

**PROVINCIA DI PESCARA**  
**Settore Sviluppo del Territorio, Viabilità Patrimonio e Trasporti**

*Bando di project financing di interventi per la valorizzazione turistica  
e delle produzioni eno-gastronomiche Manoppello*

**SEZIONE I:** I.1) I.2) Stazione Appaltante e indirizzo per informazioni: Provincia di Pescara - Piazza Italia, 30 - 65121 Pescara - Ufficio Gare - mail [servizio.gare@provincia.pescara.it](mailto:servizio.gare@provincia.pescara.it); tel. 085/3724231, fax 085/3724364 - URL [www.provincia.pescara.it](http://www.provincia.pescara.it); I.1; I.4) indirizzo al quale inviare le richieste di partecipazione: Provincia di Pescara - Ufficio Archivio Protocollo e Spedizione - Piazza Italia, 30 - 65121 Pescara.

**SEZIONE II:** oggetto II.1) CUP: C59B08000130009; - C.I.G.: n 02181517E4 interventi per Valorizzazione turistica e delle produzioni enogastronomiche Manoppello: interventi per la realizzazione di strutture residenziali ed infrastrutture varie nel C.ne Manoppello Cod.V124;

oggetto offerta della gara - procedura ristretta - => Progetto definitivo e prezzo - art.53.2c D.Lvo 163/06 ssmmii; oggetto offerta della procedura negoziata => concessione - II.1.1) tipo di appalto: project financing; II.1.5) denominazione: GARA N.08-67PF; II.1.7) Luogo di esecuzione: Manoppello (PE); II.1.10) ammissibilità di varianti: si vedi disciplinare; II.2) quantitativo complessivo dell'appalto € 1.510.299,32; la stima iniziale è riportata nel disciplinare; II.2.1)., - CPV: 45212412-7,; II.3) Durata concessione anni 31.

**SEZIONE III:** informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico; III.1.1) Cauzioni e garanzie: quelle previste per legge precisate nel disciplinare III.1.2) modalità di finanziamento: Capitale privato, Regione Abruzzo; III.1.3) forma giuridica dei r.t.i.: sono ammessi R.T.I. orizzontali, verticali e misti con le modalità di cui alla vigente normativa in materia fermo restando quanto previsto agli artt.35, 36 e 37 e 253 c. 9 del D.Lvo 163/06 ssmmii e art.95 del DPR 554/99 s.m.i.; III.2) condizioni di partecipazione; III.2.1) requisiti speciali minimi: possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art.34 del D.Lvo 163/06 ssmmii in possesso dei requisiti di cui al medesimo Decreto - artt.38 e 40- e art.98 DPR 554/99 ssmmii oltre all'attestazione SOA per la cat.OG1 cl.III, iscrizione albo Architetti o ingegneri con almeno 1 incarico nell'ultimo quinquennio di progettazione e d.I. pari all'importo a base di gara, tutti requisiti ex art.98 DPR 554/99 e ss.mm.ii, almeno un'unica fattura di fornitura di arredi nell'ultimo triennio pari ad € 50.000,00. Nel disciplinare sono precisate le misure dei predetti requisiti. La richiesta d'invito dovrà essere corredata - a pena di esclusione - da una dichiarazione redatta ai sensi di legge contenente tutte le dichiarazioni previste nel modello appositamente predisposto dall'Ente.

III.2.2) Altre condizioni per la partecipazione all'appalto: saranno necessari: a) l'attestazione di presa visione dei luoghi date e modalità nell'invito; b) la ricevuta del versamento in favore dell'Aut. Contr. Pubbl.. È ammesso l'avvalimento con il possesso del requisito minimo iscrizione alla C.C.I.A.A. per costruzione edifici.

**SEZIONE IV:** procedure IV.1) tipo di procedura: project financing come stabilito nell'atto dirigenziale n.2 reg.cart. emerg. del 6.10.2008; IV.2) criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex artt.83 e 86 c.2 del D.Lvo 163/06 ssmmii e dal DPR 554/99 s.m.i. prendendo in considerazione gli elementi precisati nel disciplinare reperibile online in allegato al presente bando; IV.3.3) scadenza fissata per la ricezione delle richieste d'invito: 24.10.08; IV.3.5) lingua utilizzabile nelle offerte: italiano; IV.3.7) modalità: vedi disciplinare di gara.

**SEZIONE VI:** altre informazioni VI.4) Informazioni complementari essenziali: a) esperita la procedura ristretta e ricorrendone le condizioni, l'Amministrazione - entro 5 (cinque) giorni dalla conclusione dei lavori della Commissione selezionatrice - comunicherà al Promotore ed ai presentatori delle due migliori offerte (o all'eventuale unico soggetto partecipante) il termine iniziale della procedura negoziata, che si concluderà entro i successivi 10 (dieci) giorni. b) L'aggiudicatario ha la facoltà di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 156 D.Lvo 163/06 ssmmii, con le precisazioni di cui al disciplinare; c) tutte le dichiarazioni/certificazioni da produrre e le modalità per la richiesta di partecipazione sono stabilite nel presente bando e nel disciplinare di gara che ne fa parte integrante e sostanziale; la mancata osservanza delle predette modalità e l'omissione anche parziale e/o la mancanza delle richieste dichiarazioni/certificazioni comporterà l'esclusione dalla

gara; d) è disponibile online in allegato al presente bando il modello di richiesta di partecipazione; e) Responsabile del Procedimento: Ing. A. D'Angelo; f) sono ammesse comunicazioni con gli operatori economici per richieste di informazioni via e-mail e/o fax (art.77 c.1 D.Lvo 163/06 ssmii). Si precisa che eventuali aggiornamenti e/o chiarimenti inerenti la gara saranno resi pubblici mediante avvisi sul sito web dell'Ente; si consiglia quindi ai concorrenti di consultarlo durante il periodo di vigenza del presente bando; g) apertura Ufficio Gare da lunedì a venerdì 9:30/12:30 martedì e giovedì 16:00/17:30.

Pescara, 6.10.2008

Il Dirigente del Settore Ing. V. Di Biase



RUP  
Ing. Antonio D'Angelo



S-086172 (A pagamento).