

COMUNE DI VENEZIA

*Bando di gara a procedura aperta per appalto lavori
di realizzazione nuovo villaggio per i nomadi a Venezia-Mestre*

LINE

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Venezia - Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato, Area Gare, Contratti e Gestioni Economali - S. Marco n. 4137, I 30124 Venezia, - Tel. 041 2748546 - Fax 041 2748626 - Sito Internet: <http://www.comune.venezia.it/gare>

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e artt. 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1991/2800 del 30.07.2008

3. FORMA DELL'APPALTO: Esecuzione

4. LUOGO DI ESECUZIONE: Venezia-Mestre

5. NATURA ED ENTITA' DEI LAVORI DA EFFETTUARE E CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

5.1. GARA N. 35/2008: REALIZZAZIONE NUOVO VILLAGGIO PER I NOMADI SINTI IN VIA VALLENARI A VENEZIA-MESTRE. 2° STRALCIO. C.I. 10498 - C.U.P. : F79D08000040004 - C.I.G. : 020279146C.

5.2. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 1.769.670,64 (euro unmilionesettecentosessantanovemilaseicentosestanta/64) oneri fiscali esclusi;

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: € 1.745.170,64 (euro unmilionesettecentoquarantacinquemilacentosettanta/64) oneri fiscali esclusi;

5.3. lavorazioni di cui si compone l'intervento, **al netto** degli oneri per la sicurezza: strutture prefabbricate categoria prevalente

COR.

OS13, qualificazione obbligatoria sì importo € 1.414.912,35 subappaltabile sì (30%); Opere edili OG1 qualificazione obbligatoria sì importo € 330.258,29 scorporabile non subappaltabile TOTALE € 1.745.170,64. Ai soli fini dell'eventuale subappalto, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, si indicano tutte le categorie previste dal progetto, al netto degli oneri fiscali:

- Strutture prefabbricate Cat. OS13 per l'importo di € 1.387.000,00
- Opere edili Cat. OG1 per l'importo di € 330.258,29
- Opere di urbanizzazione Cat. OG3 per l'importo di € 27.912,35

5.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 24.500,00 (euro ventiquattromilacinquecento/00);

6. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: giorni 245 (duecentoquarantacinque), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

8. DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente al presente bando, allo schema di istanza e allo schema di dichiarazione è disponibile sui siti Internet www.comune.venezia.it/gare, www.rveneto.banditi.it/ e www.serviziocontrattipubblici.it

Gli elaborati di progetto, sono visibili ed acquistabili secondo le

indicazioni riportate nel medesimo disciplinare.

9.1. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: **entro le ore 12.00 del giorno 04/11/2008;**

9.2. INDIRIZZO CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE: Direzione Interdipartimentale Gare, Contratti - Economato - Area Gare, Contratti e Gestioni Economiche, Comune di Venezia, S. Marco 4136, 30124 Venezia;

9.3. LINGUA IN CUI DEVONO ESSERE REDATTE: italiana.

10.1. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

10.2. DATA, ORA E LUOGO DI TALE APERTURA: **seduta pubblica il giorno 06/11/2008 alle ore 9.00** presso un ufficio del Servizio Gare e Contratti.

11. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria per l'importo di **€ 35.393,41** e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare la fidejussione relativa alla garanzia definitiva, aventi le caratteristiche precisate nel **disciplinare di gara** di cui al punto **8.** del presente bando.

L'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva e le polizze indicate nel medesimo disciplinare.

12. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO: La spesa complessiva di € 2.000.000,00 per la realizzazione delle opere è finanziata come meglio specificato nella determinazione dirigenziale.

n. 1991/2800 del 30.07.2008, sopracitata.

Modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006.

13. CRITERI DI SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel **disciplinare di gara** di cui al punto 8. del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n.554/1999 e s.m., ai lavori da assumere, corredata dall'attestazione sul sistema di qualità aziendale, come indicato nel **disciplinare di gara**.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

15. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: **prezzo più basso**, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto

all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5.4 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato **mediante offerta a prezzi unitari** compilata secondo le norme e con le modalità **previste nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Si applicherà quanto previsto dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

16. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto - Cannaregio, 2277/2278 - 30131 VENEZIA - ITALIA

Posta elettronica: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it - Telefono: 041.2403911- Fax: 041.2403940/941- Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it - Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art.3, c. 4 della legge 241/1990 e s.m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dagli artt.21 e 23-bis della legge 1034/1971.

17. ALTRE INFORMAZIONI:

- a. Per la partecipazione alla gara è richiesta **a pena di esclusione** la certificazione attestante che l'impresa concorrente **ha preso visione dello stato dei luoghi** dove devono eseguirsi i lavori;
- b. In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, **devesi considerare valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare**;

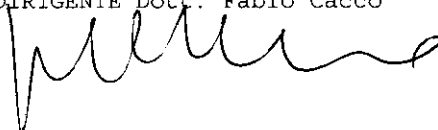
c. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'Accordo sugli
Appalti Pubblici;

d. **Responsabile del procedimento:** Ing. Lucio Antonio Pagan - tel.

041/5445325

Venezia, li 28 Agosto 2008

IL DIRIGENTE Dott. Fabio Cacco



COPIA