

# AVVISI E BANDI DI GARA

MINISTERI - AMMINISTRAZIONI CENTRALI E PERIFERICHE DELLO STATO

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio,**  
**l'Abruzzo e la Sardegna**  
**Sede Coordinata di Cagliari**  
Cagliari, viale Colombo n. 40

*Avviso di procedura aperta n. 2/2008 per il recupero strutturale funzionale  
e bonifica ambientale dell'area ex sede S.E.P.*

- 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Sede coordinata di Cagliari - Viale Colombo, 40 – 09125 CAGLIARI - Tel 070/34232212-203-251 - fax 070/34232261 – E-mail: [roberto.solinas@infrastrutture.gov.it](mailto:roberto.solinas@infrastrutture.gov.it)
- 2) Determina a contrarre:** nota Provveditoriale n° 7074 di prot. del 19/09/2008.
- 3) Procedura di aggiudicazione:** Procedura Aperta;
- 4) Forma contrattuale:** pubblico-amministrativa
- 5) Luogo di esecuzione:** PORTO DI OLBIA
- 6) Oggetto dell'appalto:** recupero strutturale funzionale e bonifica ambientale dell'area ex sede S.E.P. ( appalto di sola esecuzione ex art. 53, comma 2, lett. a) del D.L.g.vo. 163/2006 e ss.mm.ii.) **(C.I.G. 02107940B6)**
- 7) Entità dell'appalto:** Importo a base d'asta: € 1.982.877,04 (Umilionenovecentottantaduemilaottocentosettantasette//04 euro), oltre a € 32.367,97 (trentaduemilatrecentosessantasette/97 euro) per oneri per la sicurezza da computo non soggetti a ribasso d'asta, nonché € . 21.417,93 per oneri per la sicurezza espliciti non soggetti anch'essi a ribasso d'asta.
- 8) modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 e art. 82, commi 1 e 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- 9) Termine di esecuzione dell'opera:** 10 mesi naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- 10 OFFERTE IN VARIANTE:** Non sono ammesse offerte in variante.
- 11 a) Nome e indirizzo del servizio al quale possono essere richiesti il Disciplinare di gara, il Capitolato d'oneri e altri documenti:** Ufficio Contratti dell'Amministrazione di cui al punto 1) – inoltre tutta la documentazione è disponibile e scaricabile in

formato PDF su: [www.infrastrutturetrasporti.it](http://www.infrastrutturetrasporti.it) – servizi e informazioni – servizi per le imprese – avvisi bandi di gara – avvisi bandi lavori - Provveditorato Interregionale per le OO.PP.) Lazio Abruzzo Sardegna – Settore Infrastrutture - Sede Coordinata di Cagliari..

b) la eventuale domanda per ottenere copia dei documenti di gara dovrà pervenire all' Ufficio Contratti dell'Amministrazione di cui al punto 1) non oltre giorni 10 (dieci) prima della data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**12 a) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:** h. 12 del giorno 24.11.2008;

b) **Indirizzo a cui devono essere trasmesse:** all'indirizzo di cui al punto 1);

c) **Lingua in cui devono essere redatte:** Italiana;

**13 a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto

16) ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti;

b) **apertura delle offerte:** 25.11.2008 alle h. 10,00 in prima seduta presso la sede del Provveditorato di cui al punto 1);

**14) Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria del 2% sull'importo a base d'asta ( € 40.733,26) costituita dai soggetti di cui al punto 16) del presente bando, rilasciata dai soggetti di cui al punto 5) del disciplinare e debitamente autenticata secondo le indicazioni del medesimo punto 5). In merito alla riduzione del 50% dell'importo della garanzia a corredo dell'offerta si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**15) Modalità di finanziamento e di pagamento:** Fondi del Ministero Infrastrutture e Trasporti sul Cap. 7261..

Acconti ogni € 200.000,00 di lavori eseguiti secondo quanto disposto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**16) Soggetti ammessi alla gara e forma giuridica del raggruppamento:** sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti indicati all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 36 e 37 dello stesso D.lgs. e degli artt. 95, commi da 1 a 4, del DPR n.554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7 del DPR 34/2000.

**17) Condizioni minime di carattere economico e tecnico che l'imprenditore deve soddisfare:**

a) Possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria OG1 - classifica IV (prevalente); OG11 classifica II (scorporabile non subappaltabile); categoria OG3 – classifica II (scorporabile non subappaltabile).

b) Possesso del sistema di qualità aziendale ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000.

Ai fini della qualificazione dei concorrenti stabiliti in altri stati membri dell'unione Europea si applicano le norme richiamate al punto 17) del presente bando.

La qualificazione richiesta per partecipare alla presente procedura potrà essere dimostrata anche attraverso l'avvalimento dei requisiti posseduti da altro soggetto in possesso di attestazione SOA adeguata per categoria e classifica ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e secondo quanto stabilito dal disciplinare. Non è ammesso l'avvalimento parziale.

**18) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni a decorrere dall'espletamento definitivo della procedura aperta;

**19) Criterio di aggiudicazione:** la procedura aperta verrà espletata ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, commi 1 e 2 lettera a) mediante ribasso percentuale del prezzo offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, impliciti ed espliciti, secondo le modalità precisate al punto 2 - *Procedura di aggiudicazione* ) del disciplinare di gara, con ammissione delle sole offerte in ribasso e con esclusione automatica delle offerte anomale, prevista dall'art. 122 , comma 9, e la determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.. La procedura di esclusione automatica verrà applicata solo in caso di offerte ammesse non inferiore a 5 (cinque) . In caso di offerte ammesse in numero inferiore a 5 (cinque) l'Amministrazione si riserva di procedere ai sensi del comma 3 del predetto art. 86 . Non verranno prese in considerazione eventuali offerte in aumento.

## **20) Altre informazioni**

I concorrenti che intendono presentare offerta per la gara dovranno, a pena d'esclusione, produrre una domanda a poter partecipare alla procedura stessa.

A pena d'esclusione i concorrenti dovranno dimostrare l'avvenuto pagamento del contributo a favore dell'Autorità secondo le modalità e nella misura stabilita nel disciplinare al punto 7).

Potrà essere riconosciuto un premio di accelerazione secondo le modalità di cui all'art. 22 del capitolato speciale d'Appalto.

Alla presente procedura verranno applicate le norme del D.Lgs 163/2006 e le altre norme in materia anche se non espressamente citate.

Le imprese concorrenti, attraverso i propri legali rappresentanti o loro delegati muniti di apposita delega, dovranno a pena d'esclusione prendere visione dei luoghi ove si eseguiranno i lavori ed ai quali verrà rilasciata la relativa attestazione che dovrà essere presentata, a pena d'esclusione, insieme a tutta la documentazione richiesta nel presente bando e nel disciplinare.

Non saranno ammessi alla gara soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché in quelle ulteriori del sottopunto 3) del punto 1 (*modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte*) del disciplinare di gara;

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio;

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e di cui all'art. 101 del Regolamento approvato con D.P.R. 554/99. L'aggiudicatario dovrà, inoltre, prestare le garanzie di cui all'art. 129, comma 1 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e di cui all'art. 103 del regolamento approvato con D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii. nella misura di € 2.000.000,00 per la somma assicurata e di € 2.500.000,00 quale massima per responsabilità civile verso terzi.

Nel caso di concorrente costituito in raggruppamento orizzontale, verticale o misto i requisiti di cui al punto 17) del presente bando dovranno essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. mentre nel caso di consorzio stabile nella misura e secondo quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dall'art. 97 del medesimo D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., se compatibili con le norme vigenti.

Gli eventuali subappalti saranno regolati dalle vigenti disposizioni ed in particolare dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

E' fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere all'Amministrazione Appaltante (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – sede coordinata di Cagliari), entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario

via via compositi al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

La stazione appaltante applicherà le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Le eventuali controversie saranno deferite al giudice ordinario. Foro competente sarà quello di Cagliari.

L'amministrazione potrà avvalersi della facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si precisa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.

Le informazioni non riportate nel presente bando e specificate nel disciplinare di gara fanno parte integrante del primo.

Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato in giorni 60 (sessanta) dalla data della sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale— Serie speciale - Contratti pubblici.

Le comunicazioni di esclusione dalla procedura ai soggetti interessati avverranno a mezzo fax ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 5 del D.L.vo 163/2006 e ss.mm.ii. e le stesse avranno valore di avvenuta notifica.

Si precisa che troveranno applicazione alla presente procedura le disposizioni vigenti al momento della pubblicazione sulla G.U.R.I. del presente bando. Pertanto nel caso la normativa muti al momento della pubblicazione varranno, tra le altre, le seguenti previsioni:

- ◆ in materia di avvalimento le imprese potranno avvalersi dei requisiti di una sola impresa ausiliaria per ogni categoria di qualificazione;
- ◆ alla procedura di aggiudicazione non si applicherà l'esclusione automatica delle offerte anomale, ma si procederà alla valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 87 ed in particolare sulla base degli elementi di cui all'art. 87, comma 2, del D.L.g.vo 163/2006 e ss.mm.ii., che l'impresa dovrà documentare con giustificazioni da produrre in sede di offerta, secondo quanto precisato nell'art. 86, comma 5 del predetto D.L.vo. Il disciplinare di gara specificherà le modalità di presentazione delle predette giustificazioni.

Responsabile del Procedimento: Dr. Ing. Carta Silvia.

Responsabile del procedimento di gara: Dr. Roberto Solinas

**30 SET. 2008**

Cagliari, li      prot. n°      07449

**IL PROVVEDITORE AGGIUNTO**

**Dr. Ing. Pentimalli Alessandro**

