

REGIONE DEL VENETO
Azienda ULSS n. 17

Bando di gara mediante procedura aperta - Centro diurno per persone con malattia di Alzheimer e altre demenze presso il Presidio Ospedaliero di Conselve (procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163).

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: **Azienda U.L.S.S. n. 17**; Indirizzo postale: **Via Salute n. 14/B**; Città: **Este**; Codice postale: **35042**; Paese: **Italia**

Punti di contatto: All'attenzione di: **Coordinamento Ospedale Unico**, Telefono: **0429788434**; Fax: **0429788620**; Posta elettronica: **clemente.toniolo@ulss17.it**

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: **http://www.ulss17.it**, Profilo di committente: **http://www.ulss17.it**

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: si veda l'allegato A.I

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: si veda l'allegato A.II

Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Centro Diurno per persone con malattia di Alzheimer e altre demenze presso il Presidio Ospedaliero di Conselve

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE

Sito o luogo principale dei lavori: **Conselve (PD)**

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione di un Centro Diurno per persone con malattia di Alzheimer e altre demenze presso il Presidio Ospedaliero di Conselve

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)

553.990,27=, di cui **529.510,00=** per lavori a corpo (soggetti a ribasso), **10.490,00=** per lavori in economia (non soggetti a ribasso) e **13.990,27=** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)

a) Categoria prevalente: **OG1**, Classifica **II^**, importo: **346.654,51=**;

b) Categorie scorporabili o subappaltabili:

categoria **OS6**, Classifica: **I^**, importo: **77.584,01=**;

categoria **OS7**, Classifica: **I^**, importo: **58.751,75=**;

categoria **OS28**, Classifica: **I^**, importo: **71.000,00=**;

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: 270 (dal verbale di consegna).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di **euro 11.079,81=** (2% dell'importo dell'appalto), ex articolo 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) per l'aggiudicatario:

b.1) cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta; ex articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b.2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore a **euro 600.000,00=**, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di **euro 500.000,00=** ex articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b.1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea UNI CEI ISO 9001:2000, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera q), del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) finanziamento mediante **finanziamento regionale e fondi propri**;

b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni **25 per cento**, ai sensi dell'articolo 27 del Capitolato speciale d'appalto;

c) corrispettivo interamente **a corpo** ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e dell'articolo 45, comma 6, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

d) corrispettivo in parte pattuito **in economia** (€ 10.780,00=) ai sensi dell'articolo 153 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex articolo 37, commi 15, 16 e 17, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex articolo 96 del D.Lgs. n. 163 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'**1,00 per mille**, ai sensi dell'**articolo 18** del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;

2) assenza delle cause di esclusione articolo 38, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163:

2.a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o altro procedimento per una di tali situazioni;

2.b) pendenza procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

2.c) sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 codice procedura civile, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, anche per soggetti cessati dalla carica nel triennio precedente la pubblicazione del bando;

2.d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

2.e) gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

2.f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale;

2.g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

2.h) false dichiarazioni, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

2.i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

2.l) mancata ottemperanza obbligazioni derivanti dall'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;

2.m) sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'articolo 14, comma 1, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

2.n) provvedimento di sospensione o di decadenza dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale articolo 34, comma 2, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

4) assenza di partecipazione plurima articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica: Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG1, in classifica II^;

in alternativa:

attestazione SOA nella categoria prevalente, per un importo di classifica non inferiore all'importo totale dei lavori diminuito dell'importo dei lavori appartenenti alle categorie scorporabili (categoria OS6 in classifica I^, categoria OS7 in classifica I^ e categoria OS28 in classifica I^) per le quali è posseduta la relativa qualificazione, e contemporaneamente attestazione SOA in una o più di una delle categorie scorporabili (categoria OS6, categoria OS7 e categoria OS28), per gli importi di classifica non inferiori all'importo dei lavori di ciascuna delle categorie scorporabili;

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; articolo 95, commi 2 e 3, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili;

c) sistema di qualità UNI CEI ISO 9001:2000, in corso di validità, nel settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate ad eccezione delle mandanti assuntrici di lavori delle categorie scorporabili per le quali sia sufficiente la qualificazione in classifica II^;

d) ammesso avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, alle condizioni previste dal disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: NO

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

ribasso percentuale mediante offerta di prezzi unitari ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dell'articolo 90 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP. : J13G08000040007 Altro: C.I.G. 0231054FC6

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: Data 8 gennaio 2009, ora 12,00;

Documenti a pagamento: SI

In caso affermativo, prezzo in cifre, euro: **30,00=**

Condizioni e modalità di pagamento: Versamento sul c/c bancario presso la Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo, filiale di Monselice (PD), Via Roma n. 71 – codice IBAN IT09 M062 2562 6600 6700 0070 27E, intestato all'Azienda ULSS n. 17, indicando come casuale il codice CUP di cui al **punto IV.3.1)** o la descrizione di cui al **punto II.1.5)**.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Giorno: 15 gennaio 2009, Ora: 12,00=.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni: **180** (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: Giorno: 20 gennaio 2009, Ora: 9,30=.

Luogo: "Aula Magna" del Presidio Ospedaliero di Monselice, Via Marconi n. 19, 35043 Monselice
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso a un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con deliberazione a contrattare n. 1197 del 20 novembre 2008 (articolo 55, comma 3, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

b) offerta di ribasso percentuale mediante prezzi unitari da offrire esclusivamente utilizzando la lista di cui all'articolo 90 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 predisposta dalla stazione appaltante, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;

c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, commi 1 e 5, 87 e 88, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (articolo 55, comma 4, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori della categoria scorporabile OS28 per la quale è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione (articolo 73, commi 2 e 3, D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554), nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare (articolo 118, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163); la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (articolo 118, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (articolo 37, commi 8 e 13, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

g) obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (articolo 37, comma 7, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

h) obbligo per i consorzi stabili di indicare tutti i propri consorziati e, qualora non eseguano i lavori in proprio, indicazione per quali consorziati il consorzio concorre e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (articolo 36, D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163);

i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro **40,00=** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html>;

k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

- l) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.ulss17.it>;
- m) obbligo di sopralluogo assistito in sito, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);
- n) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- o) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Padova;
- p) responsabile del procedimento: Ing. Clemente Toniolo, recapiti come al **punto A.I)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: **T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Veneto**; Indirizzo postale: **Cannaregio, 2277**, Città: **Venezia**, CAP: **30122**, Paese: **Italia**, Telefono: **0412403911**, Fax: **0412403940**, Posta elettronica: **seggen.ve@giustizia-amministrativa.it**

Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

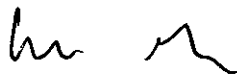
- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p)**.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.R.I.: 5 dicembre 2008.

IL DIRETTORE GENERALE: Dott. Giovanni Pavese



ALLEGATO A – Altri indirizzi e punti di contatto

I) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili ulteriori informazioni:

Denominazione ufficiale: **Azienda U.L.S.S. n. 17**; Indirizzo postale: **Via Marconi n. 19**; Città: **Monselice**; Codice postale: **35043**; Paese: **Italia**

Punti di contatto:

All'attenzione di: **Coordinamento Ospedale Unico**

Telefono: **0429788434**; Fax: **0429788620**; Posta elettronica: **clemente.toniolo@ulss17.it**

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: **<http://www.ulss17.it>**, Profilo di committente: **<http://www.ulss17.it>**

II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Denominazione ufficiale: **Azienda U.L.S.S. n. 17**; Indirizzo postale: **Via Marconi n. 19**; Città: **Monselice**; Codice postale: **35043**; Paese: **Italia**

Punti di contatto:

All'attenzione di: **Coordinamento Ospedale Unico**

Telefono: **0429788434**; Fax: **0429788620**; Posta elettronica: **clemente.toniolo@ulss17.it**

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: **<http://www.ulss17.it>**, Profilo di committente: **<http://www.ulss17.it>**

