

COMUNE DI PARMA

Estratto di avviso d'asta pubblica per la vendita dell'immobile adibito ad ex Caserma dei Carabinieri, località San Pancrazio, nel comune di Parma, via Emilia Ovest n. 183

In esecuzione del provvedimento dirigenziale n. 186264 del 24/10/2008, questa Amministrazione, ha disposto l'indizione di un esperimento di asta pubblica per la vendita, a corpo, dell'immobile adibito ad ex caserma dei Carabinieri con annessa area cortilizia, di proprietà del Comune di Parma, classificato come "Tessuto residenziale consolidato ZB2", ubicato in località San pancrazio, prospiciente Via Emilia Ovest e, contraddistinto con il civico n. 183. La superficie catastale del fabbricato è di circa 450 mq., come risulta da planimetria allegata. La volumetria complessiva del fabbricato è di circa 1590 mc. Per ulteriori informazioni circa le modalità dell'asta pubblica, le condizioni, i vincoli cui è subordinata la vendita, la descrizione dell'immobile si rinvia all'avviso integrale di asta pubblica, alla perizia di stima ed agli ulteriori allegati che possono essere ritirati in copia presso il Servizio Contratti Gare, largo Torello de Strada n.11/A, Parma, nelle ore d'ufficio e che sono inoltre disponibili sul sito www.comune.parma.it. L'asta è disciplinata dal Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e verrà celebrata secondo il metodo di cui agli artt. 73 lett. c) e 76, vale a dire con previsione di aggiudicazione ad unico e definitivo incanto, a favore del concorrente offerente il maggior prezzo, in aumento, rispetto al prezzo base di euro 420.000,00 (quattrocentoventimila/00).

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente. Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre il termine perentorio del 24 novembre 2008, ore 12,00, al seguente indirizzo: Comune di Parma, Servizio Contratti Gare, largo Torello de Strada n. 11/A, 43100 Parma. L'asta pubblica si terrà il giorno 25 novembre 2008, alle ore 09,30, presso il DUC, largo Torello de Strada n.11/A, Parma Per informazioni di ordine tecnico, gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Valorizzazione e Gestione del Patrimonio (largo Torello de Strada n. 11/A - tel. 0521/031962 oppure 0521/218728); eventuali chiarimenti di ordine amministrativo, potranno essere richiesti al Servizio Contratti Gare (tel. 0521/218331).

Parma, 28/10/2008

Il Dirigente del Servizio Contratti e Gare

Dr. Giuseppe Barbieri



COPIA TR