

**REGIONE ABRUZZO**  
**Azienda Unità Sanitaria Locale n. 4 - L'Aquila**  
**Unità Operativa Complessa Progettazione Direzione Lavori ed Appalti**  
P.O. San Salvatore, via L. Natali - Edificio 10, piano 2°  
Tel. 0862/368610 - Fax 0862/368620  
Codice fiscale n. 93000960661  
Partita I.V.A. n. 00282540665

*Bando di gara mediante procedura aperta per i lavori di realizzazione locali da adibire ad attività libero professionale intramuraria nel presidio ospedaliero San Salvatore*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N.4 - L'AQUILA		
Indirizzo postale: Via G. Bellisari, s.n.c. (ex P.O. di Santa Maria di Collemaggio)		
Città: L'AQUILA	CAP / ZIP: 67100	Paese: Italia
<b>Punti di contatto:</b> All'attenzione di: U.O.C. Progettazione Direzione Lavori ed Appalti	Telefono: + 390 0862 3681 Fax: + 390 0862 368620	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	
Il bando di gara e il disciplinare di gara sono disponibili anche presso:	<input checked="" type="checkbox"/> il profilo del committente: <a href="http://www.asl-laquila.it">http://www.asl-laquila.it</a>	
Le offerte vanno inviate a: AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N.4 di L'AQUILA - U.O.C. Progettazione Direzione Lavori ed Appalti - protocollo generale in Via G. Bellisari (ex P.O. di Santa Maria di Collemaggio).		

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)**

**II.1) Descrizione**

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> Lavori di realizzazione locali da adibire ad Attività Libero Professionale Intramuraria nel Presidio Ospedaliero San Salvatore	
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE</b> Sito o luogo principale dei lavori: L'Aquila - Presidio Ospedaliero S. Salvatore (Via L. Natali)	
<b>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</b>	
<b>II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:</b> Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica di porzione dell'edificio 1 del P.O. San Salvatore di proprietà dell'Azienda U.S.L. n.4 di L'Aquila	
<b>II.1.5) Divisione in lotti:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.6) Ammissibilità di varianti in offerta:</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa) delle opere</b>				
<b>749.776,83</b>		<b>, di cui</b>		
730.753,98	lavori (soggetti a ribasso)			
19.022,85	oneri di sicurezza specifici (non soggetti a ribasso)			
<i>Lavorazione</i>	<i>Categ.</i>	<i>Scorporabile</i>	<i>Subappaltabile</i>	<i>Importo (in euro)</i>
<b>Impianti Tecnologici</b>	<b>OG11</b>	NO	< 30%	279.581,46
<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>OG1</b>	SI	SI	233.748,13
<b>Finiture di opere</b>	<b>OS6</b>	SI	SI	217.424,39

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Periodo in giorni: 160 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
---

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO****III.1) Condizioni relative all'appalto**

<b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b>	
<p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo dell'appalto, ex art. 75 del D.Lgs. 163/2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.Lgs. 163/2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</li> <li>2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, D.Lgs. 163/2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.</li> </ol> <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del D.P.R. n. 34 del 2000 e s.m.i., o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del D.P.R. n. 34 del 2000 e s.m.i., in corso di validità.</p>	
<b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento</b>	
<p>a) finanziamento mediante fondi previsti dal D.Lgs. n.254 del 28 luglio 2000.</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni € 150.000,00, ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'Appalto</p>	
<b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:</b>	
Tutte quelle previste dall'ordinamento. Anche raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D.Lgs. 163/2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del D.P.R. n. 554 del 1999.	
<b>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:</b> <span style="float: right;">si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>	
<p>a) il Capitolato Generale d'Appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto, è parte integrante del contratto;</p> <p>b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a € 350,00, ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto.</p>	

**III.2) Condizioni di partecipazione****III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006:
  - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge n. 575 del 1965;
  - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.c., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;
  - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;
  - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
  - l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'art. 17 della Legge n. 68 del 1999;
  - m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, D.Lgs. 163/2006.

**III.2.2) Capacità tecnica ed economico-finanziaria:**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti anche le attestazioni S.O.A. relative alle categorie poste a base di gara.

(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'art. 3, comma 4, del D.P.R. n. 34 del 2000 e s.m.i.)

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, D.Lgs. n. 163 del 2006.

**III.2.3) Appalti riservati:**

si  no

**SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso**  
ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163 del 2006.

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

<b>IV.3.1) Numeri di riferimento attribuiti:</b>	
CUP: C13I00000000002	CIG: 0175018D68
<b>IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto</b> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>IV.3.3) Condizioni per visionare il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare</b>	
Termine per il ricevimento delle richieste di accesso ai documenti:	
Giorno: venerdì	Data: 10 - 10 - 2008 Ora: 12 00
Documenti a pagamento sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Condizioni e modalità di pagamento: secondo la tipologia di elaborati da corrispondere direttamente alla copisteria autorizzata.	
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>	
Giorno: mercoledì	Data: 15 - 10 - 2008 Ora: 12 00
<b>IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>	
<b>IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
<b>IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte economiche</b>	
Giorno: martedì	Data: 21 - 10 - 2008 Ora: 10 00
Luogo: A.U.S.L. n.4 di L'Aquila – U.O.C. Progettazione Direzione Lavori ed Appalti – Via L. Natali (P.O. San Salvatore) – Edificio 10 Piano 2°.	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

<b>V.1) Informazioni complementari:</b>
a) appalto indetto con Deliberazione del Direttore Generale n. 589 del 15.07.2008 (art. 55, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006);
b.1) documentazione in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «documentazione» contenente le specifiche sulle capacità tecniche relative agli elementi di valutazione di cui al <b>punto III.2;</b>
b.2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al <b>punto II.2.1);</b>
c) verifica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. n. 163 del 2006, non sussistendo l'interesse transfrontaliero nell'appalto in oggetto, valutazione effettuata secondo i criteri indicati dalla Corte di giustizia nella sentenza del 15.05.2008 (valore, ubicazione e caratteristiche tecniche dell'appalto);
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006);
e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, D.Lgs. n. 163 del 2006);
f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art.118, comma 3, D.Lgs. n. 163 del 2006;
g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, D.Lgs. n. 163 del 2006);
h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio

- concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, D.Lgs. n. 163 del 2006);
- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, D.P.R. n. 554 del 1999;
- j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 40,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante Banca alle coordinate Y-07601-03200 o secondo le disposizione dettate dalla stessa Autorità;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) disciplinare di gara disponibile presso A.U.S.L. n.4 di L'Aquila -- U.O.C. Progettazione Direzione Lavori ed Appalti - Via L. Natali (P.O. San Salvatore) - Edificio 10 Piano 2°;
- m) obbligo di sopralluogo assistito in sito, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);
- n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- o) controversie contrattuali deferite a collegio arbitrale ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs. n. 163 del 2006;
- p) responsabile del procedimento: Geom. Paolo Gioia (A.U.S.L. n.4 di L'Aquila - U.O.C. Progettazione Direzione Lavori ed Appalti);
- q) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 241 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006;
- r) **la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva qualora da parte degli Enti finanziatori venisse imposta la revoca totale o parziale della concessione definitiva del finanziamento senza che ciò costituisca motivo di rivalsa da parte della ditta.**

V.2) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.:

29

- 08

- 2008

**INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali)**

In osservanza di quanto previsto nel D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 si forniscono le dovute informazioni riguardo alle finalità e modalità del trattamento dei dati personali.

Il trattamento di tali dati, sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti personali.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 ed in relazione ai dati personali dei quali entreremo in possesso, informiamo di quanto segue:

- 1. Finalità di trattamento** - La raccolta e il trattamento dei dati forniti sono finalizzati al corretta e completo espletamento delle procedure di gara ed affidamento dei lavori, quali: definizione, gestione e esecuzione dei contratti stipulati, gli adempimenti di legge connessi a norme civilistiche, contabili e fiscali da esse derivanti.
- 2. Modalità del trattamento** - Il trattamento potrà essere effettuato con o senza ausilio di supporti informatici, cartacei, telematici, nell'osservanza di tutte le misure richieste dalla legge atte a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.
- 3. Conferimento dei dati** - Il conferimento dei dati è facoltativo, tuttavia l'eventuale rifiuto di fornire taluni dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione di quanto previsto al punto 1.
- 4. Ambito di comunicazione e diffusione dei dati** - I dati raccolti ed elaborati potranno essere da noi comunicati e diffusi: a tutti i soggetti per i quali la conoscenza è necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività dell'Azienda scrivente, per le finalità e svolgimento delle ns. attività di cui al punto 1. e a tutti gli enti o autorità che sono tenuti alla loro conoscenza per obbligo di legge.
- 5. Diritti degli interessati** - In ogni momento gli interessati potranno esercitare il diritto, nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.
- 6. Titolare del trattamento** - Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Azienda U.S.L. n.4 di L'Aquila con sede in L'Aquila.

**Il Responsabile del Procedimento**

*Geom. Paolo Gioia*

**Il Direttore dell'U.O. Complessa  
Progettazione Direzione Lavori ed Appalti**

*Ing. Mauro Antonello Tursini*