

MINISTERO DELLA DIFESA
Direzione di Commissariato M.M.
 La Spezia

*Bando di gara per il servizio di manutenzione
 e conduzione impianti termici con terzo responsabile*

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

| | | |
|--|-----------------------|-------------------------------------|
| Denominazione ufficiale: Direzione di Commissariato M.M. Nucleo Contratti | | |
| Indirizzo postale: Viale Amendola, n°7 | | |
| Città: La Spezia | Codice postale: 19100 | Paese: Italia |
| Punti di Contatto: | | Telefono: 0187 783463 - 0187 782180 |
| All'attenzione di: Fabio BISELLI | | |
| Posta elettronica: | Fax: 0187 782566 | |
| Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): Profilo di committente (URL): | | |

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati;

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati;

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati;

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE**

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: Gara n.25/2007.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: servizi; categoria del servizio n.12 La Spezia.

II.1.5) breve Descrizione dell'appalto

Servizio di manutenzione e conduzione impianti termici con terzo responsabile.

II.1.6) CPV: 74.23.14.20.-7; 50.72.00.00.-8.

II.1.8) Divisione in lotti: lotto unico.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: non sono ammesse varianti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo annuo presunto: € 750.000,00 i.v.a. esclusa.

II.2.2.)Opzioni: Ai sensi art.57 comma 5 let.b e comm.7 d.lgs.163/06 presente appalto potrà essere oggetto apposita procedura negoziata ovvero di apposito atto di rinnovo di anno in anno per i 3 anni successivi a quello di stipula. In tal caso il valore complessivo presunto 2009-2012 è di €3.000.000,00 più i.v.a..

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DELL'ESECUZIONE: 31.12.2009.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Come meglio specificato nell'invito a presentare offerta.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Come meglio specificato nell'invito a presentare offerta.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: Alla gara sono ammessi i soggetti di cui all'articolo 34 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163. Nel caso partecipazione raggruppamenti temporanei di concorrenti (R.T.C.) e/o consorzi, ogni impresa partecipante dovrà. pena esclusione raggruppamento e/o consorzi, presentare tutti i documenti/dichiarazioni di cui ai seguenti punti III.2.1), III.2.2.), III.2.3).

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE.

* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione

Unitamente alla domanda, in regola con l'imposta bollo (€ 14,62), deve essere fornita pena nullità della stessa, documentazione/dichiarazioni elencata ai punti III.2.1.), III.2.2.) e III.2.3), resa sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 salvo nei casi dove espressamente è richiesta certificazione in originale o copia autenticata: **Dichiarazione** che attesti possesso dei requisiti di cui all'art.38 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), m) del D.Lgs.163/06. **Certificazione/Dichiarazione**, di cui all'art. 39 del D.Lgs.163/06 dal quale risulti lo svolgimento di attività oggetto gara. **Dichiarazione/ documentazione** resa legale rappresentante, ai sensi dell'art.17 della L.12.03.99 n° 68, che attesti di essere in regola con norme che disciplinano il diritto lavoro dei disabili; **dichiarazione** resa dal legale rappresentante in cui si attesti la assenza di rapporti di collegamento o di controllo con altra impresa partecipante alla gara, intesi in relazione all'art.2359 c.c., in forma singola o raggruppata;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Documentazione/dichiarazioni di cui all'art.41 comma 1 lett. a) , c) D.Lgs. 163/2006. **Documentazione** di cui all'art.41 comma 1 lett. a) dovrà pena esclusione dalla gara: essere presentata in originale e da non meno di due Istituti di Credito (ai sensi art.41 comma4 D.Lgs.163/06), non dovrà riportare data anteriore a quella pubblicazione presente bando. **Dichiarazione/documentazione** di cui all'art.41 comma 1 lett. c) dovrà attestare, pena esclusione, che il fatturato medio dei servizi identici all'oggetto della gara ultimi 3 esercizi finanziari sia pari almeno, i.v.a. esclusa, al triplo del valore dell'importo a base di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Documentazione/Dichiarazione di cui all'art. 42 comma 1 lett. a), c), h) D.Lgs. 163/06. **Dichiarazione/Documentazione** di cui all'art. 42 c.1 lett. a) dovrà comprovare, pena esclusione, l'espletamento ultimo triennio di almeno due servizi identici oggetto gara di importo annuale superiore a €750.000,00. Copia Certificato UNI EN ISO 14001:2004 e UNI EN ISO 9001:2000 attestante il possesso del servizio di manutenzione e gestione impianti termici e telecontrollo. Copia certificazioni SOA con le seguenti categorie: OG11 classifica III e OS28 classifica III.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: ristretta accelerata

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri: offerta economica 40 punti, offerta tecnica 60 punti come meglio indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerta o a negoziare oppure nelle specifiche.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CIG 01947053A5.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti 02.09.2008; Documenti a pagamento: € 0,26 a pagina in marche da bollo.

IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione: 02.09.2008 ore 12.00.

Ora di consegna a mano: dal lunedì al venerdì dalle ore 08.00 alle 13.00.

IV.3.64) Lingue utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

Italiano anche per informazioni e corrispondenza.

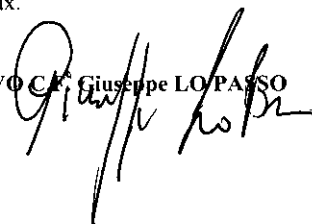
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Ai sensi art.34 D.Lgs.163/06 questa stazione appaltante escluderà dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative domande di partecipazione/ offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La gara sarà esperita entro mese di ottobre 2008. Si procederà ad aggiudicare gara anche in presenza di una sola offerta valida. Ai sensi art.77 D.Lgs.163/06 tutte le comunicazioni tra questa stazione appaltante e operatori economici saranno fatte mediante fax e/o mediante posta. Domanda e documentazione qualora formulata da soggetto straniero pena esclusione dovrà essere integrata da traduzione in lingua italiana certificata "conforme testo straniero" da rappresentanza diplomatica/traduttore ufficiale. Non si effettua servizio fax.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 31.07.2007.

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO C.F. Giuseppe LO PASSO



* Informazioni non indispensabili alla pubblicazione