

ACI INFORMATICA - S.p.a.

Società con socio unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento dell'Automobile Club d'Italia

Bando di gara d'appalto per il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e di locali delle sedi di ACI informatica - CIG: 0191148C4E

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

ACI Informatica SPA	Direzione Centrale Affari Amministrativi e del Personale
Via Fiume delle Perle, 24	00144
Roma	Italia
Tel: (+39) 06-52999666	Fax: (+39) 06-5295975
gara.manuimpianti2008@informatica.aci.it	www.informatica.aci.it

ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO:

- I punti di contatto sopra indicati X

Inoltre è possibile acquisire copia non ufficiale della documentazione di gara consultando il sito www.informatica.aci.it

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

- i punti di contatto sopra indicati X

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: - i punti di contatto sopra indicati X

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALE SETTORI DI ATTIVITA': Organismo di diritto pubblico

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici NO X

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e dei locali delle sedi di ACI Informatica

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi :

c) Servizi: Categoria del servizio 1

Luogo principale di esecuzione: Presso le sedi di ACI Informatica indicate nel Capitolato tecnico

II.1.3) L'avviso riguarda

Appalto pubblico X

II.1.5) Breve Descrizione dell'appalto o degli acquisti

Il servizio consiste nella conduzione del sistema di sicurezza antincendio, nella conduzione degli impianti tecnologici, nel presidio 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno degli impianti e di pronto intervento, nella manutenzione ordinaria e programmata degli impianti e delle reti tecnologiche.

II.1.6) CPV: oggetto principale: 50700000-2; 50730000-1; 50413200-5; 50800000-3; CPC: 88640; 88610; 88650; 88620

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) ? Sì X

II.1.8) Divisione in lotti: Sì NO X

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO X

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:

II.2.1) Quantitativo o entità totale: *(compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)*

Importo globale massimo non superabile, a pena di esclusione: euro 850.000,00 (ottocentocinquantamila/00), IVA esclusa.

II.2.2) Opzioni (eventuali): In caso affermativo, Descrizione delle opzioni SI X

ACI Informatica, si riserva la facoltà di apportare un aumento delle prestazioni oggetto del contratto fino alla concorrenza di un quinto ai sensi del R.D. 2440/1923.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Il contratto acquista efficacia dalla data della sottoscrizione e avrà durata pari a 36 mesi a decorrere dalla data di presa in carico delle attività da parte dell'Impresa aggiudicataria.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste *(se del caso)*

- a) Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, dovrà essere prestata una cauzione provvisoria, con le modalità e le condizioni stabilite nel Disciplinare di gara, valida per tutto il periodo di vincolatività dell'offerta, di importo pari ad € 17.000,00 (Euro diciassettemila/00), eventualmente ridotto in ragione di quanto stabilito nel predetto articolo 75. Modalità di presentazione e condizioni di escussione della cauzione provvisoria sono stabilite nel Disciplinare di gara.
- b) L'aggiudicatario dovrà prestare, per la stipula contratto, una cauzione definitiva, a garanzia di tutti gli impegni contrattuali, secondo le modalità previste dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e dal Disciplinare di gara, e sarà progressivamente e automaticamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo del 75% dell'importo garantito. Il restante 25% verrà svincolato al momento in cui tutte le obbligazioni contrattuali a garanzia delle quali è stata prestata saranno state adempite.
- c) L'aggiudicatario dovrà stipulare una polizza assicurativa R.C. per copertura rischi connessi all'esecuzione dell'attività contrattuale, secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto *(se del caso)*

È ammessa la partecipazione di Imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37, D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e di Consorzi di imprese, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del richiamato Decreto. È inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di Stabilimento.

Non è ammessa/o:

- a) ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (R.T.I., consorzi) ovvero di partecipare in più di un R.T.I. o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'Impresa medesima e dei R.T.I. o Consorzi ai quali l'Impresa partecipa;
- b) la partecipazione di Imprese, anche in R.T.I./Consorzio, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, art. 2359 c.c., con Imprese che partecipano gara singolarmente o componenti R.T.I./Consorzi, pena l'esclusione gara sia delle Imprese e Società collegate sia delle Imprese e Società controllanti che delle Imprese e Società controllate, dei R.T.I./Consorzi cui le Imprese partecipino. I Consorzi ex art. 34, comma 1, lett. b), D. Lgs. 163/2006 devono indicare in sede di offerta per quali consorziati il Consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, pena esclusione dalla procedura del Consorzio medesimo e del consorziato.

Sono esclusi dalla gara concorrenti coinvolti situazioni oggettive lesive *par condicio* concorrenti e/o lesive segretezza offerte.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI X Descrizione negli atti di gara

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Sono legittimati a partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/2006.

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) essere iscritto per attività inerenti il presente servizio nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) presentare almeno una idonea referenza bancaria rilasciata da istituto di credito.
- b) aver realizzato, cumulativamente nel triennio 2005 - 2007 un fatturato globale non inferiore ad € 2.000.000,00 (duemilioni/00), IVA esclusa;
- c) aver realizzato, cumulativamente nel biennio 2006-2007, un fatturato specifico per l'erogazione di servizi di conduzione e manutenzione di impianti tecnologici non inferiore ad € 1.000.000,00 (unmilione/00), IVA esclusa.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) avere un organico al 31 dicembre di ciascuno degli anni 2005, 2006 e 2007, non inferiore a 40 dipendenti;
- b) avere avuto, nel triennio 2005 - 2007, un singolo contratto per l'erogazione di servizi di conduzione e manutenzione di impianti tecnologici di valore annuo pari ad almeno € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00);
- c) essere in possesso della certificazione EN ISO 9001:2000 per l'erogazione di servizi di manutenzione di impianti tecnologici, o certificato equivalente alla certificazione EN ISO 9001:2000 o altre prove relative all'impiego di misure equivalenti a quelle della serie EN ISO 9000, qualora l'Impresa non abbia accesso alle certificazioni ovvero non possa ottenerle nei termini prescritti;
- d) essere in possesso di qualificazione in corso di validità rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 34/2000, per la categoria OG 11, Class. II. Le imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni e abilitazioni analoghe a quelle menzionate secondo la normativa vigente nel Paese di Stabilimento.
- e) essere in possesso della certificazione attestante il possesso delle abilitazioni previste dalla Legge n. 46/1990 per tutte le attività indicate nell'articolo 1 della medesima legge. Le imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni e abilitazioni analoghe a quelle menzionate secondo la normativa vigente nel Paese di Stabilimento.
- f) avere (o impegno ad avere in caso di aggiudicazione) una sede operativa nel Comune di Roma con un responsabile munito di poteri decisionali.

Le certificazioni di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) dovranno essere possedute dalle singole imprese che svolgeranno il servizio oggetto di certificazione e/o qualificazione.

I R.T.I e i Consorzi, pena l'esclusione dalla gara, dovranno osservare le condizioni minime stabilite nel Disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati (se del caso) NO X**III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI****III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO X****III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? SI X****SEZIONE IV: PROCEDURE**

IV.1) TIPO DI PROCEDURA:IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai:

- criteri sotto enunciati (*se possibile in ordine decrescente di priorità*)
- Prezzo 40 punti
- Merito tecnico 60 punti

La scelta del metodo di aggiudicazione rinviene la sua *ratio* nell'importanza che rivestono i servizi oggetto della presente gara e nella complessità degli stessi, nonché nei livelli di qualità offerti che, unitamente ad un prezzo concorrenziale, soddisfano pienamente l'interesse pubblico.

- criteri enunciati nel capitolato d'oneri

IV.2.2) RICORSO AD UN'ASTA ELETTRONICA NO **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto *Es. preinformativa* SI NO IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la Documentazione complementare (*ad eccezione del sistema dinamico di Acquisizione*) oppure il documento descrittivo (*nel caso di dialogo competitivo*)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data 25/09/2008 (gg/mm/aaaa) da lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle 12.00 Documenti a pagamento NO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data 25/09/2008 Ora: 12,00 pena l'esclusione dalla gara

IV.3.6) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (*procedura aperta*)Fino a / / oppure mesi e/180 giorni (*dal termine ultimo per la ricezione delle offerte*)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte data : ora : luogo: come al punto I.1. Si rinvia al Disciplinare di gara

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso): SI NO

Un rappresentante per impresa o R.T.I. o Consorzio, munito di delega, nel rispetto della procedura indicata nel Disciplinare di Gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONIVI.1) Trattasi di appalto periodico: (*se del caso*) SI NO VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari SI NO **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

1. Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di cui all'art. 2359 cod. civ.. Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi ovvero coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.
2. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.
3. Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio della fornitura e dei servizi, i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, le ulteriori cause di esclusione dalla gara e le altre informazioni sono contenute nel Disciplinare di Gara e relativi allegati.
4. Le offerte anormalmente basse sono individuate ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 e valutate in base ai criteri e secondo la procedura di cui agli articoli 86, 87, 88 e 89 del predetto Decreto. Le offerte devono essere corredate delle giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 con riferimento a ciascuna voce di prezzo che concorre a formare l'importo complessivo offerto.
5. Saranno, inoltre, escluse dalla gara le Imprese che abbiano presentato offerta per un importo complessivo eccedente l'importo massimo a base d'asta di cui al Bando di gara.
6. Aci Informatica provvederà ai controlli sul possesso dei requisiti ex art. 48 del D.Lgs. 163/2006 secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

7. Aci Informatica S.p.A. si riserva, il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 81, comma 3, del D. Lgs. 163/2006; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, c) sospendere, reindire, revocare o non aggiudicare la gara motivatamente, d) non stipulare motivatamente il Contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;
8. Per le modalità della seduta pubblica per l'apertura delle offerte si rinvia a quanto stabilito nel Disciplinare di gara.
9. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della D.Lgs 196/2003 s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali.
10. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì a mezzo fax al numero/indirizzo di cui al punto 1.1, entro e non oltre il termine delle ore 12,00 del **10/09/2008**.
11. I chiarimenti e/o le rettifiche agli atti di gara verranno inviati via fax a chi avrà ritirato la documentazione ufficiale in formato cartaceo, nonché a chi, avendo scaricato la versione elettronica, ne faccia esplicita richiesta a mezzo fax al numero sub 1.1 specificando i dati necessari per consentire l'invio, e pubblicati in formato elettronico sul sito di cui al punto 1.1.
12. È consentito il subappalto nei limiti e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.
13. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006, al Dott. Luigi Carbonari sono affidati i compiti propri del responsabile del procedimento, per il rispetto delle norme del citato D. Lgs. 163/2006.
14. Per la presentazione dell'offerta, pena l'esclusione dalla gara, è obbligatorio il sopralluogo per ogni concorrente. In caso di presentazione di offerta in forma associata (R.T.I., Consorzi) è sufficiente che almeno uno dei componenti faccia il sopralluogo. Le modalità del sopralluogo sono dettagliate nel disciplinare di gara. Il termine ultimo per l'effettuazione del sopralluogo è il **25/09/2008**.
15. A pena di esclusione gli operatori economici che intendono partecipare alla presente gara dovranno provvedere al pagamento del previsto contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, nella misura stabilita dalla Delibera della citata Autorità del 24/01/2008. A tal fine il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 0191148C4E.
16. Il 1.6) CPV: oggetto principale: 50700000-2; 50730000-1; 50413200-5; 50800000-3; CPC: 88640; 88610; 88650; 88620 si precisa che tutte le CPV e CPC precedentemente indicate sono da considerarsi oggetto principale dell'appalto.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale – TAR del Lazio – Sede di Roma - Indirizzo postale: Via Flaminia – Città: Roma – Codice postale: 00196 – Paese: Italia – Telefono: 06/328721 - indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it - Posta elettronica: webmaster@giustizia-amministrativa.it

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale - Indirizzo - CAP – Città – Paese – e-mail – Telefono - indirizzo internet - Fax

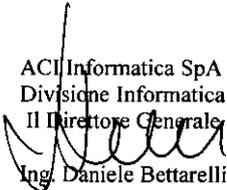
VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure all'occorrenza il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR entro 60 giorni ed è proponibile ricorso avanti il Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorsi

Denominazione ufficiale - Indirizzo - CAP – Città – Paese – e-mail – Telefono - indirizzo internet - Fax

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : 25/07/2008

ACI Informatica SpA
Divisione Informatica
Il Direttore Generale

Ing. Daniele Bettarelli