

PROVINCE

PROVINCIA DI NAPOLI

Bando di gara n. 20/2008 a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'IPSAR «F. De Gennaro» sede centrale di vico Equense (NA)

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Provincia di Napoli - Direzione Amministrativa Edilizia Scolastica - Via Don Bosco 4/f - Napoli. Indirizzo Internet www.provincia.napoli.it/gare/pubblicoincanto/bando20-08.

2) OGGETTO DELL'APPALTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'IPSAR "F. De Gennaro" sede centrale di Vico Equense (Na). Importo lavori € 633.000,00 oltre IVA al 20% di cui € 627.814,99 per lavori a misura e € 5.185,01 per lavori in economia. CIG: 0157261FDD.

3) DETERMINA A CONTRARRE: n. 4759 del 21.04.2008.

4) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE DESCRIZIONE E IMPORTO LAVORI: Ai sensi del D.Lgs. 163/2006, della Legge Regionale n. 3/2007 e con applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 01.08.2007 tra la Provincia di Napoli e il Prefetto di Napoli, questa Provincia deve appaltare, mediante procedura aperta, i lavori in oggetto per l'importo soggetto a ribasso d'asta di € 609.451,90 oltre IVA al 20%, non comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 18.834,45 oltre IVA al 20% e della quota dei lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta pari a € 4.713,65 (soggetti a ribasso per la sola quota relativa agli utili di € 471,36).

Descrizione dei lavori: l'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria della sede dell'IPSAR De Gennaro.

Luogo di esecuzione: Comune di Vico Equense.

Classificazione dei lavori: **Categoria prevalente OG2** (restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela) € 542.292,02 Classifica II ex art. 3 co. 2 del D.P.R. 34/2000; **Categoria scorporata OS3** (impianti idrico sanitari) € 90.707,98

classifica I. Per la specificità dell'intervento non è prevista l'equipollenza per la lavorazione scorporata con la categoria OG11.

I lavori appartenenti alla categoria scorporata possono:

- essere eseguiti dall'aggiudicatario se in possesso della relativa qualificazione; - subappaltati ad imprese in possesso della relativa qualificazione (in tal caso il concorrente deve, **a pena di esclusione** dalla gara, indicare nell'istanza di partecipazione la volontà di avvalersi del subappalto), semprechè il concorrente posseda attestazione di qualificazione nella categoria prevalente per classifica adeguata alla somma dell'importo dei lavori (categoria OG2 classifica III); in ogni caso, ai fini dell'ammissione alla gara, la qualificazione nella categoria prevalente e la qualificazione nella categoria scorporata, globalmente considerate, devono coprire l'importo totale dei lavori;
- essere eseguiti da associazione temporanea di imprese di tipo verticale.

5) TERMINE DI ESECUZIONE: Termine di 270 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6) FINANZIAMENTI E PAGAMENTI: I lavori sono finanziati con fondi della Provincia di Napoli. I pagamenti avverranno in base a S.A.L. per ogni importo non inferiore a € 200.000,00 di lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di cui al vigente Capitolato Generale d'Appalto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

7) SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006. Condizioni minime di partecipazione, **a pena di esclusione**, sono:

1. presentazione della domanda di partecipazione in bollo corredata dalle dichiarazioni di cui al paragrafo 4.1 del disciplinare di gara;

2. possesso di attestazione S.O.A. (D.P.R. 34/2000), in corso di validità, per categorie e classifiche di cui al precedente punto 4).
3. inesistenza delle cause di esclusione ex art. 38 del d.lgs. 163/2006;
4. presentazione della dichiarazione di impegno all'osservanza del Protocollo di Legalità anno 2007, redatta in conformità al Modello pubblicato sul sito internet indicato al paragrafo 1):
5. deposito cauzionale per l'importo indicato al successivo paragrafo 10) con le modalità di cui al paragrafo 4.2 del Disciplinare di gara:
6. offerta economica redatta sull'apposito modulo denominato "**Scheda offerta**", e presentata in conformità alle modalità riportate al paragrafo 3 del Disciplinare di gara. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi **180 giorni** dalla data di presentazione della stessa.
7. ricevuta, in originale, attestante il versamento del contributo pari ad **€ 40.00** (Euro quaranta/00) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23/12/05 n. 266. con le modalità riportate al paragrafo 4.1 del disciplinare di gara:

Nell'ambito dei lavori del presente Bando, sono previsti interventi di rimozione e smaltimento di beni contenenti amianto. Pertanto, i soggetti partecipanti alla gara, attesa la normativa in materia di raccolta e smaltimento rifiuti, devono possedere la iscrizione – da comprovarsi in fase esecutiva - all'Albo Nazionale Gestori Ambientali delle imprese esercenti servizi di smaltimento rifiuti per la categoria 10a classe E o ricorrere a soggetti che abbiano tale iscrizione. Viene inoltre richiesto il possesso dell'abilitazione ai sensi della L. 46/90 lett. a), d), g), da comprovarsi in fase esecutiva.

In sede di disciplinare di gara – paragrafi 3. e 4. – viene puntualmente indicata la

documentazione che il concorrente è tenuto a produrre.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDIMENTO DI GARA: Il procedimento di gara è regolamentato al paragrafo 5 del Disciplinare di gara. I lavori verranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. a) del D.lgs. 163/2006, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui al successivo art. 122 comma. 9. **Termine e luogo per la presentazione delle offerte:** Ore **12.00 del giorno 10/09/2008** presso l'Ufficio Protocollo Generale della Provincia di Napoli - P.zza Matteotti 1 - 80133 Napoli. **Seduta di gara:** seduta pubblica, il **giorno 11/09/2008 ore 9,30** presso la sede della Direzione Gare e Contratti – Via Oberdan n. 32 (Palazzo BNL), IV piano – Napoli, per l'esame della documentazione amministrativa, l'apertura delle offerte economiche e l'individuazione della ditta provvisoriamente aggiudicataria.

9) SUBAPPALTO: Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/06, secondo le modalità riportate al paragrafo 6 del disciplinare di gara. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

10) CAUZIONI E GARANZIE: Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/06 è prevista, a pena di esclusione, la costituzione di una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, e dunque pari a **€ 12.660,00** (oppure dell'1%, pari a **€ 6.330,00** nel caso di possesso della certificazione di sistema di qualità). Il deposito cauzionale dovrà essere costituito, a pena di esclusione, secondo le modalità previste dal paragrafo 4.2 del Disciplinare. In particolare tale garanzia dovrà avere, **a pena di esclusione, validità di 180 giorni** dalla data di

presentazione dell'offerta ed essere autenticata secondo le modalità previste al paragrafo 4.2 del disciplinare. L'aggiudicatario dovrà provvedere a costituire una cauzione definitiva secondo le modalità previste dal paragrafo 9.1 del Disciplinare e dovrà, inoltre, costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dai paragrafi 9.2 e 9.3 del Disciplinare di gara.

11) ALTRE INFORMAZIONI: Responsabile Unico del Procedimento: dott. Vincenzo Guerra. **Informazioni di carattere tecnico:** IV Direzione Tecnica di Progettazione e Manutenzione scolastica, in orario d'ufficio, ai seguenti recapiti telefonici 081/794 int. 9538 - 9550 – FAX 081/7949535. **Visione e accesso alla documentazione di gara:** Direzione Gare e Contratti (tel. 0817946314-6315) il Martedì e il Giovedì dalle 15.30 alle 16.30, il Venerdì dalle 10.30 alle 12.30 con le modalità indicate nel Disciplinare di gara. **Informazioni di carattere procedurale e giuridico-amministrativo:** Direzione Gare e Contratti dal Lunedì al Venerdì 9,00-11,00, Martedì e Giovedì 14,30-16,30, recapito telefonico 081/7946 interni 262/265, fax 081/5525763, e-mail contratt@provincia.napoli.it.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si fa riferimento al disciplinare, al capitolato speciale ed a tutti gli altri atti di gara che il concorrente si obbliga ad accettare incondizionatamente. Il presente bando integrale è pubblicato sulla GURI, all'Albo Pretorio della Provincia di Napoli e dei Comuni di Napoli e Vico Equense (NA), nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it. Il presente bando, unitamente al disciplinare di gara, al modello di istanza di partecipazione, alla scheda per l'offerta e agli atti tecnici, viene pubblicato sul sito internet della stazione appaltante: www.provincia.napoli.it/gare/pubblicoincanto/bando20-08.

Il Dirigente: dott. Dario Rotondi

