

**E.A.R. Teatro di Messina**

Messina, via M. Aspa n. 7

*Bando di gara per appalto servizi di pulizia*

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: **E.A.R. Teatro di Messina – Via M. Aspa, 7 – 98122 MESSINA TEL. 090/5722201 FAX 090 343629**  
**posta elettronica (e-mail): [info@teatrodimescina.it](mailto:info@teatrodimescina.it) – indirizzo internet (URL): [www.teatrodimescina.it](http://www.teatrodimescina.it)**
2. TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta, art. 55 del D. LGS. n. 163/2006.
3. FORMA DELL'APPALTO: Appalto di servizi. (CIG 364178)
4. LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI: Messina.
5. CATEGORIA E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO: Categoria 14, allegato II A D. Lgs. n. 163/2006 – CPC 874 – Servizi pulizia locali.
6. DURATA DEL CONTRATTO: Triennale.
7. VARIANTI: Non sono ammesse varianti.
8. INDIRIZZO PRESSO IL QUALE SONO DISPONIBILI I DOCUMENTI DI GARA: Tutti i documenti di gara sono disponibili presso gli uffici dell'Ente, siti in Via M. Aspa 7 (II° piano Palazzo Vaccarino) Messina. Il bando è altresì disponibile sul sito web di cui al precedente punto 1.
9. TERMINI PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire (con consegna brevi manu, a mezzo servizio postale, corriere o altro) al seguente indirizzo: E.A.R. Teatro di Messina – Ufficio protocollo – Via M. Aspa 7 – 98122 Messina, entro le ore 12.00 del giorno 20/04/2009, a pena di esclusione.
10. LINGUA IN CUI DEVE ESSERE REDATTA L'OFFERTA: Italiano.
11. PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Sono ammessi i Legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro delegati.
12. DATA, ORA E LUOGO APERTURA OFFERTE: 21/04/2009 ore 10.00 presso gli uffici dell'E.A.R. Teatro di Messina, V° piano Teatro



Emanuele, Messina.

**13. CAUZIONI E GARANZIE:** Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta. Cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione.

**14. PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:** Gli importi dovuti saranno coperti con fondi propri di bilancio; i pagamenti avverranno a mezzo bonifico bancario su presentazione di regolari fatture.

**15. RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE:** Sono ammessi a presentare offerta anche consorzi e ditte appositamente e temporaneamente raggruppate, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio.

**16. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006, che dimostrino di possedere i requisiti prescritti agli artt. 38 – 39 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006.

Capacità economica: fatturato complessivo dell'ultimo triennio non inferiore a € 1.000.000,00 e quanto altro richiesto nel Disciplinare. Capacità tecnica: certificazione ai sensi delle norme della serie UNI EN ISO 9001:200 e quanto altro richiesto nel Disciplinare. Le modalità di attestazione del possesso dei requisiti, di idoneità professionale – capacità economica e tecnica, sono contenute nel Disciplinare. Non sono ammessi i concorrenti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui agli artt. 38 e 34, comma 2, del D.

Lgs. 163/2006 e che non siano in regola con gli obblighi di cui alla L. 68/99.

**17. VALIDITA' DELL'OFFERTA:** Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**18. BASE D'ASTA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Importo complessivo



per il triennio Euro 510.000,00 (cinquecentodiecimila/00), di cui Euro 504.000,00 (cinquecentoquattromila/00) soggetti a ribasso ed Euro 6.000,00 (seimila/00) non soggetti a ribasso in quanto costi per la sicurezza.

Il criterio di aggiudicazione è al prezzo più basso, art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

19. CONTROVERSIE: Eventuali controversie sono devolute alla giurisdizione del TAR di Catania.

20. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO: il presente bando è stato trasmesso per la pubblicazione sulla G.U.R.I. il 20/02/2009.

ALTRE INFORMAZIONI: Il responsabile del procedimento è la Sig.ra Concetta Maiani, Ufficio Appalti e Contratti (tel 090.5722319).

Si informa, ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Il Dirigente  
(Avv. Fernando Caudò)

