disciplinare di gara punti E.3 e E.4.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: data: 1 agosto 2008 ora: 12,00**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla**

**propria offerta:** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: data: 4 agosto 2008 ora: 9.00**

luogo: Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, Via Zamboni, 33, Bologna.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Seduta pubblica: legali rappresentanti delle Imprese partecipanti e/o loro incaricati, con regolare documento di riconoscimento.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI 2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No**

#### **VI. 3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- La gara in oggetto è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal Disciplinare di gara disponibile sul sito <http://www.unibo.it/download/gare>.

Nel suddetto sito saranno pubblicate anche eventuali rettifiche ed informazioni complementari.

Pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante: verranno effettuati esclusivamente all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.

- La stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140 D.Lgs. 163/2006
- I giorni 935 di cui al punto II.3) "DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE" del presente bando sono da considerarsi naturali, successivi e continui e decorreranno dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari.
- Modalità di presentazione delle giustificazioni: vedi disciplinare di gara.
- Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e misura.
- In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.
- Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.
- I giorni 180 di cui al punto IV.3.7) "PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA" decorrono dalla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.
- Tutti i quesiti potranno essere formulati per iscritto e trasmessi a mezzo fax al seguente numero: 0039 051/2099140 entro e non oltre il 21 luglio 2008.

Le eventuali integrazioni/rettifiche al disciplinare e ai documenti di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, e le eventuali modifiche relative alla data di apertura delle offerte e la comunicazione delle sedute della Commissione di gara saranno pubblicate sul sito <http://www.unibo.it/download/gare>.

**VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO****VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale – Emilia

Romagna Indirizzo Postale: Strada Maggiore, 80 Città: Bologna Codice

Postale: 40125 Paese: Italia

**VI.4.2) Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni

dalla data di pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Europea

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DELL'AVVISO ALLA GUCE :**

Bologna, 21/05/2008

COPIA TRATTA DA GURITEL — GAZZETTE

**ALLEGATO A****ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO  
DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Denominazione Ufficiale:

Alma Mater Studiorum – Università di Bologna

Indirizzo postale: Via S. Sigismondo, 5

Città: Bologna

Codice postale: 40126

Paese: Italia

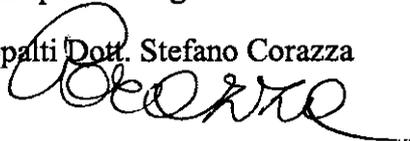
Punti di contatto: Area dell'Ufficio Tecnico - Geom. Dina Uccelli

Telefono: 0039 051/2099090

**II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO  
DISPONIBILI IL CAPITOLATO D'ONERI E LA  
DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE:**

Denominazione Ufficiale: Vedasi Disciplinare di gara E.3 e E.4.

Il Dirigente dell'Area Contratti e Appalti Dott. Stefano Corazza



COPIA TRATTA DA