

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**Assessorato dell'Industria**

*Bando di gara a procedura negoziata per l'affitto, la riqualificazione e la trasformazione di un cespite immobiliare sito in ambiti di particolare interesse paesaggistico della proprietà Palmas Cave S.r.l. in liquidazione in località «Su monti de su Sennori» nel comune di Sant'Antioco (Provincia Carbonia-Iglesias).*

- 1) Locatore: Società Palmas Cave Srl in liquidazione (di seguito Palmas Cave) rappresentata dalla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dell'Industria, Direzione Generale, con sede in Cagliari, Viale Trento 69, sito [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it). (di seguito Amministrazione regionale), nella persona del Direttore pro tempore del Servizio Partecipazioni Industriali dello stesso Assessorato. 2) Oggetto della gara: l'Amministrazione regionale, quale procuratore di Palmas Cave, intende selezionare l'affittuario del compendio immobiliare che di seguito si descrive: Area di proprietà di Palmas Cave, sita in località "Su monti de su Sennori", comprensiva di un sito di cava dismessa, che copre un'estensione di circa 113 ettari. Per la descrizione del cespite e per le condizioni d'affitto si rimanda alla versione integrale del bando e agli allegati pubblicati sul sito [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it). 3) Disciplina urbanistica: si rimanda alla versione integrale del bando. 4) Tipo di procedura: Procedura negoziata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Per le modalità di assegnazione del punteggio si rimanda al bando integrale. 5) Importo a base di gara: Euro 7.000.000,00 Per i dettagli relativi all'importo a base d'asta si rimanda al bando integrale. 6) Procedura informativa: visita al sito entro il decimo giorno pre-



cedente alla scadenza di cui all'art. 10). Per le modalità di partecipazione alla procedura si rimanda al bando integrale. 7) Condizioni di partecipazione /8) Requisiti di legge /9) Capacità tecnica e finanziaria: si rimanda al bando integrale. 10) Termine per la presentazione dell'offerta: Ore 13.00 del 27/03/2009. 11) Modalità di presentazione dell'offerta e lingua ufficiale /12) Modalità di espletamento della procedura e aggiudicazione /13) Criteri di valutazione delle offerte /14) Aggiudicazione definitiva /15) Intesa /Accordo di programma e stipulazione del contratto /16) Cauzioni definitive /17) Trattamento dati personali /18) Varie: si rimanda al bando integrale.

Il Direttore del Servizio Partecipazioni Industriali: Ing. Antonio Pusceddu

