

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

Bagni di Lucca, via Umberto I n. 103
Tel. 0583/899911 - Fax 0583/809937
www.comunebagnidilucca.it

Bando di gara - Pubblico incanto - Realizzazione dei lavori di riuso del complesso termale «docce basse» in località Terme di Bagni di Lucca - CIG 01623897A2 - CUP n. I93I04000020001.

L'Amministrazione Comunale intende appaltare, in esecuzione D.D.
a contrarre n. 409 del 12/06/08, opere relative appalto
in oggetto **A) IMPORTO: € 990.000,00=** oltre IVA, di cui soggetti a
ribasso € 965.000,00= oltre IVA, e non soggetti a ribasso € 25.000,00= oltre
IVA, quali oneri sicurezza. **B) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** procedura aperta ex
art.3, c.37, D.lgs 163/06 s.m., con contratto da stipulare a misura ex art.53
c.4, D.lgs 163/06 s.m. Gara sarà aggiudicata ex art.82, D.lgs 163/06 s.m. con
criterio prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto
oneri sicurezza) determinato mediante ribasso unico percentuale offerto
sull'elenco prezzi, ex art. 89, DPR 554/99. **2. CATEGORIE RELATIVE LAVORAZIONI DI**
CUI SI COMPONE INTERVENTO: categ. Prev. **OG2 class.III**, per **€ 762.150,00=** oltre
IVA subap. al 30% -altra categoria richiesta: **OG11 class.I**, scorporabile a
qualificazione obbligatoria, Subapp.al 30% per **€ 227.850,00=** oltre
IVA. **3. TERMINE DI ESECUZIONE:** **N.700** giorni nat. e consec. da data verbale
consegna, che potrà avvenire per urgenza, prima stipula contratto **LUOGO:** Comune
B.di Lucca-Località Bagni Caldi. **4. FINANZIAMENTO:** con finanziamento del
Ministero Infrastrutture e Trasporti. **5. MODALITA' DI PAGAMENTO:** su
S.A.L., quando credito impresa raggiunge **€ 80.000,00=** oltre IVA, (art. 4.12
Capit.) **6. CAUZIONI, GARANZIE E TASSA SUGLI APPALTI:** richiesta cauzione
provvisoria ex art.75, D.lgs. 163/06 e s.m. e art.100, DPR 554/99 e s.m., almeno
pari ad **€ 19.800,00=** vedi p.I.D) disciplinare. Tutti concorrenti dovranno, pena

esclusione, inserire nella busta A documentazione ,ricevuta versamento
all'Autorità Vigilanza sui contratti di € 40,00= vedi punto I.E)discipl. Prima
stipula contratto aggiudicatario dovrà prestare(ex artt.4.5-4.9 Capitolato):
a) cauzione definitiva,(vedi punto IV lett.c disciplinare); b) polizza
assicurativa.(Vedi discipl.IV)k).Le garanzie, compresa cauzione provvisoria,
a pena esclusione/non accettazione dovranno essere conformi al D.123/04
Ministero Attività Produttive. 7.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: quelli indicati
art.34, DLgs 163/06 s.m., costituiti da imprese singole, riunite o consorziate
ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi. 8.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:
Non possono partecipare concorrenti per i quali sussistono: a) cause esclusione
ex art.38, D.Lgs.163/06 s.m. e quelle previste vigente normativa (art.5 L.
123/07, art.1 bis, c.14, L.383/01,introdotta art.1, c.2, DL 210/02 convertita
L.266/02). b)esistenza di piani individuali di emersione. c)esistenza di una
situazione di controllo ex art.2359 c.c. con altri concorrenti in gara
d)associazione in partecipazione. e)contemporanea partecipazione alla gara in
più di un raggruppamento temp. o consorzio e anche in forma individuale
qualora il concorrente partecipi in ATI o consorzio. f) Richiesta attestazione
qualificazione SOA per categ. e class. richieste nel bando. Esecutori opere
previste art.1 L.46/90 s.m. dovranno essere abilitati ai sensi stessa legge.
9.MODALITA' PRESENTAZIONE E SCADENZA OFFERTA:offerte redatte in italiano.Le
ditte interessate dovranno inviare all'Ufficio Protocollo Comune Bagni di
Lucca, Via Umberto I,103, 55022 Bagni di Lucca, con libertà di mezzi, ma a
rischio esclusivo partecipante, un plico che, pena esclusione, dovrà:
pervenire entro e non oltre le ore 12,00.del 12/08/2008;(Vedi discipl. p.A1)
10.APERTURA DELLE OFFERTE: Il giorno 21/08/2008 alle ore 9,00 presso sede

comunale. Potranno assistere apertura offerte 1 legale rappresentante per concorrente, o altri soggetti (1 per concorrente), muniti di delega dei legali rappresentanti. **11. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO AD**

OFFERTA: 180 giorni da scadenza fissata per ricezione offerte.

12. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA: Atti gara scaricabili dal sito

www.comunebagridilucca.it .Visionabili presso Area Tecnica U.O. Lavori

Publici- Via Umberto I n.103, da lunedì a sabato h. 09.00-13.00. Tel. 0583

809941-809956-Fax 0583/809943. Per ottenere copia progetto, previo pagamento

spese, contattare Sig.ra Bertolaccini Alessandra tel. 0583/809907 oppure

Sig.ra Boni Daniela tel. 0583/809956. Informazioni di carattere tecnico a Geom.

Fabio Di Bert (334/6242733), di tipo giuridico al n.347/3502866. Documenti di

gara disponibili fino a 5 giorni da data scadenza offerte. **13. RESPONSABILITÀ**

PROCEDIMENTO: Geom. Di Bert, tel. 0583/809963 -334/6242733. **14. AVVALIMENTO:** (vedi

discipl.punto I.H) **15. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: 15.I)** aggiudicazione anche

nel caso di una sola offerta valida, purchè congrua e conveniente, S.A. si

riserva facoltà ex art. 81, c.3, D.Lgs. 163/06 s.m. **15.II) S.A.** procederà ad

individuare offerte anormalmente basse e alla loro esclusione automatica (art.

86 e 122 c.9, D.Lgs 163/06 e s.m. **15.III)** Subappalto concesso ex art.

118, D.Lgs.163/06 s.m. e art.20 L.R.T.38/07 e s.m. **15.IV)** E' applicabile D.M.

145/00. **15.V)** obbligatorio **pena esclusione**, sopralluogo sulle aree ed immobili

interessati dei lavori. **15.VI)** Aggiudicatario si deve rendere

disponibile, iniziare lavori immediatamente dopo aggiud. definitiva, nelle more

stipula contratto. **15.VII)** Area interessata è di proprietà comunale. **15.VIII)**

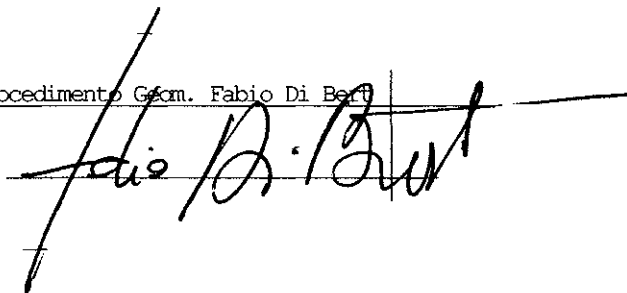
Stipula contratto entro 90 gg. da aggiudicazione definitiva **15.D)** S.A. si

riserva facoltà, in caso fallimento esecutore o risoluzione contratto per

grave inadempimento ,di avvalersi per completare opera del disposto di cui
art.140, Dlgs 163/06 s.m. **15.X** Non sarà ammessa offerta se manca o è
incompleto o irregolare alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti dal
bando e dal **disciplinare che lo integra.15.XI**)Dati personali forniti saranno
trattati ex D.lgs.196/03 s.m. -Titolare trattamento; Comune Bagni di Lucca
Resp. Trattamento Daniela Boni (tel.n. 0583/809956);15XII-Si richiamano
disposizioni LRT 38/07 e s.m.,in particolare artt. 16,17 e 20 (vedi punti
III,E lett.a),IV lett.h)e V disciplinare.

Bagni di Lucca, 04/07/2008

Responsabile Procedimento Gcm. Fabio Di Berti



COP.