

PROVINCE

PROVINCIA DI BOLOGNA

Avviso di aste immobiliari

La Provincia di Bologna indice due aste immobiliari per la vendita dei seguenti immobili:

1) area edificabile situata nel Comune di Bologna, in via Libia n. 67, a destinazione mista residenziale, commerciale e terziaria. Al comparto, che si estende su una superficie territoriale di 8601 mq, è assegnato un indice di utilizzazione territoriale Ut di 0,34 mq/mq dal quale deriva una potenzialità edificatoria massima di 2925 mq di Superficie Utile distribuita secondo i seguenti usi:

U1 (residenziale): 2.213 mq - U2 (commerciale): 330 mq - U6 (direzionale): 382 mq.

Prezzo base d'asta: € 2.550.000,00 (più contributo fisso per l'associazione Piazza Grande pari a 700.000,00 € da corrispondere con le modalità definite dal bando)

Deposito cauzionale: € 493.000,00 (pari al 10% e della base d'asta e del valore delle opere aggiuntive)

2) area edificabile con superficie territoriale di oltre 6 ettari, situata nel comune di Anzola dell'Emilia, con destinazione mista produttiva, logistica e terziaria a completamento di un ambito produttivo che si sviluppa tra i comuni di Bologna e Anzola dell'Emilia sulla SS n.9 - via Emilia. Il vigente strumento urbanistico riconosce ai terreni di proprietà dell'Amministrazione Provinciale una potenzialità edificatoria massima pari a 22.040 mq di

Superficie Complessiva SC da utilizzare per la realizzazione di un comparto produttivo.

Prezzo base d'asta: € 3.180.000,00

Deposito cauzionale (10%): € 318.000,00.

Le due aste avverranno con il sistema dell'estinzione di candela vergine, ai sensi degli artt. 69, 73 a) e 74 del R.D. 827/1924 e sono fissate per il giorno 18 dicembre 2008, rispettivamente alle ore 9,30 ed alle ore 14,00, nella sede dell'Amministrazione Provinciale di Bologna, Via Zamboni, n. 13 Bologna.

Per ulteriori informazioni e per scaricare i bandi integrali consultare il sito: www.provincia.bologna.it

IL FUNZIONARIO (Dott.ssa Maria Antonietta Robb)

M. A. Robb

COPIA TK