

COMUNE DI TODI
(Provincia di Perugia)
Codice fiscale n. 00316740547

Bando di gara procedura aperta per lavori di riqualificazione dei servizi pubblici esistenti scuola elementare di Ponterio ampliamento palestra e parziale adeguamento - contratto di quartiere 2 - Codice C.I.G.: 0297136461.

- ~~1) STAZIONE APPALTANTE : Comune di Todi Piazza del Popolo, Tel. 075/8956314/322 Fax 075/8956259 - 8943862 – 2) /~~
- ~~3) PROCEDURA DI GARA : procedura aperta ai sensi degli artt.3, comma 37, 55 e 122 del D.Lgs.12.4.2006, n.163 e successive modificazioni, indetta con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.101 del 27.3.2009 reg. gen. n.367 ; 4) /~~
- ~~5) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Todi, frazione Ponterio;~~
- ~~6) NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:~~
- ~~6.1. descrizione: le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni e le modalità essenziali di pagamento, con riferimento alla normativa che le prescrive, sono specificatamente indicate nel capitolato speciale d'appalto e negli altri elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo approvate con delibere di G.C. n.174 del 2/8/ 2007 e n.89 del 26/3/09 ;~~
- ~~6.2. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) euro 700.000,00 oltre IVA, categoria prevalente OG1; classifica adeguata;~~



~~6.3.~~ oneri e costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: euro 35.000,00;

~~6.4.~~ lavorazioni di cui si compone l'intervento:

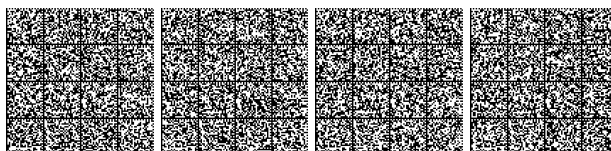
categoria prevalente "Edifici civili ed industriali" OG1 €.622.100,96;
categoria subappaltabile e comunque scorporabile "strutture in legno" OS32 € 77.899,04;

~~6.5.~~ modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art.53, comma 4, e art.82, comma 2, lett. a) del D.Lgs.163/06; 7) /;

~~8)~~ **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 320 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

~~9)~~ **NON SONO AMMESSE VARIANTI;** ~~10)~~ /

~~11)~~ **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto previsti per l'esecuzione dei lavori** sono visionabili, previa richiesta telefonica (tel. n.075-8956314 – Geom. Pierluigi Mariani), presso **Servizio Tecnico** nei giorni **martedì e giovedì** dalle ore **9.00** alle **12.00**. Copia integrale del progetto su CD potrà essere acquistata a spese del concorrente presso il Servizio Tecnico previa prenotazione da effettuarsi almeno 48 ore prima della data del ritiro al fax n.075-8956259 e previo pagamento della somma di € 10,00 con le seguenti modalità



specificando la causale:

- tramite bollettino postale n. 12934063 intestato a Comune di Todi – Servizio di Tesoreria comunale;

- tramite versamento diretto presso Unicredit Banca di Roma s.p.a., Via Mazzini, Todi;

- tramite bonifico bancario presso Unicredit Banca s.p.a., codice IBAN: IT55F0300238700000029478437;

Il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito internet www.comune.todi.pg.it.

12) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

12.1. termine: 12/05/2009 - ore 13.00

12.2. indirizzo: Ufficio protocollo – Comune di Todi – Piazza del Popolo;

12.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; le offerte dovranno essere redatte nella lingua italiana;

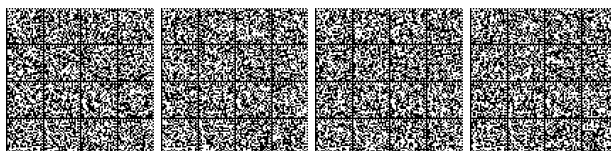
13) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

13 a) i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 16 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

13 b) apertura offerte: seduta pubblica il giorno 13/5/2009 alle ore 10,00 e seguenti presso **Sala Giunta sita in Piazza del Popolo;**

14) CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria di € 14.000,00 (pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto). Si applica l'art.75 del D.Lgs 163/2006 cit.



15) FINANZIAMENTO: l'opera è finanziata in parte con contributo regionale ed in parte con i fondi del bilancio comunale;

I pagamenti in favore dell'appaltatore avranno luogo dopo che il contributo con il quale è finanziata l'opera sarà stato effettivamente erogato ed introitato nelle casse comunali. Fino a tale data la ditta aggiudicataria non potrà accampare nei confronti dell'Ente pretese di alcun genere.

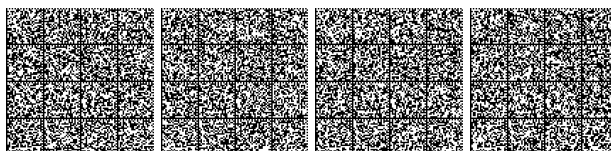
16) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA I concorrenti di cui all'art.34, comma 1, D.Lgs.163/2006 cit., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli art.36, 37 del D.Lgs.163/2006 e degli artt.95, 96 e 97 del D.P.R. 554/1999 in quanto compatibili, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37. comma 8 del D.Lgs.163/2006 cit, nonché concorrenti di altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7 del D.P.R. n.34/2000.

17) CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

- *(caso di concorrente stabilito in Italia)*

a) attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000, in corso di validità in categorie e classifiche adeguate ai lavori così come indicato nel presente bando e nel disciplinare di gara. Si precisa che la categoria OS32 non è a qualificazione obbligatoria. **I concorrenti possono altresì avvalersi dei requisiti posseduti da altro soggetto, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.163/2006 cit. alle condizioni previste dal disciplinare di gara.**

b) attestazione rilasciata dal responsabile del procedimento o da suo



delegato da cui risulti che il legale rappresentante dell'impresa singola o dell'impresa capogruppo dell'associazione temporanea o del consorzio (da costituire o costituito) ha preso visione del progetto esecutivo ed ha effettuato il sopralluogo. **La presa visione del progetto ed il sopralluogo sono obbligatori, pena l'esclusione.** Il sopralluogo va prenotato, almeno 3 giorni prima dello svolgimento, a mezzo fax al n.075.8956259 e va concordato telefonicamente al n.075-8956314. Sono ammessi esclusivamente i legali rappresentanti ed i direttori tecnici delle imprese.

c) Certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO / IEC 17000, risultante dall'attestazione SOA,

d) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

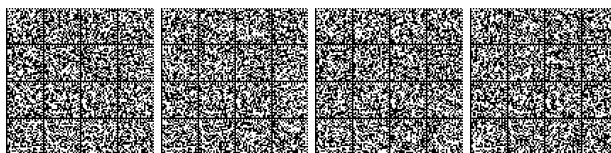
- Privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs.163/2006 cit.;
- Privi di iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- Nei cui confronti sussistano situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato;
- Per i quali sussiste l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis, comma 14 della Legge 383/2001 e successive modificazioni;
- Privi dei requisiti di cui alla legge 68/99.



○ Privi della documentazione da cui risulti il pagamento di €.40,00 quale contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici di cui all'art.1 della deliberazione della stessa Autorità del 24.1.2008. La causale del versamento dovrà contenere la seguente dicitura "lavori di riqualificazione dei servizi pubblici esistenti, scuola elementare di Ponterio, ampliamento palestra e parziale adeguamento - Contratto di quartiere 2".

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in piu' di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, primo comma, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato, in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a piu' di un consorzio stabile. Essendosi la stazione appaltante avvalsa della facoltà di cui all'articolo 122, comma 9, per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione



Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

18) /; 19) /; 20) /

21) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara; **22) /;**

23) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.82, comma 2, lett. a) del D.Lgs 163/2006. Si applica l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.122, comma 9 del D.Lgs.163/2006.

24) /; 25) /; 26) /;

27) ALTRE INFORMAZIONI:

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o di due sole offerte valide ai sensi di quanto previsto dall'art.55 del D.Lgs.163/2006 cit.;
- b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs.163/2006 cit.; nonché la



polizza di cui all'art.129 comma 1, del medesimo decreto legislativo e all'art.103 del D.P.R. n. 554/99 per un massimale pari a quello indicato nel capitolato speciale d'appalto, che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per un massimale indicato nel capitolato speciale di appalto;

d) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs.163/2006 cit.;

e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

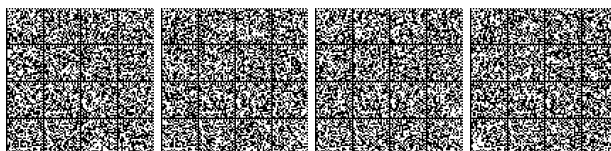
f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34 comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs.163/2006 cit. i requisiti di cui al punto **17 lett.a)** del presente bando devono essere posseduti secondo quanto indicato all'art.37 del medesimo decreto legislativo e, in quanto compatibile, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

g) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi di quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto;

h) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli articoli del **capitolato speciale d'appalto**;

j) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

k) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista



verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs.163/2006 cit.;
- m) è esclusa la competenza arbitrale;
- p) responsabile del procedimento: Responsabile del Servizio Tecnico pro tempore;
- q) i dati raccolti saranno trattati ai sensi della legge 196/2003 esclusivamente per gli adempimenti connessi alla presente gara e allo svolgimento dei lavori;
- r) il presente bando costituisce parte integrante e sostanziale del disciplinare di gara.

Per quanto non previsto dal bando e dal disciplinare di gara si fa riferimento alla normativa vigente.

Todi , li 27/3/09

Il Responsabile del Servizio (Dott.ssa Francesca Vichi)

