

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**  
**Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia e Calabria**  
**Ufficio 6 Amministrativo I - Servizio Gare e Contratti**

Sede Coordinata Catanzaro  
Codice fiscale n. 80020960821

*Bando di gara n. 18/2008 - CIG: 0226420FAD - CUP: D66J08000050001*

1.STAZIONE APPALTANTE: Sede coordinata di Catanzaro del Provveditorato Interregionale OO.PP. Sicilia-Calabria, sita in Catanzaro, via F. Crispi n. 33, su delega del Ministero della Giustizia.

2.OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il completamento della risistemazione del Centro di Giustizia Minorile per la Calabria e la Basilicata, sito in Catanzaro, alla via Paglia.

3.LUOGO DI ESECUZIONE: CATANZARO

4.PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi degli articoli 54, 55 e 64 del D.L.vo 163/2006

5.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO A MISURA: Ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) del D.L.vo 163/2006, e dell'articolo 89 del D.P.R. 554/1999, l'appalto sarà aggiudicato al massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, previo individuazione e valutazione delle offerte anormalmente basse, giusto gli articoli 86, 87 e 88 del D.L.vo 163/2006.

6.TERMINE RECAPITO OFFERTA: Il plico contenente l'offerta e i documenti di gara, **pena la non ammissione alla gara** deve essere acquisito dalla Segreteria del Provveditore alle OO.PP. Sicilia- Calabria presso la Sede Coordinata di Catanzaro del

Provveditorato interregionale alle OO.PP Calabria e Sicilia -(cap 88100) Catanzaro, via F. Crispi n. 33- entro e non oltre il termine, perentorio ed essenziale **del giorno 27/11/2008 alle ore 12.00**; lo stesso plico, **pena la non ammissione alla gara**; deve essere recapitato esclusivamente mediante raccomandata o assicurata o posta celere di Poste Italiane ovvero mediante Agenzie di recapito autorizzate.

7.DATA DI GARA: Giorno 28/11/2008, alle ore 10,00, presso la Sede della Stazione Appaltante, Catanzaro -via F. Crispi n. 33.

8.DESCRIZIONE DELL'OPERA: Come al progetto posto a base di gara.

9.LOTTI E VARIANTI: Non sono previsti lotti né ammesse varianti.

10.IMPORTO DELL'APPALTO (I.V.A. esclusa); € **3.033.273,76**, di cui € 2.943.273,76 per lavori soggetti a ribasso ed € 90.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

11.LAVORAZIONI di cui al D.P.R. 34/2000: **Categoria prevalente ed unica OG1** "Edifici civili ed industriali" nella **classifica V**, per € **3.033.273,76**, di cui € 2.943.273,76 per lavori ed € 90.000,00 per oneri sicurezza.

12.LAVORAZIONI IMPIANTISTICHE: L'Impresa che esegue le lavorazioni impiantistiche specificate in Capitolato Speciale d'appalto, sia essa l'Appaltatore o suo subappaltatore o cottimista, deve, **pena risoluzione del contratto di appalto**, possedere i requisiti di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37. **Pena la risoluzione del contratto di appalto**, l'Appaltatore, entro il termine perentorio che sarà fissato dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ha l'obbligo di depositare, presso il R.U.P., la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministeriale sopracitato in capo all'Appaltatore medesimo, nel caso di esecuzione diretta, se non già dimostrato in sede di gara, o, in uno con la richiesta di autorizzazione a sub contrarre, in capo al sub-contraente nel caso di esecuzione a mezzo

sub-appalto.

13.CORRISPETTIVO DELL'APPALTO: Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 2, lettera a), del D.L.vo 163/2006.

La contabilizzazione verrà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi di progetto che costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle quantità eseguite. Le rate di acconto saranno pagate per singoli Stati d'avanzamento lavori, mediante certificato di pagamento purché l'ammontare dei lavori, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, raggiunga l'importo minimo di euro 300.000,00, secondo le previsioni del Capitolato Speciale; agli stati d'avanzamento saranno aggiunti, in proporzione ai lavori eseguiti, gli oneri per la sicurezza. I correlati pagamenti, a fronte di fatturazione apposita saranno effettuati direttamente dal Ministero della Giustizia.

14.CONSEGNA DEI LAVORI E TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

A) La consegna dei lavori avverrà dopo l'approvazione ed esecutorietà del contatto, salvo la eventuale consegna dei lavori, in via d'urgenza ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.P.R. 554/1999. B) L'ultimazione dei lavori deve avvenire entro e non oltre giorni 540 (cinquecentoquaranta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

15.PENALE PER RITARDATA ESECUZIONE: Per ogni giorno naturale e consecutivo

di ritardo, rispetto al termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, è applicata una penale pari all' 0,5‰ (zerocinqueper mille) dell'ammontare netto contrattuale; la stessa penale trova applicazione anche nei quattro casi specificati al secondo punto dell'articolo 3.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

16.GARANZIE RICHIESTE : L'offerta, pena di esclusione dalla gara, deve essere

corredata da una **garanzia provvisoria**, costituita nelle forme e modalità di cui al vigente art. 75 del D.L.vo 163/2006, per un ammontare pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo lavori più importo oneri di sicurezza), quindi pari ad **euro 60.665,48**, riducibili ad **euro 30.332,74** ai sensi del vigente art. 75, comma 7, del D.L.vo 163/2006. La garanzia deve essere corredata dalla dichiarazione, meglio specificata nel disciplinare di gara, resa dal Garante davanti a Notaio.

La garanzia definitiva, nelle forme e nelle modalità di cui all'art. 113 del D.L.vo 163/2006, da depositare all'atto della stipula del contratto, **pena la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della garanzia provvisoria e l'esclusione dalla gara**. Le garanzie per danni e responsabilità civile ex articolo 129 del D.L.vo n. 163/2006, nelle forme e modalità di cui al Capitolato speciale d'appalto; in particolare:  
1) la garanzia contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve essere stipulata nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) per una somma assicurata non inferiore all'importo contrattuale, da integrare in caso di lavori aggiuntivi; 2) la garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore ad euro 500.000,00.

17.SUBAPPALTO: A) E' ammesso il subappalto delle opere, in conformità alle prescrizioni del D.L.vo 163/2006 e del Capitolato Speciale d'appalto e del Disciplinare di gara, e a condizione che il Concorrente, in sede di partecipazione alla gara, **pena esclusione dalla gara**,abbia dichiarato di volere ricorrere o meno al subappalto o affidare a cottimo, specificando ciò che intendono subappaltare o affidare a cottimo. B) Le lavorazioni impiantistiche possono essere sub-affidate esclusivamente ad Impresa in possesso dei requisiti di cui al Decreto del Ministero dello sviluppo economico 22/01/2008, n. 37. C) L'Appaltatore ed il sub affidatario sono responsabili solidalmente in relazione agli adempimenti normativi in materia di sicurezza sul posto di lavoro e nei

cantieri temporanei e mobili. D) L'Appaltatore, **pena la risoluzione del contratto di appalto**, ha l'obbligo sia di rescindere il contratto di sub-affidamento, in presenza di una causa interdittiva ex articolo 10 D.P.R. 252/1998 in capo al sub-affidatario, sia di comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione di forma giuridica, di rappresentanza, di composizione societaria, di cariche sociali, di direzione tecnica, e quant'altro in relazione alla struttura aziendale del sub-affidatario.

18.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono partecipare alla gara, ai sensi dell'articolo 34 del D.L.vo 163/2006, i soggetti costituiti da Imprese singole o riunite o consorziate o G.E.I.E., ovvero da Imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli articoli 36 e 37 del D.L.vo 163/06 e degli articoli 96 e 97 del D.P.R. 554/1999.

19.REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: I Concorrenti, **pena l'esclusione dalla gara**, devono: A) possedere i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione, ex articoli 38, 39 e 40 del D.L.vo 163/2006; B) possedere la attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria e classifica adeguate ai lavori da appaltare; C) essere in possesso di vigente attestazione di qualità per come previsto al vigente articolo 75, comma 7, D.L.vo 163/2006. Il possesso dei requisiti di cui in precedenza è provato con le modalità previste nel Disciplinare di gara. L'avvalimento delle capacità economico-finanziarie e tecniche da parte di altri soggetti è regolato dall'art. 49 D.L.vo n. 163/2006.

20.COMPLEMENTI: A) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara e/o di rinviare la stessa o di annullare il procedimento fino all'aggiudicazione definitiva, senza che da ciò derivi per i concorrenti diritto al riconoscimento di spese e/o di danni e/o di indennizzi e/o di altri oneri. B) Le offerte in aumento o alla pari, rispetto al prezzo a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione

dei piani di sicurezza) sono escluse dalla gara al pari delle offerte condizionate. C) Qualora l'offerta presenti discordanza tra il valore espresso in cifre e quello in lettere, varrà il valore più vantaggioso per la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 72, comma 2, del R.D. 827/1924. D) Per definire la eventuale soglia di anomalia delle offerte: D1) si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla terza cifra dopo la virgola; tale terza cifra sarà arrotondata all'unità superiore qualora la sua successiva sia pari o superiore a cinque; D2) saranno ricondotte ad unica entità, tutte le offerte identiche, conformemente alla deliberazione n. 285/2003 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici ed alla sentenza del Consiglio di Stato 3216/2001). E) Nel caso in cui il valore del ribasso migliore corrisponda a due o più offerte, si adotta la procedura di cui all'art. 77 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato di cui al R.D. 827/1924. F) Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.L.vo 163/2006, la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea. G) Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se conveniente o idonea. H) L'offerta impegna l'Operatore Economico per giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. I) L'aggiudicazione provvisoria è soggetta alla superiore approvazione, ma rimane vincolante per l'Aggiudicatario. L) La Stazione Appaltante procede, in capo a verificare il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara all'aggiudicatario provvisorio e dal secondo in graduatoria; qualora le verifiche in capo alla aggiudicatario provvisoria abbiano esito negativo, la stessa Impresa sarà esclusa dalla gara, e la Stazione Appaltante procederà alla aggiudicazione dei lavori all'Operatore Economico secondo in graduatoria, subordinatamente all'esito positivo delle verifiche di che trattasi. M) Il verbale di aggiudicazione non tiene luogo del contratto; ai sensi dell'art. 88 del Regolamento sulla contabilità dello Stato e dell'art. 11, comma 11, del D.L.vo 163/2006, la nascita del vincolo giuridico avviene con la

superiore approvazione del contratto stipulato in forma pubblica amministrativa, fatta salva la possibilità di effettuare la consegna dei lavori, in via d'urgenza, ex art. 129, comma 1, del D.P.R. 554/1999. N) L'obbligazione assunta con la stipulazione del contratto vincola fin da subito l'Impresa nel mentre la Stazione Appaltante e il Ministero della Giustizia- restano obbligate, ognuna per quanto di competenza, solamente dopo l'approvazione del contratto stesso e la sua intervenuta efficacia. O) Oltre le citate superiori approvazioni, anche il Ministero della Giustizia si riserva l'approvazione del contratto e di ogni suo atto modificativo. P) In caso di difformità, il bando di gara prevale sul Capitolato Speciale d'Appalto. Q) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di attivare le procedure di cui all'art. 140 del D.L.vo 163/2006. 16) Sono operativi i commi 18 e 19 dell'art. 37 del D.L.vo 163/2006. R) Ai sensi del D.L.vo 196/2003, la Stazione appaltante tratterà i dati forniti dalle Imprese esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. S) L'Operatore economico, **pena la esclusione dalla gara**, deve conformarsi alle prescrizioni del Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente Bando, in ordine alla dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara ed alle modalità di partecipazione alla gara stessa, alla documentazione di gara, all'offerta, alla procedura di aggiudicazione. T) Sono ammessi ad assistere alla seduta pubblica di gara i concorrenti o loro delegati; la seduta di gara avrà inizio anche in loro assenza.

21.CONTRIBUTI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: Per partecipare alla gara, i Concorrenti sono tenuti al pagamento di **euro 70,00 (settanta)** per la contribuzione prevista dalla Delibera dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 24/01/2008.

22.CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE: Oltre alle statuizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, l'aggiudicazione dell'appalto è revocata ed il contratto, se stipulato,

è risolto in danno all'Appaltatore: A) qualora la Stazione Appaltante accerti con qualsiasi mezzo, la non veridicità, anche parziale, delle dichiarazioni rese dall'Appaltatore ai fini della partecipazione alla gara; B) in caso di esito negativo della posizione contributiva e previdenziale dell'Appaltatore per come attestato dal DURC riferito alla data dell'offerta; C) in caso di esito negativo della posizione contributiva e previdenziale dell'Appaltatore per come attestato dal DURC riferito alla data di stipulazione del contratto; D) in caso di mancata costituzione delle garanzie di cui all'art. 129, comma 1, del D.L.vo 163/2006, nei termini e nelle modalità, indicate nel Capitolato speciale d'appalto; E) se l'Appaltatore disattenda le disposizioni del D.M. 37/2008 in materia di lavorazioni impiantistiche; F) se l'Appaltatore disattenda le statuizioni del punto 17.D del presente Bando.

23.CONTENZIOSO: Le controversie sono risolte avanti al Foro di Catanzaro; è escluso il ricorso all'arbitrato.

24.FINANZIAMENTO: Fondi del Ministero della Giustizia.

25.PUBBLICAZIONE BANDO ED ESITO GARA: Il Bando e il Disciplinare e relativi moduli sono pubblicati sulla G.U.R.L., V serie speciale, n. \_\_\_\_, del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_, all'Albo pretorio del Comune di Catanzaro (CZ) e all'Albo pretorio della Stazione Appaltante, e, per avviso, sulla Stampa nonché in forma integrale e liberamente scaricabili, sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti <http://www.serviziocontrattipubblici.it>. L'esito della gara sarà reso noto a termini di Legge.

26.DOCUMENTAZIONE DI GARA: Gli elaborati progettuali, di cui è obbligatorio l'esame, **pena l'esclusione dalla gara**, sono disponibili presso il Responsabile Unico del Procedimento.



27. PUNTO DI CONTATTO: Il Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing.

Francesco Trotta -Sezione Tecnica di Catanzaro, sita in Catanzaro, via Francesco

Crispi, n. 33; telefono 0961/5371, fax 0961/746143-.

Palermo, li 22/10/2008

IL PROVVEDITORE  
  
(dott. Ing. Francesco IADEVAIA)