

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DEL COMUNE DI ROMA**

Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1
Codice fiscale n. 00410700587 - Partita I.V.A. n. 00885561001

*Avviso di procedura aperta - Servizi e lavori inerenti
la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi*

ON-LINE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda Territoriale per l'Edilizia

Residenziale Pubblica del Comune di Roma. **Indirizzo postale:**

Lungotevere Tor di Nona n. 1 – 00186 Roma. **Punti di**

contatto: Ufficio Impianti Tecnologici-Ascensori, Ufficio Appalti.

Telefono: 06.68842620/2634 – 06.68842216/2293. **Telefax:**

06.68842650/2596 – 06.68842386. **Indirizzo Internet:**

www.aterroma.it. **Le domande di partecipazione vanno inviate all'**

indirizzo postale sopra indicato – Archivio Generale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

dall'amministrazione aggiudicatrice: Servizi e lavori inerenti la conduzione e manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi installati nei fabbricati di proprietà o in gestione dell'ATER Roma – lotti 1 e 2 **II.1.2.**

Tipo di appalto e luogo di esecuzione: (c) Servizi Conduzione e manutenzione impianti ascensori - Roma. **II.1.6) CPV 50750000 (Oggetto**

principale), II.1.8) Divisione in lotti SI II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto II.2.1) Quantitativo o entità

totale € 15.204.025,77 + i.v.a. suddiviso per lotti nel modo seguente:

COP

Lotto n. 1: € 7.510.746,08 di cui € 350.257,32 per oneri della sicurezza ed € 155.342,47 per rimborsi, contributi ecc..;

Lotto n. 2: € 7.693.279,69 di cui € 358.949,39 per oneri della sicurezza ed € 155.342,47 per rimborsi, contributi ecc;

II.3 DURATA DELL'APPALTO

Lotto n. 1 e Lotto 2: gg. 1134 naturali e consecutivi;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione ex art. 75 D. Lgs. 163/06 pari al 2 % dell'importo del lotto di maggiore valore per il quale si concorre.

III.2) Condizioni di partecipazione III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale III.2.2) Capacità economica e finanziaria III.2.3) Capacità tecnica Rif. bando di gara e disciplinare di procedura aperta, interamente scaricabili dai siti www.aterroma.it, www.regione.lazio.it e www.serviziocontrattipubblici.it . In particolare attestazione SOA per cat. OS4 classifica V per i lavori e requisiti ex artt. 41 e 42 D. Lgs. 163/06 nelle misure indicate nel bando di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1) Tipo di procedura IV.1.1) Tipo di procedura Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/06

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministra-

zione aggiudicataria Cod. Azienda GS200803.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione **3 OTT. 2008** ore 12,00

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta 180 gg. (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte Data **7 OTT. 2008**

ore 10,00 - Luogo: Sede Centrale dell' A.T.E.R. Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1 - 00186 Roma .

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) Informazioni

complementari Cfr. bando di gara ed allegati sui siti Internet www.aterroma.it, www.regione.lazio.it e www.serviziocontrattipubblici.it.

VI.5) Data spedizione del bando alla G.U.C.E.:

5 AGO. 2008

IL DIRETTORE GENERALE

(Arch. Carlo MALTESE)

COPIA TRATTA