

**COMUNE DI BISCEGLIE**

*Avviso di gara per l'appalto dei lavori di realizzazione di un edificio per loculi in ampliamento all'isola XIII e XVI del cimitero comunale*

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI BISCEGLIE Via Trento n.8 tel. (080) 3950111 - 264, fax (080) 3950225 – [www.comune.bisceglie.ba.it/gare](http://www.comune.bisceglie.ba.it/gare) - email: [appalti@comune.bisceglie.ba.it](mailto:appalti@comune.bisceglie.ba.it)
2. L'appalto non è riservato a categorie protette;
3. Forma dell'appalto prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 82 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio di cui all'art. 89 del DPR 554/1999
4. Luogo di esecuzione dei lavori: Cimitero Comunale di Bisceglie
5. a) natura dei lavori: Realizzazione di un edificio per loculi in ampliamento all'isola XIII e XVI del Cimitero Comunale".  
CATEGORIA PREVALENTE OG1 classifica IV<sup>^</sup> (edifici civili e industriali) CATEGORIA SCORPORABILE OG11 classifica I<sup>^</sup> (impianti tecnologici).
6. Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1.
7. b) caratteristiche generali dell'opera: vedi capitolato speciale d'appalto.
8. c) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la

- sicurezza) con corrispettivo a corpo) € 1.502.541,09  
(unmilione cinquecento due mila cinquecento quarantuno/09);
- 9.** -oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a  
ribasso € 82.345,91  
(ottantadue mila trecento quarantacinque/91);
- 10.** importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di  
sicurezza € 1.420.195,18  
(unmilione quattrocento ventimila centonovantacinquemila/18);
- 11.** l'appalto non è suddiviso in lotti;
- 12.** Termine ultimo per la realizzazione dei lavori 514 giorni  
naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di  
consegna dei lavori;
- 13.** Non sono ammesse varianti;
- 14.** Eventuali condizioni particolari cui è soggetta la  
realizzazione dell'appalto: Vedi capitolato speciale  
d'appalto;
- 15.a)** Il bando ed il disciplinare sono disponibili presso il  
Comune di Bisceglie – Ufficio Appalti – Via Trento n.8 –  
70052 Bisceglie (Italia); tel. 080 3950264 – fax 080 3950225  
e sul sito internet [www.comune.bisceglie.ba.it/gare](http://www.comune.bisceglie.ba.it/gare).
- 16.b)** termine ultimo per il ritiro della documentazione:  
**03/07/2008**;
- 17.a)** il plico di partecipazione alla gara dovrà pervenire a  
mezzo racc. postale del servizio di Stato od Agenzia  
autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del

**16/07/2008**

**18.c)** Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano;

**19.a)** Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: sedute di gara aperte al pubblico;

**20.** data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **17/07/2008** alle ore **09,00** presso Ufficio Appalti.

**21.** Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 30.050,82 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.

**22.** L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163..

**23.** L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, nella forma "Contractors All Risks (C.A.R.) ex art. 129, comma 1 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per gli importi previsti all'art. 36 del C.S.A.;

**24.** Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: fondi di bilancio. Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. 23 del C.S.A..

**25.** Forma giuridica del raggruppamento: art.37 del D.Lgs. n.163 del 12/04/2006. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio;

**26.** Criteri di selezione: a) Attestazione di qualificazione S.O.A. categoria prevalente OG1 per classifica IV<sup>^</sup>;  
b) requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D. L.vo n. 163/2006;  
c) iscrizione alla C.C.I.A.A. o equivalente registro dello Stato di residenza per categoria di attività adeguata.

**27.** a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri della Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

c- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità

economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

**28. Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. 34/2000 ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 95 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere, comprensiva del requisito ex art. 4 e Allegato B) D.P.R. 34/2000 e ss.mm.ii. Nel caso di imprese stabilite in altri Stati UE, ex art. 3 comma 7, D.P.R. 34/2000 e ss.mm.ii. A tal fine si precisa che:**

- la categoria SOA prevalente è la OG1 per un importo di Euro 1.257.775,82 classifica IV<sup>^</sup>;
- la categoria SOA scorporabile è la OG11 per un importo di Euro 162.419,36 classifica I<sup>^</sup>;

d- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 p.to 1 e dai punti da a) a g) dell'art. 49, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

**29.** Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

**30.** Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato massimo ribasso sull'importo dei lavori.

**31.** Procedure di ricorso:

1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso  
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede / sezione di Bari Indirizzo postale: P.zza Massari Città: Bari Codice postale: 70100

2. Organismo responsabile delle procedure di mediazione:  
Responsabile del procedimento di cui al punto 44

**32.** Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

**33.** Informazioni complementari:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di

aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto che sono visibili e ritirabili presso l'Ufficio Appalti nei giorni martedì e giovedì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 sino al **03/07/2008**. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet [www.bisceglie.ba.it/gare](http://www.bisceglie.ba.it/gare)

**34.-** Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art 86, comma 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5.

**35.** In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio

**36.** Si procederà all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valide ex art. 55, c. 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

**37.** Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2 del DPR 554/1999.

**38.** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

39. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o  
cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è  
obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun  
pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con  
l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate

40. Obbligatorietà del ritiro e visione degli elaborati di progetto.

41. Dovrà essere versata la somma di Euro 70,00 (euro  
settanta) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti  
pubblici secondo le istruzioni riportate sul sito internet  
www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html. A tal fine si  
precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente:

**0173308A46**

42.- L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di  
fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per  
grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il  
completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del  
Dlgs 12.04.2006, n. 163.

43. I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003  
esclusivamente nell'ambito della presente gara.

44. Responsabile del procedimento: Ing. Antonio Gadaleta c/o  
U.T.C. tel. 080 3950518

Bisceglie, 11/06/2008

Il Dirigente Ripartizione Amministrativa Dott. Ippolito Ventura

COPIA