

COMUNE DI ROMA

Avviso di procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola «Vittorio Bachelet» sita in via del Fringuello n. 12 - Municipio VIII

- 1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Comune di Roma Dipartimento XII – VIII Unità Organizzativa Via Luigi Petroselli, 45 – Tel. 066710 2577 – sito Internet: www.comune.roma.it. Il responsabile del procedimento è il Dott. Arch. Chiara Cecilia Cuccaro e-mail c.c.cuccaro@comune.roma.it.
- 2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della scuola “Vittorio Bachelet” sita in Via del Fringuello, 12 - Municipio VIII.
- 3) Quantitativo o entità totale: Importo Lavori euro 763.000,00 di cui: euro 709.590,00 soggetti a ribasso d'asta ed euro 53.410,00 non soggetti a ribasso d'asta in quanto oneri per la sicurezza.** L'importo dei lavori è stato individuato sulla base dell'elenco prezzi allegato al progetto e, in difetto, con i prezzi e con le modalità di cui alla Tariffa adottata con deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 13 giugno 2007. **Il corrispettivo dell'appalto è dato a misura, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 53, comma 4, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163; Categoria prevalente: OG1 Importo lavori euro 449.714,00 - Classifica II. Categoria scorporabile OS6 importo dei lavori euro 313.286,00 Classifica II. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**
- 4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione



è fissato in 365 giorni naturali e consecutivi.

5) Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi **dell'art. 83** del D. Lgs. n. 163/2006, **mediante offerta a prezzi unitari.** L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà determinata in base ai criteri e ai punteggi indicati nel bando e nel disciplinare di gara pubblicati all'Albo Pretorio e visionabili sul sito informatico del Comune di Roma.

I concorrenti dovranno presentare, oltre all'offerta economica, **a pena di esclusione**, i **“Giustificativi”** relativi alle voci di prezzo – ivi comprese le voci indicate al comma 3 – bis dell'art. 86 del D. Lgs. n. 163/2006 - che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, collazionati e compilati secondo le modalità indicate alle **Sezioni 4 e 8** del Disciplinare di gara.

6) Cauzione: le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 15.260,00.

7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: Lo schema di contratto - capitolato speciale d'appalto, il computo metrico, il bando, il disciplinare di gara nonché gli eventuali elaborati tecnici sono visibili presso Dipartimento XII – VIII Unità Organizzativa, ove è altresì possibile acquisirne copia, su supporto informatico, previa esibizione della ricevuta di pagamento di € 5,00, da effettuarsi presso l'ufficio economato del Dipartimento XII (lun-ven. ore 8,30-12,00). **Il modello B deve essere acquistato presso l'ufficio economato del Dipartimento XII (lun-ven. ore 8,30-12,00) al costo di euro 7,00.**



8) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore **10,30** del giorno

14/04/2009;

9) Data ora e luogo di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno

15/04/2009, alle ore 9,00

10) Informazioni complementari: Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via L. Petroselli, 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico del Comune di Roma www.comune.roma.it. Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

Codice identificativo gara (CIG) 0244217E3A.

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006, il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ovvero l'eventuale provvedimento di non aggiudicazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50.

Il Dirigente della VIII U.O.
dott. Arch. Chiara Cecilia Cuccaro

C C C

