

COMUNE DI VILLACIDRO
Servizio Appalti e Contratti

Bando di gara per l'affidamento dei lavori denominati
«Sistema multimediale di comunicazione» - Codice identificativo della gara CIG n. 0212719544

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Villacidro - Piazza Municipio n°1 – 09039 Villacidro – www.comune.villacidro.ca.it

Punti di contatto:

- Servizio Appalti & Contratti – telefono 070/93442216-13 – fax 070/93442274 – posta elettronica: appalti@comune.villacidro.ca.it

- Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio – telefono 070/93442229 – fax 070/93442271- posta elettronica: uff.lavoripubblici@comune.villacidro.ca.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: N. 746 del 30/05/2008

Per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 dell'11/4/2000

PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L.R. n° 5/2007

OGGETTO: la progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta (art. 53, comma 2, lett. c. del D.leg.vo n° 163/2006 e art. 17 L.R. n° 5/2007), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori di realizzazione del “ **sistema multimediale di comunicazione** ”

Importo a base d'appalto (esclusi oneri per la sicurezza): € 660.705,08 (seicentosessantamilasettecentocinque/08), IVA ESCLUSA

a1) importo lavori a base d'appalto (escluso oneri sicurezza) : € 631.900,00

a2) importo progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione : € 28.805,08

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 12.638,00 (dodicimilaseicentotrentotto/00), IVA ESCLUSA

Importo per la qualificazione (importo dei lavori a base d'appalto più oneri per la sicurezza): € 644.538,00 (seicentoquarantaquattromilacinquecentotrentott/00) categoria prevalente OS19 con classifica III del DPR n.34/2000

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Categoria	Classe	Importo in Euro
impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione	OS19	III	644.538,00

IMPORTO PROGETTAZIONE

Classe	Categoria	Lavoro	Importo in Euro	Corrispondenza categ. DPR 34/2000
III	C	impianti di reti di telecomunicazione e di trasmissione	19.203,39	OS19
III	C	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	9.601,69	

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

contratto d'appalto da stipularsi **a corpo**, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.leg.vo n°163/2006 e dell'art. 18, comma 1, lett. a1) della L.R. n° 5/2007, il cui corrispettivo sarà determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara

TERMINE DI ESECUZIONE: giorni **270** (duecentosettanta) ai sensi punto 4 del capitolato speciale d'appalto.

LUOGO DI ESECUZIONE: Villacidro

DOCUMENTAZIONE: Gli interessati possono prendere visione ed estrarre copia del bando, del disciplinare di gara con relativi allegati e del capitolato speciale d'appalto consultando il sito www.comune.villacidro.ca.it

Copia della documentazione su indicata unitamente al **Progetto preliminare** potrà essere ritirata presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici – sito al 2° piano del Municipio di Villacidro _Piazza Municipio n.1 – nei giorni feriali del lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9 alle ore 12 .

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I concorrenti possono partecipare alla gara qualora in possesso di attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 o ARA di cui alla L.R. n°14/2002 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, oltre ad idonea dichiarazione che attesti la presenza, all'interno dell'impresa, di tecnico abilitato ai sensi del D.Lgs 494/96.

Le imprese in assenza della qualificazione per progettazione, devono indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f) e h) del Codice dei contratti in possesso del requisito previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui all'allegato disciplinare di gara.

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

I plichi, sigillati sui lembi di chiusura, contenenti i documenti e la busta contenente l'offerta, dovranno pervenire, **a pena di esclusione**, entro e non oltre le **ore 12,00** del giorno **06/11/2008** al seguente indirizzo: Comune di Villacidro – Servizio Appalti e Contratti – Piazza Municipio n° 1 – 09039 Villacidro.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.00 alle ore 12.00.

Sui plichi, oltre all'esatta indicazione della ragione sociale del mittente con relativo indirizzo, dovrà essere riportato l'oggetto dell'appalto e l'importo dello stesso.

Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

L'invio dei plichi avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non verrà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza, anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

L'apertura dei plichi avverrà nella seduta pubblica che si terrà a partire dalle **ore 09,00__** del giorno **07/11/2008** presso il Palazzo Municipale. Sono ammessi ad assistere all'apertura dei plichi tutti coloro che vi abbiano interesse.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE :L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.leg.vo n.163/2006 e dell'art. 18, comma 1, lett.c) della L.R. n° 5/2007, al concorrente che avrà presentato la migliore offerta, non anomala ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice dei contratti e che avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) definito secondo i parametri sotto riportati:

	PARAMETRI	PUNTEGGI COMPLESSIVI MASSIMI
OFFERTA TECNICA:	Valore tecnico estetico	50
OFFERTA ECONOMICA E DEI TEMPI:	Tempo di esecuzione	20
	Costo dell'intervento	30
TOTALE		100

e, per quanto attiene l'offerta tecnica, secondo i seguenti sub-criteri:

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA	Punteggio massimo	Peso ponderale	Coefficiente
I. VALORE TECNICO ED ESTETICO DELLA PROPOSTA	50 di cui		
Caratteristiche estetiche e architettoniche proposte (livello delle finiture, qualità compositiva progettuale, soluzioni distributive, design, qualità, unitarietà, modularità, flessibilità e componibilità della proposta presentata)		15	0 - 1
Caratteristiche delle soluzioni tecniche strutturali e ambientali (prestazioni tecniche, aspetti ambientali, eventuale amovibilità delle strutture, aspetti acustici, etc.)		10	0 - 1
Funzionalità e livello prestazionale degli impianti tecnici - costi di manutenzione e di utilizzazione		15	0 - 1
Servizio di assistenza tecnica post-fornitura e durata della garanzia offerta (ulteriore rispetto a quella minima prevista per legge)		10	0 - 1
Totale complessivo offerta tecnica	50	50	

Il punteggio finale complessivo sarà definito dalla somma dei punteggi di valutazione tecnica e di valutazione economica.

Ai fini dell'attribuzione e del calcolo dei punteggi eventuali valori non interi verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale.

Saranno ammessi alla successiva fase della valutazione economica solo i concorrenti che avranno raggiunto la soglia minima di punteggio tecnico pari a 30 punti.

In base al **prezzo** offerto sarà attribuito un punteggio massimo di 30 punti (al prezzo più basso verrà attribuito il massimo punteggio). Agli altri prezzi verrà attribuito il punteggio in proporzione sulla base della seguente formula: $Punti = N \times [P_{min} / P_{off}]$ dove:

N = rappresenta il numero massimo di punti assegnabile all'aspetto economico (30 punti).

P_{min} = minimo prezzo offerto tra tutte le offerte ricevute.

P_{off} = prezzo offerto da una specifica offerta (quella di cui si vuole calcolare il punteggio economico, tra tutte quelle ricevute).

Con la medesima modalità verrà attribuito il punteggio sulla base del **tempo di esecuzione** (al tempo più basso verrà attribuito il massimo punteggio (20 punti). Agli altri prezzi verrà

attribuito il punteggio in proporzione sulla base della seguente formula: $Punti = N \times [T_{min} / T_{off}]$;

Il punteggio complessivo finale assegnato a ciascuna impresa concorrente sarà uguale alla sommatoria dei punteggi totali parziali rispettivamente ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica presentate.

La Commissione di gara, terminata la fase di valutazione delle offerte validamente pervenute ed attribuiti i relativi punteggi, trasmetterà all'Amministrazione Appaltante una proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo finale più alto.

In caso di parità del punteggio complessivo finale si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte trasmesse per telegramma.

telex, telefono, fax, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato

Le offerte condizionate e con riserve sono considerate nulle.

CAUZIONE: ai sensi dell'art. 54, 1° co., della L.R. 5/2007, l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una cauzione provvisoria pari al 1% dell'importo posto a base di gara per i lavori, calcolata in € **6.319,00**, da prestarsi nelle forme e modalità previste nel disciplinare di gara

FINANZIAMENTO: l'appalto è finanziato con le risorse Regionali assegnate ai sensi dei Fondi "POR Sardegna 2000/2006 – Asse V Città – misura 5.1 "politiche per le aree urbane" - fondo per le aree sotto utilizzate "riserva aree urbane" ex delibera CIPE n° 35/2005 – risorse CIPE APQ- SL" - inseriti nel Bilancio Comunale in corso al capitolo 9771 impegno 2007/1477 e con fondi propri del bilancio Comunale disponibili sul capitolo 10357 impegno 2006/1097-1;

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione della stessa

DIVISIONE IN LOTTI: no

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: sono contenute nel disciplinare di gara allegato al presente bando;

Altre informazioni

- non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs.vo 163/2006;
- l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 54, co. 3 ss., della L.R. 5/2007 e dall'art. 113 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i., nonché polizza assicurativa C.A.R. (Construction All Risks);
- si applicano le disposizioni previste all'art. 40, comma 7, del D.Lgs.vo 163/2006;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;
- l'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'AAP
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati dalle leggi vigenti;
- la stazione appaltante, in caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, applicherà le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.;
- è esclusa la competenza arbitrale;

- i lavori saranno soggetti alla disciplina prevista dal Capitolato generale sui lavori pubblici, adottato con D.M. 19/04/2000, n.145;
- il Responsabile del procedimento è il geometra Lilliu Giuseppe dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- l'organismo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. Sardegna – Piazza del Carmine – 09100 Cagliari. Il termine per la presentazione del ricorso è di 60 giorni.



RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFALTI

Domenico Roberto

Domenico Roberto

COPIA TRATTA