

AZIENDA OSPEDALIERA BIANCHI - MELACRINO - MORELLI

Reggio Calabria

*Bando di gara per l'affidamento servizio
di manutenzione globale immobili impianti*

I-LINE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**L1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Azienda Ospedaliera "Bianchi-Melacrino-Morelli"		
Indirizzo postale: Via Prov.le Spirito Santo (Pal. Gangeri), n° 24		
Città: Reggio Calabria	Codice postale: 89128	Paese: ITALIA
Punti di contatto: U.O.C. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI	Telefono: 0965/397527	
Posta Elettronica: provveditorato.oorr@ospedalereggiocal.it	Fax: 0965/397517 - 15 -	
Indirizzo Internet (URL): www3.reggiocal.it/intranet/ospedale		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

L2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale

Salute

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione globale degli immobili e degli impianti dell'Azienda Ospedaliera "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

Servizi. Categoria di servizi : 01

Luogo principale di esecuzione: Presidio Ospedaliero "Riuniti" e "Morelli"

CODICE NUTS ITF65

II.1.3) L'avviso riguarda: Appalto pubblico**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Servizio di manutenzione globale degli immobili e degli impianti dell'Azienda Ospedaliera "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria.**II.1.6) CPV: 50700000****II.1.8) Divisione in lotti: No****II.1.9) Ammissibilità di varianti: Si**

* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

II.2) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Valore stimato € 10.399.800,00 Iva esclusa –

II.2.2) Opzioni: No

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Periodo in mesi 72 dall'aggiudicazione dell'appalto

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: *Provvisoria 2% - Definitiva 10%*

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:

RTI e Consorzi di Imprese

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

SI – E' ammesso subappalto ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. – Codice dei Contratti.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- autocertificazione ai sensi del D.P.R. n°445/2000 attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui alle lett. a),b),c), d), e), f), g), h), i), l), m), dell'art.38, comma 1, del D. Lgs. n°163/06 e s.m.i. - Codice dei Contratti. Si precisa che l'autodichiarazione deve essere analitica (riportare cioè in forma estesa l'assenza delle cause di esclusione non essendo sufficiente il semplice riferimento alla lettera o al comma);

- attestazione SOA per la categoria OG11 classifica III;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

-dichiarazione di aver conseguito un fatturato globale d'impresa pari ad almeno tre volte l'importo annuale posto a base di gara realizzato negli ultimi tre anni e cioè € 1.713.300,00 (annuale) x 3 = € 5.139.900,00;
-dichiarazione di aver conseguito un fatturato specifico per l'espletamento di servizi similari pari ad almeno il 50% di € 5.139.900/00 e cioè € 2.569.950/00.

Nel caso in cui la ditta non è in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Il concorrente singolo o consorziato o raggruppato, in relazione alla gara in oggetto, può soddisfare i requisiti di carattere economico finanziario di cui al presente punto avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. A tal fine dovranno essere prodotte le dichiarazioni e i documenti di cui all'art. 49 del D.lgs 163/2006.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Attestazione di servizi, ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera a) D. lgs n.163/07 e s.m.i., eseguiti presso soggetti pubblici o privati, o presso Pubbliche Amministrazioni nel triennio 2005/2007 con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari stessi, con attestazione della piena soddisfazione della stazione appaltante ed insussistenza di vertenze. Se trattasi di servizi prestati a favore di Amministrazioni o Enti Pubblici, essi sono provati da certificati di esecuzione di servizi rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente con assunzione diretta di responsabilità in relazione a quanto previsto dal D.P.R. del 28 dicembre 2000 n.445, in tale ultimo caso, l'Azienda

* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.

Ospedaliera si riserva la facoltà di effettuare verifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 71 del su citato D.P.R. 445/00.

-Certificazione di qualità ISO 9001, rilasciata da Organismo conforme alla serie di norme europee EN 45000.

Per le altre dichiarazioni e documenti vedi capitolato speciale.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel Capitolato Speciale D'appalto.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: **giorno 21/07/2008 Ore 12:00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data **giorno 24/07/2008 ore 10:00**

Luogo: U.O.C. Provveditorato - Economato - Via Provinciale Spirito Santo, 24, Palazzo Gangeri, Reggio Calabria.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

I legali rappresentanti delle Ditte offerenti o i soggetti che esibiranno al Presidente della Commissione una idonea procura speciale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

L'aggiudicazione del servizio avviene in base all'offerta economicamente più vantaggiosa (art.83 D.Lgs n.163/06 e s.m.i. - codice contratti).

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto alla base d'asta, a pena di esclusione dalla gara. Presentazione di giustificazioni ex art. 86 Cod. App. a corredo dei documenti dell'offerta. L'Amministrazione appaltante provvederà a costituire la Commissione giudicatrice, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 del D.lgs n.163/06 e con le modalità previste e sancite nel protocollo d'intesa per l'attivazione dei processi di legalità sottoscritto tra l'Azienda Ospedaliera e la Prefettura di Reggio Calabria, di cui alle deliberazioni n.11/07, n.116/07, n.135/07.

I documenti di gara sono reperibili sui siti: www.fareonline.it e www3.reggiocal.it/intranet/ospedale. Per tutte le comunicazioni l'Azienda si avvarrà del Servizio postale o del fax. Presentazione offerte: 1) con raccomandata AR a mezzo servizio postale; 2) società privata autorizzata. Codice CIG 0168789914.

Per eventuali chiarimenti rivolgersi al - U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi dell'Azienda Ospedaliera "Bianchi-Melacrino-Morelli", Via Prov.le Spirito Santo n°24 (palazzo Gangeri) - 89128 Reggio Calabria: fax 0965/397517 - tel. n° 0965/397527/25

Responsabile di Settore: Dott. Igino Postorino Tel. 0965/397527 Fax 0965/397517/5

Resp. Proc. Amm.vo: D.ssa Giuseppina Ambroggio Tel. 0965/397527 Fax 0965/397517/5

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO **30/05/2008 (gg/mm/aaaa)**

Il Direttore
U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi
(Dott. Igino Postorino)

* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione.