

**MINISTERO DELLA DIFESA**  
**Direzione Generale dei Lavori e del Demanio**

*Bando di preselezione a procedura ristretta per l'appalto lavori nel fabbricato deposito NAMSA*

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE  
AGGIUDICATRICE**

Denominazione <b>Ministero della Difesa – Direzione Generale dei Lavori e del Demanio</b>	Servizio responsabile <b>7^ Divisione</b>
Indirizzo <b>Piazza della Marina 4</b>	C.A.P. <b>00196</b>
Località/Città <b>Roma</b>	Stato <b>IT</b>
Telefono <b>06.36806173</b>	Telefax <b>06.36805238</b>
Posta elettronica (e-mail) <b>G - URP @ GENIODIFE.DIFESA.IT</b>	Indirizzo Internet (URL) <b>www.difesa.it</b>

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI  
INFORMAZIONI:**

Come al punto I.1

**I.2) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE DOMANE DI PARTECIPAZIONE:**

Come al punto I.1

**I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello centrale  Istituzioni Europee   
 Livello regionale/locale  Organismo di diritto pubblico  Altro

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione  Progettazione ed esecuzione

II.1.2) Si tratta di un accordo quadro? NO  SÌ

II.1.3) Denominazione conferita all'appalto:

Codice Esigenza 013004

II.1.4) Descrizione/oggetto della preselezione

procedura di preselezione inerente la gara internazionale NATO per l'appalto della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori nel fabbricato deposito NAMSA: officina manutenzione container, autorimessa ricovero mezzi, autolavaggio automezzi, magazzino oli/vernici, cabina elettrica, rampa manutenzione automezzi, opere di urbanizzazione.

II.1.5) Luogo di esecuzione dei lavori: **TARANTO - MAR PICCOLO.**

II.1.6) CPV : 45000000-7

II.1.7) Divisione in lotti : NO  SÌ

II.1.8) Deliberazione a contrarre del 05/11/2008

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

a) importo a base di gara:

€ 5.996.644,81 IVA non imponibile di cui:

- Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso): € 174.712,54;
- Oneri per la progettazione ( soggetti a ribasso ) : € 75.843,39 (esclusa Inarcassa).

b) categorie di cui si compone l'appalto:

CATEGORIA PREVALENTE e categorie scorporabili SUBAPPALTABILI e ASSORBIBILI DALLA CATEGORIA PREVALENTE

Categorie	Importo	Classifica	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)
OG1	4.384.039,29	V	Prevalente	SI
OG10	507.568,42	II	Altra categoria	SI
OG11	1.029.193,71	III	Altra categoria	SI
	5.920.801,42	VI		

COF

**c) classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.i.)**

CLASSE/CATEGORIA	Importo
	Euro
Ia	59.964,94
Ib	3.173.642,45
IIa	1.473.777,53
IIb	55.747,42
IVb	313.814,11
VIa	843.854,97

### II.3) TERMINE DI ESECUZIONE

- ◆ **della progettazione**: gg. 90 solari consecutivi, a decorrere dalla data di comunicazione di inizio progettazione da parte del Responsabile del Procedimento;
- ◆ **delle opere** : gg. 490 solari consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori, con le modalità indicate nello schema di contratto.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste in caso d'invito a partecipare alla gara e di aggiudicazione dell'appalto

**Il concorrente, se invitato a partecipare alla gara, dovrà presentare:**

- a. **cauzione provvisoria di cui all'art. 75 co.1 del D.Lgs. 163/2006 e smi** pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara;
- b. **contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, ai sensi della legge n. 266 del 23.12.2005.**

**Il concorrente, se aggiudicatario, dovrà presentare:**

- c. **cauzione definitiva, nella misura prevista dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e smi**

d. **polizza per danni e responsabilità civile** ai sensi dell'art.129 del D.Lgs.163/2006 e smi;

e. **polizza di responsabilità civile e professionale** ai sensi dell'articolo 111 del D.Lgs. 163/2006 e smi.

### **III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto :**

E' data facoltà alle imprese di presentare domanda di partecipazione ai sensi dell'articolo 37 del D. Lgs. 163/2006 e smi, con le caratteristiche indicate nel disciplinare di preselezione.

### **III.1.3) Avvalimento**

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti speciali ovvero di attestazione SOA avvalendosi, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006 e smi e secondo le modalità indicate nel disciplinare di preselezione, dell'attestazione SOA di un altro/i soggetto/i.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

### **III.2.1.1 Situazione giuridica – prove richieste**

Trattasi di preselezione per individuare i concorrenti nazionali da inviare alla gara internazionale NATO da espletarsi secondo le modalità indicate sia dal documento NATO AC/4-D/2261 (Ed. 1996) che dall'art. 118 del DPR 170/2005.

I concorrenti e gli eventuali associati/associandi , **pena esclusione**, devono essere esclusivamente nazionali e in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità**,

COI

che documenti il possesso della qualificazione **per attività di progettazione ed esecuzione** in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 132 del D.P.R. n. 170/2005 e s.m., ai lavori da assumere e per sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. Nel caso che i suddetti concorrenti, pur essendo in **possesso di qualificazione SOA per costruzione e progettazione**, intendano indicare/associare uno o più soggetti tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lettere d), e), f), g), e h) del D. Lgs. 163/2006 per la realizzazione della progettazione dovranno presentare, **pena esclusione**, anche la documentazione indicata al punto 3 del disciplinare di preselezione.

Qualora la suddetta qualificazione **SOA sia stata rilasciata solo per attività di costruzione**, e non per attività di progettazione e costruzione, i concorrenti dovranno presentare anche una dichiarazione da cui risulti il nominativo del soggetto o dei soggetti, tra quelli elencati all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. 163/2006, a cui verrà affidata la progettazione esecutiva, ovvero atto costitutivo, o dichiarazione d'impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo con uno dei soggetti di cui allo stesso art. 90, ai sensi dell'art.19 co.1-ter della legge 109/94 s.m.i. come dettagliatamente specificato al punto 3 del disciplinare di preselezione. I suddetti soggetti dovranno presentare, **a pena di esclusione**, dichiarazioni in forma di autocertificazione, con le modalità indicate al punto 3.b.1.2 del disciplinare di preselezione attestante il possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel disciplinare di preselezione e dei requisiti speciali specificati al successivo punto **III.2.1.2.**

Le imprese appartenenti ad altri Stati membri della N.A.T.O. saranno individuate con parallela procedura secondo quanto previsto dalla "Procedura di gara di appalto internazionale NATO" di cui al documento NATO AC/4-D/2261/ (1996 Edition).

Il possesso dei requisiti è provato, a **pena esclusione**, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di preselezione.

COP

Tutti i requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti alla data di presentazione della domanda di partecipazione e confermati al momento della presentazione dell'offerta.

**Sono esclusi dalla procedura di affidamento né possono essere affidatari di subappalti i soggetti che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 38 co. 1 del D.Lgs. 163/2006 e smi e, inoltre, i soggetti per i quali sussiste/sussistono:**

- a) forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile rispetto ad altri concorrenti partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 34 co.2 del D.Lgs. 163/2006 e smi;
- b) la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la contemporanea partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, co. 1, lett. b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale;
- c) l'avvalimento della stessa impresa ausiliaria da parte di più concorrenti e la partecipazione contemporanea sia dell'impresa ausiliaria sia di quella che si avvale dei requisiti.

I concorrenti dovranno presentare, **pena esclusione**, con le modalità indicate nel disciplinare di preselezione, dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente ed elencati nel disciplinare di preselezione.

### **III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste**

I soggetti di cui all'art. 90 co. 1 lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. 163/2006, indicati/associati per l'esecuzione della progettazione esecutiva, dovranno essere in

possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel disciplinare di preselezione e dei sottoindicati requisiti speciali:

- *di aver svolto progettazioni, relative ai migliori cinque anni del decennio o ai migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti alle classi e alle categorie indicate al precedente punto II.2.c. per importi di lavori non inferiori a quelli indicati.*

#### **SEZIONE IV: PROCEDURE**

##### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta  Ristretta accelerata  Ristretta  Negoziata accelerata  Negoziata

**IV.1.1) Sono già stati scelti candidati?** NO  SÌ

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** quello del massimo ribasso previsto dalle “Procedure di gara d’appalto internazionale NATO” riportate nel documento NATO AC/4-D/2261 (1996 Edition). L’Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a valutazione di congruità le offerte presentate.

##### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

###### **IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

Il bando e il disciplinare di preselezione contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla preselezione stessa, alle modalità di compilazione e presentazione della domanda di partecipazione, ai documenti da presentare a corredo della stessa sono consultabili **presso l’U.R.P. dell’Ente appaltante tutti i giorni esclusi il sabato e i festivi dalle ore 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.00 il martedì e giovedì e scaricabili dai siti [www.difesa.it](http://www.difesa.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).**

Le eventuali risposte alle informazioni complementari richieste dai concorrenti saranno fornite nei tempi previsti dall’art. 71 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. se tali richieste perverranno in tempo utile.

**IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle domande di partecipazione**

24 / 02 / 2009 alle ore 16,30

**IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle domande di partecipazione: IT**

**IV.3.4) Criteri di selezione:** verranno invitati alla gara tutti i concorrenti che hanno presentato domanda entro i termini di scadenza in possesso dei requisiti generali e speciali indicati nel disciplinare di preselezione.

**SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?** NO  SÌ

**V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?** NO  SÌ

**V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Le informazioni di dettaglio in merito alla procedura di preselezione sono specificate nel disciplinare di preselezione.

**Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dall'Ente Appaltante saranno pubblicate esclusivamente sul sito del committente [www.geniodife.difesa.it](http://www.geniodife.difesa.it) . Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.**

Il bando di preselezione sarà pubblicato sulla G.U.R.I. e l'avviso sui quotidiani IL GIORNALE, il CORRIERE DELLA SERA, la GAZZETTA DEL MEZZOGIORNO e LA REPUBBLICA.

Il bando e il disciplinare di preselezione saranno pubblicati in forma integrale sui siti : [www.geniodife.difesa.it](http://www.geniodife.difesa.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dir.Amm. Dr. Emanuella BONADONNA.

**p. IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE CONTRATTI aps  
Dir. Amm. D..ssa Emanuella Adele BONADONNA**

*Emanuella Bonadonna*

