

**COMUNE DI CREMONA**  
**Settore Appalti e Contratti**

*Avviso di procedura aperta per la riqualificazione urbana  
ambito area stazione ferroviaria di Cremona*

- 1) STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Cremona - piazza del Comune, 8 - 26100 - Cremona; **2) Determinazione a contrarre** n. 1061 del 30/05/08 - **C.I.G. PROCEDURA:** 0173112888; **3) OGGETTO:** **3.1** luogo di esecuzione: Cremona **3.2** descrizione: **riqualificazione urbana ambito area Stazione Ferroviaria di Cremona;** categoria prevalente : **OG 3** classifica adeguata; **3.3** importo complessivo appalto (compresi oneri sicurezza): **euro 2.403.965,84;** **3.4** oneri sicurezza: **euro 42.557,75;** **3.5** lavorazioni di cui si compone l'intervento: **come da capitolato speciale;** **3.6** determinazione del corrispettivo: **a corpo;**
- 4) TERMINE DI ESECUZIONE:** totale giorni **240** dalla consegna dei lavori; **5) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE:** prevista consultazione obbligatoria; Documenti di gara disponibili sul profilo del committente: **www.comune.cremona.it**
- 6) PRESENTAZIONE OFFERTE:**
- a. termine: **ore 12.00 del giorno 21 LUG. 2008** ;
- b. indirizzo: Ufficio Protocollo dell'Ente - piazza del Comune, 8 - 26100 - Cremona
- c. modalità: si rinvia al **disciplinare di gara;**

d. apertura offerte: 23 LUG. 2008 ore 9.00;

**7) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** legali  
rappresentanti dei concorrenti o loro procuratori  
speciali; **8) CAUZIONE PROVVISORIA:** Euro 24.040,00

secondo le modalità di cui al disciplinare;

**9) FINANZIAMENTO:** contrib. regionale e risorse proprie;

**10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** imprese singole o  
riunite o consorziate o che intendano riunirsi o  
consorzarsi, anche con sede in altri stati U.E.;

**11) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** possesso di  
attestazione SOA ex D.P.R. 34/2000, per categorie e  
classifiche adeguate; previsto avvalimento ex art. 49  
D.Lgs. 163/06 **12) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

180 giorni dalla data dell'esperimento della gara; **13)**

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale  
sull'importo a base di gara con esclusione automatica  
offerte anormalmente basse; **14) VARIANTI:** non ammesse;

**15) ALTRE INFORMAZIONI:** si rinvia alla documentazione  
presente sul profilo del committente.

Responsabile del procedimento: **ing. Marco Pagliarini**

Cremona, **16 GIU. 2008**

Il Direttore del Settore

Avv. **LAMBERTO GHILARDI**

COPI