

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e Liguria
Ufficio Contratti

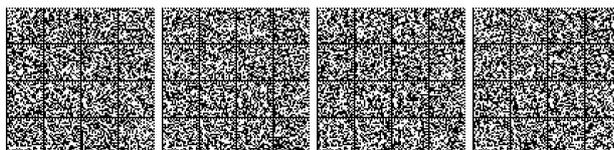
Milano, piazzale Morandi n. 1
Tel. 02/7724.1 - Fax 02/7724.403
Genova, viale Brigate Partigiane n. 2
Tel. 010/5762.311 - Fax 010/540017
ufficio.contratti@email.it
contratti.genova@email.it

*Bando di gara per l'affidamento dei lavori
di costruzione di fabbricato per n. 13 alloggi E.R.P.*

Procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e 82 del D.Lgs. n. 163/2006 per
l'affidamento dei lavori di costruzione di fabbricato per n. 13 alloggi
E.R.P. di cui n. 7 a canone moderato e n. 6 a canone sociale, in **Via
Sicardo del Comune di Bonemerse (CR)** - lavori a corpo - **Importo
dei lavori a base di gara € 1.432.681,60** di cui € 1.382.929,83 per
lavori e € 49.751,77 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse
con il piano di sicurezza e di coordinamento – **Codice Gara:
M001/2009 – CIG 0250442F42.**

A. Stazione Appaltante - Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato
Interregionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia e Liguria -
Milano – Piazzale Morandi n. 1 – Tel. 02/7724.432.433 – Fax
02/7724.403 – e-mail: ufficio.contratti@email.it

B. L'aggiudicazione sarà effettuata secondo quanto previsto dall'art. 53,
comma 4 e 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006,
mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.



C. Le opere oggetto del presente bando riguardano l'affidamento dei lavori di costruzione di fabbricato per n. 13 alloggi E.R.P. di cui n. 7 a canone moderato e n. 6 a canone sociale, in Via Sicardo del **Comune di Bonemerse (CR)** - lavori a corpo - **Importo dei lavori a base di gara € 1.432.681,60** di cui € 1.382.929,83 per lavori e € 49.751,77 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento – **Codice Gara: M001/2009 – CIG 0250442F42.**

D. Sono ammesse a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 e degli artt. 95 e 97 del D.P.R. n. 554/99.

In caso di costituendo raggruppamento temporaneo è obbligatorio, a pena d'esclusione, che gli operatori economici indichino, sin dall'origine, le parti dell'opera secondo le categorie del bando, da eseguirsi da parte di ciascun raggruppato in caso di aggiudicazione, nonché le rispettive quote di partecipazione.

E. Le opere oggetto del presente bando sono a carico dell'A.L.E.R. della Provincia di Cremona con il co-finanziamento della Regione Lombardia.

F. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta l'importo lordo dei lavori eseguiti ascenda a netti € 150.000,00.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata d'acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

G. Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi



dalla propria offerta è stabilito in giorni 180 dalla data di presentazione dell'offerta stessa qualora nel frattempo l'Amministrazione non abbia aggiudicato i lavori.

H. Il termine per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente bando è definito in massimo **365 (trecentosessantacinque) giorni** naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori all'appaltatore e il termine ultimo per la consegna dei lavori è 45 giorni decorrenti dalla data di registrazione del contratto da parte degli Organi di Controllo. **I tempi di esecuzione sono legati al rispetto delle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro di Sviluppo Territoriale per la casa per la Provincia di Cremona.**

I. In conformità all'art. 82, comma 1°, del D.Lgs. n. 163/2006 non sono ammesse offerte in aumento.

J. L'inizio delle procedure di gara è fissato per il giorno **6 MAG. 2009** alle ore 10,00 presso gli uffici del Provveditorato Interregionale OO.PP. Lombardia - Liguria, siti in Milano, Piazzale Morandi n. 1.

K. Il sistema di realizzazione dei lavori è a corpo.

L. Il luogo d'esecuzione dei lavori è presso il Comune di Bonemerse (CR) in Via Sicardo angolo Via Borsotti.

M. Ai sensi degli artt. 72,73 del D.P.R. n. 554/1999 le opere oggetto del presente bando sono riconducibili alla seguente categoria prevalente:

Descrizione	Cat.	Importo in €	Classifica
Edifici civili ed industriali	OG1	1.205.045,19	III°



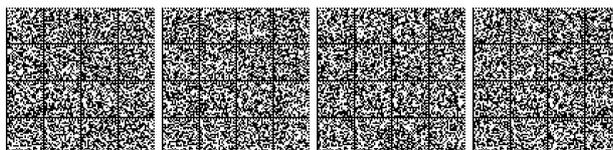
Opere scorporabili			
Descrizione	Cat.	Importo in €	Classifica
Impianti idrosanitari	OS3	€ 69.292,71	I°
Impianti termici	OS28	€ 75.972,48	I°
Impianti elettrici	OS30	€ 82.371,21	I°

Ai sensi dell'allegato "A" del D.P.R. n. 34/2000, dell'art. 74 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il concorrente in possesso della sola qualificazione per l'esecuzione delle opere riconducibili alla Cat. OG1 non potrà eseguire in proprio le lavorazioni riconducibili alle Cat. scorporate OS3, OS28 e OS30.

Le opere, riconducibili a dette categorie scorporabili possono essere eseguite esclusivamente da soggetti qualificati in conformità alle vigenti disposizioni di Legge e, pertanto, a scelta del concorrente:

- a) Possono essere subappaltate od affidate in cottimo. In tal caso il concorrente deve essere qualificato nella categoria prevalente per l'intero ammontare dell'appalto o comunque per l'importo della categoria prevalente aumentato dell'importo relativo alle lavorazioni che intende subappaltare;
- b) Possono essere assunte in proprio da imprese mandanti con le quali costituire un'associazione temporanea ai sensi dell'art. 13 della Legge 109/94 e succ. modific. ed integraz.

N. L'incidenza della manodopera per ciascuna categoria di lavorazione è: OG1 41,33% - OS3 45,00%, OS28 45,00%, OS30 45,00%.



O. In data 26.11.2008 è stata rilasciata dal responsabile del procedimento la dichiarazione di cui all'art. 71 comma 1 del D.P.R. n. 554/1999.

P. Il progetto, in conformità a quanto disposto dall'art. 112 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, è stato verificato ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 46,47,48 e 49 del D.P.R. n. 554/1999.

Q. Il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa.

R. Ai sensi dell'art.103 del D.P.R. n. 554/1999 la somma assicurata è pari ad € 1.432.681,60 mentre il massimale per l'assicurazione contro le responsabilità civile verso terzi è pari a € 500.000,00

S. La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

T. L'esperimento della gara è stato autorizzato con nota provveditoriale n. 3291 del 17.03.2009.

Codesta Impresa qualora intenda partecipare dovrà produrre:

Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal Legale rappresentante del concorrente; nel caso di Associazione Temporanea o Consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena d'esclusione, copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;



**AA) DICHIARAZIONE NELLA QUALE IL LEGALE
RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA ATTESTI:**

1) che alla gara non abbiano presentato offerta altre imprese per
le quali l'impresa rappresentata dallo stesso:

1/a) abbia in comune Titolare e/o Amministratori o Procuratori
con poteri di rappresentanza.

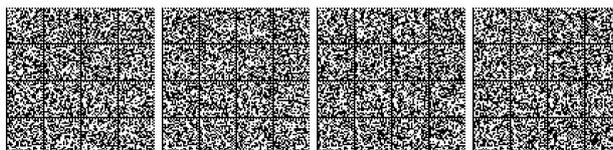
1/b) abbia in atto forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del
Codice Civile.

1/c) sussista anche uno solo dei divieti di cui all'art. 37,
comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006.

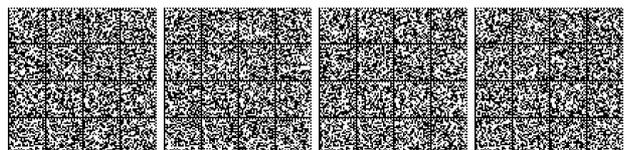
2)

2/a) di essersi recata sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver
preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità
d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle
discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze
generali e particolari suscettibili di influire sulla
determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e
sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi
realizzabili;

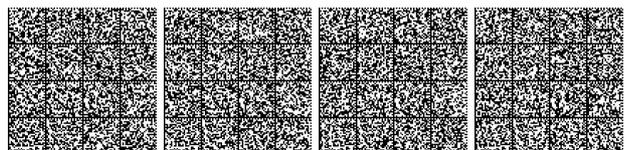
2/b) di aver effettuato uno studio approfondito del progetto
esecutivo e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il
prezzo corrispondente all'offerta presentata nonché di
aver esaminato e di aver preso puntualmente atto di tutti
gli elaborati di progetto relativi all'appalto (capitolato
speciale d'appalto, elaborati grafici, computo metrico) e di



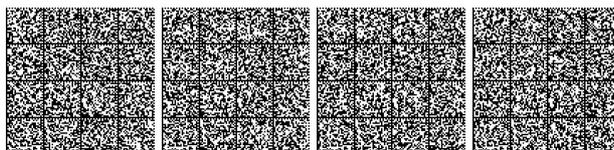
- ritenerli adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
- 2/c) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia, tempi e categoria dei lavori in oggetto.
- 2/d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto.
- 2/e) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando, sin d'ora, a qualsiasi azione o eccezione in merito.
- 2/f) di aver preso visione del progetto presso l'Ufficio Contratti del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. - Lombardia e Liguria.
- 3) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
- oppure
- di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 4) di non aver violato il divieto d'intestazione fiduciaria posto dall'art. 17



- della Legge n. 55 del 19.03.1990
- 5) l'inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza (IRPEF, IRPEG, IRAP, IVA).
 - 6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione dei lavori pubblici affidati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dall'A.L.E.R. della provincia di Cremona e dalla Regione Lombardia.
 - 7) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro.
 - 8) l'inesistenza nell'ultimo anno di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti e delle condizioni richieste per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestazione di qualificazione.
 - 9) l'elenco delle lavorazioni, per ogni categoria, che l'impresa intende affidare in subappalto o concedere in cottimo (tale dichiarazione dovrà essere resa anche se negativa).
 - 10) di aver, altresì, tenuto conto nella formulazione dell'offerta dei costi derivanti dall'applicazione del piano di sicurezza e di salute dei lavoratori per quanto riguarda le attività legate a finalità produttive nonché dell'onere relativo alla predisposizione di un piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, dall'art. 89, comma 1, lettera h) del D.Lgs. n. 81/2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto legislativo.



- 11) d'impegnarsi a osservare integralmente il trattamento dei contratti di lavoro del settore e per la zona d'esecuzione dei lavori e relativi obblighi contributivi, previdenziali e assicurativi.
- 12) Che ciascuno dei Rappresentanti Legali, consiglieri, Amministratori, Procuratori dell'impresa non si trovi in alcuna delle condizioni d'incapacità e/o di interdizione di cui agli artt. 32/bis. 32/ter e 32/quarter del codice penale;
- 13) Che l'impresa ha preso visione del piano di sicurezza ed ha formulato l'offerta tenendo conto anche degli oneri di sicurezza derivanti dall'adozione del suddetto piano, oneri che vengono quantificati in € 49.751,77 non soggetti a ribasso d'asta.
- 14) Che l'impresa è in possesso dell'informativa ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 (tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) e che si esprime il consenso al trattamento dei dati, ai sensi degli artt. 11 e 20 del D.Lgs. n. 196/2003, per le esclusive finalità ed adempimenti connessi all'espletamento del presente appalto.
- 15) di possedere la cittadinanza italiana o di altro stato appartenente all'Unione Europea, (ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani).
- 16) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili. Al riguardo le imprese con un numero di dipendenti superiore a 35 unità lavorative o le imprese con un numero di



dipendenti compresi tra le 15 e le 35 unità lavorative che abbiano fatto nuove assunzioni dovranno produrre apposita dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., del certificato di ottemperanza rilasciato dai competenti uffici.

Anche negli altri casi le imprese dovranno produrre apposita autocertificazione da parte del legale rappresentante.

17) Che l'impresa non incorre nei divieti di cui agli artt.. 90, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, 8, comma 6 e 48, comma 2 del D.P.R. n. 554/1999 in relazione agli affidatari dell'incarico di responsabile del procedimento, della progettazione e/o attività di supporto, loro collaboratori e dipendenti.

18) Che all'impresa non sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del Decreto Legge 223/06, convertito, con modificazioni, dalla Legge n 248/06 e le sospensioni ai sensi dell'art. 14, comma 1 del D.Lgs. n. 81/2008.

19) L'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;

20) che all'impresa non sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario



informatico;

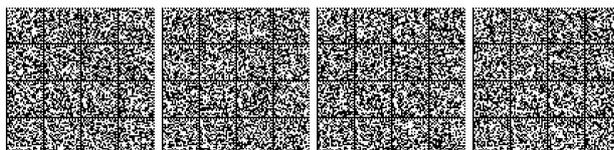
21) di volersi/di non volersi avvalere, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 6, del D.Lgs. n. 163/2006, in misura complessivamente non superiore al 30% relativamente alla categoria prevalente o in misura pari al 100% relativamente alle categorie scorporabili, dell'attestazione SOA di una o più imprese ausiliarie, fermo restando il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 40, comma 3, lettera b), che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria.

In caso di avvalimento l'impresa avvalente dovrà, a pena d'esclusione, allegare, ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48, del D.Lgs. n. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38, del D.Lgs. n. 163/2006;

c) una dichiarazione sostitutiva, da parte dell'impresa ausiliaria, del certificato d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A., dal quale risulti la provincia d'iscrizione, l'anno d'iscrizione, la forma giuridica della società, la durata della stessa ed il capitale sociale; da tale dichiarazione deve anche risultare il



- nominativo, la data ed il luogo di nascita delle persone designate a rappresentare legalmente la società nonché dei direttori tecnici;
- d) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38, del D.Lgs. n. 163/2006;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- f) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34, del D.Lgs. n. 163/2006, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- g) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, di non aver messo a disposizione i propri requisiti ad altri concorrenti e di non partecipare alla gara nemmeno unitamente al concorrente che si avvale degli stessi requisiti;
- h) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- i) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla



precedente lettera h) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia.

22) elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo, secondo quanto disposto dall'art. 2359 c.c. o come controllante o come controllato. (Tale dichiarazione deve essere prodotta anche se negativa)

23) Elenco delle altre imprese nelle quali i legali rappresentanti rivestono cariche con poteri di rappresentanza, indicando per ciascuna di esse, l'esatta ragione sociale (tale dichiarazione deve essere prodotta anche se negativa).

La mancata presentazione o incompletezza di tali dichiarazioni o anche di una sola di esse, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

BB)

1) Produrre dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. N. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., del certificato rilasciato dal Tribunale Civile e Penale – Sez. Fallimentare dal quale dovrà risultare che la società, impresa o Ente Cooperativo non sia stata e non si trovi in stato di liquidazione coatta, fallimento, di concordato o amministrazione controllata o altre procedure equivalenti secondo la legislazione Italiana né sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazione.



La mancata presentazione di tale dichiarazione, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per la stessa e la sua incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

- 2) Produrre dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., del certificato del casellario giudiziale ovvero originale o copia conforme di quest'ultimo.

In tutti i casi dovrà essere prodotta, a pena d'esclusione, una ulteriore dichiarazione, dalla quale dovrà risultare che nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità, nonché sentenza passata in giudicato per uno o più reati di cui all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

Dette dichiarazioni dovranno essere prodotte:

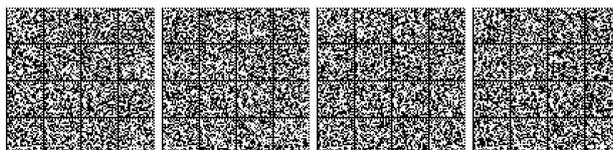
Per le imprese individuali:

dal Titolare dell'Impresa e dal Direttore Tecnico se persona diversa dal Titolare di essa nonché dalle persone fisiche cessate dalle cariche sociali nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

Per le Società Commerciali e per le Cooperative:

Se trattasi di Società in Nome Collettivo (S.N.C.).

dal Direttore Tecnico e dal Socio nonché dalle persone fisiche



cessate dalle cariche sociali nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

Se trattasi di Società in Accomandita Semplice (S.A.S.)

dai Direttori Tecnici e da tutti i Soci Accomandatari nonché dalle persone fisiche cessate dalle cariche sociali nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

Per tutti gli altri tipi:

dai Direttori Tecnici e dagli Amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché dalle persone fisiche cessate dalle cariche sociali nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

In tutti i casi:

dai Procuratori muniti di poteri inerenti l'affidamento di lavori pubblici.

N.B. Qualsiasi violazione, definitivamente accertata, attinente l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro, risultante dal casellario giudiziale richiesto d'ufficio, dei legali rappresentanti e/o direttori tecnici e/o procuratori dell'impresa partecipante e/o aggiudicataria, comporterà l'esclusione dalla gara e/o la mancata stipula del contratto.

La mancata presentazione di tale dichiarazione/i, o anche una sola di esse, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse e la loro incompletezza, invalidano l'offerta comportando l'esclusione



dalla gara.

- 3) Produrre dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., del certificato dei carichi pendenti, dal quale dovrà risultare che nei suoi confronti e delle persone con lo stesso conviventi non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27.12.1956, di una delle cause ostative di cui alle Leggi n. 575 del 31.05.1965 e n. 152 del 22.05.1975.

Dette dichiarazioni dovranno essere prodotte:

Per le imprese individuali:

dal Titolare dell'Impresa e dal Direttore Tecnico se persona diversa dal Titolare di essa;

Per le Società Commerciali e per le Cooperative:**Se trattasi di Società in Nome Collettivo (S.N.C.):**

dal Direttore Tecnico e dal Socio;

Se trattasi di Società in Accomandita Semplice (S.A.S.)

dai Direttori Tecnici e da tutti i Soci Accomandatari;

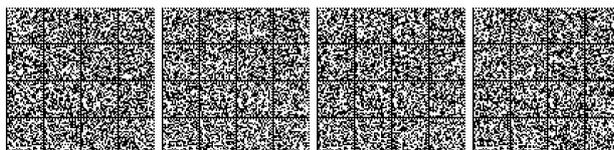
Per tutti gli altri tipi:

dai Direttori Tecnici e dagli Amministratori muniti di potere di rappresentanza.

In tutti i casi:

dai Procuratori muniti di poteri inerenti l'affidamento di lavori pubblici.

La mancata presentazione di tale dichiarazione/i, o anche una sola di esse, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza



delle formalità prescritte per le stesse e la loro incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

- 4) Produrre dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. N. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., del certificato d'iscrizione al registro delle Imprese istituito presso la CCIAA, dal quale risulti la sede, il capitale della società (per S.R.L., S.p.A., Cooperative e Consorzi) e l'oggetto dell'impresa; da tale dichiarazione deve anche risultare il nominativo, la data e il luogo di nascita delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente la società.

La mancata presentazione di tale dichiarazione, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse o la sua incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

- 5) Produrre dichiarazione sostitutiva, rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e succ. modific. ed integraz., dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA dalla quale dovrà risultare la denominazione sociale dell'impresa, il/i nominativo/i del/i rappresentante/i legale/i, il nominativo/i del/i direttore/i tecnico/i, le categorie e classifiche di qualificazione e la data di emissione e di scadenza dell'attestazione stessa e che l'impresa possiede la dichiarazione di cui all'art. 2, comma 1, lettera q) del D.P.R. n. 34/2000, con la data di scadenza della stessa.

La mancata presentazione di tale dichiarazione, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per la stessa o la sua incompletezza, invalidano l'offerta



comportando l'esclusione dalla gara.

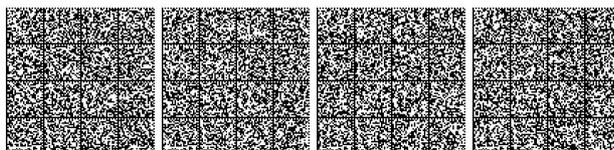
CC)

Cauzione o fideiussione prestata con le modalità di cui agli artt. 75, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e 100 del D.P.R. n. 554/1999 pari a € **28.653,64** a copertura della eventuale mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario.

La cauzione o fideiussione dovrà essere rilasciata da istituti di credito, da banche o da imprese di assicurazioni aventi i requisiti di cui all'art. 107 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da intermediari finanziari di cui all'art. 75, comma 1. del D.Lgs. n. 163/2006 e prevedere espressamente:

• la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
• la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile
• la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
• l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 113, del D.Lgs. n. 163/2006 qualora l'offerente risulti aggiudicatario;
• una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
• l'impegno del garante a rinnovare la garanzia sino alla intervenuta aggiudicazione.

N.B. - La polizza per la garanzia fidejussoria ed assicurativa



dovrà essere conforme agli schemi approvati con decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 del 12.03.2004.

Tale cauzione o fideiussione sarà automaticamente svincolata per l'aggiudicatario al momento della sottoscrizione del contratto, mentre ai soggetti non aggiudicatari verrà restituita con le modalità di cui all'art. 75, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

La firma del Legale Rappresentante del fidejussore (banca, compagnia di assicurazione o intermediari finanziari) deve essere autenticata da un notaio o accompagnata da una dichiarazione ai sensi della Legge n. 445/2000 contenente l'espressa indicazione del potere di impegnare validamente il soggetto fidejussore anche ai fini dell'impegno al rilascio della garanzia di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 potranno produrre la cauzione di cui sopra di importo ridotto al 50%, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006.

In entrambi i casi dovranno dichiarare, a pena d'esclusione, di essere in possesso della predetta certificazione.

Nel caso che la cauzione venga prestata mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, è necessario produrre copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con i criteri di cui al D.P.R. n. 115 del 30.03.2004.

La mancata presentazione di tale cauzione così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per la stessa



o la sua incompletezza invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

DD)

Attestazione versamento contributo in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (deliberazione 24.01.2008 pubblicata sulla G.U. n° 23 del 28.01.2008) di **€ 70,00** effettuato con le seguenti modalità:

- sul conto corrente postale n° 73582561, intestato a Aut. Contr. Pubbl. – Via Ripetta n° 246 – 00186 Roma – (C.F. 97163520584) coordinate IBAN IT75Y0760103200000073582561.

I concorrenti dovranno indicare a titolo di causale:

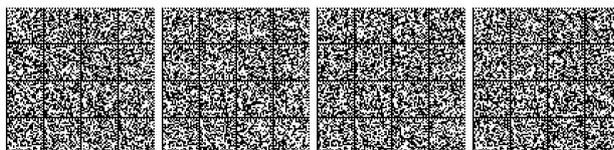
- codice fiscale partecipante: _____
- CIG: 0250442F42

La mancata presentazione della ricevuta di versamento – in originale o copia autenticata nelle forme di legge - di tale contributo comporta l'esclusione dalla gara.

EE)

Produrre l'offerta in carta da bollo da € 14,62 essa dovrà contenere l'indicazione del ribasso unico percentuale, così in cifre come in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 49.751,77 ed essere sottoscritta, a pena d'esclusione dalla gara, con firma leggibile e per esteso, dall'imprenditore o dal Legale Rappresentante della Società .

Qualora le offerte dei ribassi comprendano dei decimali, ai fini del calcolo dell'anomalia, si terrà conto esclusivamente delle prime due



cifre senza arrotondamento.

In caso di discordanze tra cifre e lettere prevale l'indicazione in lettere.

In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.

In calce a detta offerta l'imprenditore o il Legale Rappresentante della Società dovrà dichiarare che l'offerta tiene conto degli oneri relativi ai piani di sicurezza, che si accettano nell'importo onnicomprensivo di € 49.751,77 non soggetto a ribasso d'asta.

Tale offerta dovrà essere chiusa in busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere riportata la seguente dicitura:

Offerta per la procedura aperta ai sensi degli artt. 55 e 82 del D.Lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di costruzione di fabbricato per n. 13 alloggi E.R.P. di cui n. 7 a canone moderato e n. 6 a canone sociale, in Via Sicardo del Comune di Bonemerse (CR) - lavori a corpo - Importo dei lavori a base di gara € 1.432.681,60 di cui € 1.382.929,83 per lavori e € 49.751,77 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento – Codice Gara: M001/2009.

Nel caso di Associazioni Temporanee di Imprese e i documenti e/o le dichiarazioni di cui ai numeri

AA: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23

BB: 1, 2, 3, 4 e 5

CC

DD



EE:

devono essere prodotti dall'impresa capogruppo in conformità a quanto disposto dall'art. 108 del D.P.R. n. 554/1999 e dal Consorzio concorrente.

e i documenti e/o le dichiarazioni di cui ai numeri

AA: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23

BB: 1, 2, 3, 4 e 5

da ciascuna delle imprese mandanti e da ciascuno dei consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara (ad eccezione, per questi ultimi, del documento e/o dichiarazione di cui al numero BB)5).

Nel caso di offerta presentata dai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 non ancora costituiti dovrà essere indicato a quale concorrente sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e dovrà essere assunto, in sede di presentazione dell'offerta, l'impegno di cui all'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di offerta presentata dai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 non ancora costituiti dovrà essere indicato a quale concorrente sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e dovrà essere assunto, in sede di presentazione dell'offerta, l'impegno di cui all'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lett.d) ed e) del D.Lgs. n. 163/2006 già costituiti dovrà essere prodotto, a pena di esclusione,



l'atto costitutivo del raggruppamento e/o del Consorzio.

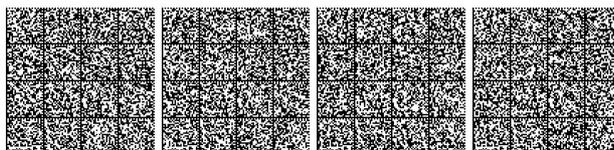
Le Cooperative devono inoltre dichiarare di essere iscritte negli appositi registri della Prefettura competente (o Albo Nazionale delle Società Cooperative e Consorzi Cooperativi a mutualità prevalente) e che non sussistono cause di esclusione dagli appalti pubblici.

I Consorzi di cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della Legge n. 422/1909 e s.m.i., i Consorzi d'impresе artigiane costituite ai sensi della Legge n. 443/1985 e i consorzi stabili dovranno specificare per quali imprese consorziate concorrono alla gara e relativamente a quest'ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla medesima gara in qualsiasi altra forma; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Qualora le stazioni appaltanti si avvalgano della facoltà di cui all'art. 122, comma 9 e all'art. 124, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 c.p..

In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.

Ai consorziati concorrenti per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006 è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato, in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 c.p.

Qualora le Stazioni Appaltanti si avvalgano della facoltà di cui all'art. 122, comma 9 e all'art. 124, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., è



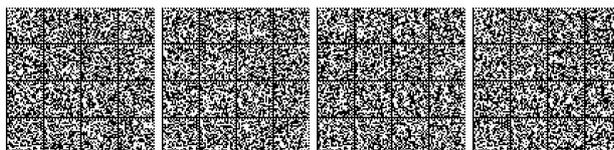
vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 c.p.

Nel caso di associazioni o consorzi o GEIE non ancora costituiti dovrà essere indicato, in caso di aggiudicazione, a quale concorrente sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; e dovrà essere assunto l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE. Nelle associazioni d'impresa i requisiti dovranno essere posseduti dalle imprese mandanti e mandatarie nelle percentuali previste dall'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999.

La busta contenente l'offerta, sigillata con ceralacca e controfirmata su tutti i lembi di chiusura nonché tutta la documentazione sopraelencata, dovrà essere chiusa in un plico anch'esso sigillato con ceralacca sul quale dovranno essere esposti, oltre l'indirizzo di questo Provveditorato Interregionale alle OO.PP. – Lombardia e Liguria – Milano, l'oggetto e l'importo dell'appalto, il giorno e l'ora relativi alla gara ed il nominativo dell'impresa mittente.

Il plico di cui sopra, contenente la suddetta offerta, le dichiarazioni e i documenti, dovrà pervenire all'Ufficio Contratti del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. - Lombardia e Liguria - della sede di Milano – Piazzale Morandi n. 1 (a rischio esclusivo del concorrente) entro le ore 12.00 del giorno 5 MAG. 2009.

Il suddetto termine è perentorio e pertanto non saranno presi in



considerazione i plichi che non fossero ricevuti o consegnati entro l'anzidetto termine.

Si fa presente che i plichi dovranno essere consegnati nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 16.00 con esclusione dei Sabati e dei giorni festivi.

SI RITIENE OPPORTUNO AVVERTIRE

- La mancata presentazione o incompletezza di tutte le dichiarazioni e/o documentazioni di cui ai punti AA), BB), CC), DD) e EE) del presente bando, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara.

- Che tutti i documenti debbono essere redatti in lingua italiana;

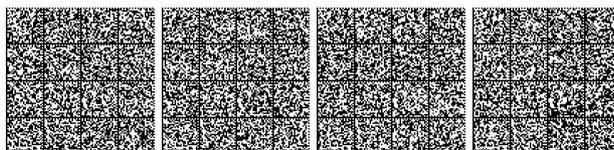
- Che l'inosservanza delle formalità prescritte così come qualsiasi irregolarità nella documentazione, invalidano l'offerta comportando l'esclusione dalla gara;

- Che per sigillo si deve intendere un valido ed inconfutabile segno di riconoscimento dell'impresa da apporre sulla ceralacca;

- Che la firma apposta in calce alle dichiarazioni deve essere quella del Legale Rappresentante autenticata nelle forme di legge;

- Che le dichiarazioni sostitutive dei certificati non possono avere durata superiore ai certificati che sostituiscono;

Che il progetto e lo schema di contratto sono posti in visione (dagli stessi soggetti che possono effettuare la visita dei luoghi indicati nel successivo punto del presente bando), presso l'Ufficio Contratti – del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. - Lombardia e Liguria -



sedi di Genova e di Milano nei giorni feriali, Sabato escluso, dalle ore 9.00 alle ore 12.00; agli stessi Uffici, potranno essere richieste qualsiasi informazioni relative alla gara.

- Che le copie del progetto e dello schema di contratto sono acquistabili:
 - a **Milano** presso la Copistera S.E.F.A. di Invernizzi Francesco & C. S.n.c., sita in via Vincenzo Monti n. 26, Tel 02/4987128 previo ordine inviato via fax alla stessa (02/48001886)

La visita dei luoghi presso i quali dovranno essere eseguiti i lavori dovrà essere effettuata previo appuntamento, con il Geom. Adelino Fabiano - tel. 02/7724412 – Cell. 333/5459922 o con il Geom. Alberto Bernardelli – Tel. 0372/419444 – Cell. 335/6996852.

- La visita dei luoghi può essere effettuata da:

A	Legale Rappresentante	
B	Dal Direttore Tecnico	
C	Da persona espressa mente delegata dal Legale Rappresentante	In tal caso, dovrà essere presentata la relativa delega che sarà trattenuta agli atti d'ufficio;
D	Da un dipendente dell'impresa stessa,	il dipendente dell'impresa oltre alla delega dovrà presentare una dichiarazione a firma del legale rappresentante, che attesti l'esistenza di un rapporto di lavoro subordinato.



A questo riguardo, si precisa che la qualifica di Legale Rappresentante o di Direttore Tecnico dovrà risultare dal certificato di iscrizione al Registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A., che dovrà essere esibito al personale incaricato della visita dei luoghi.

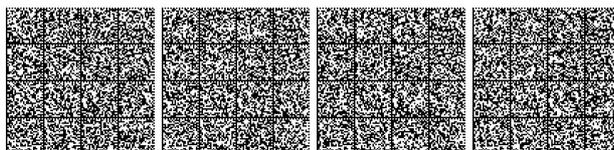
Non sarà consentita la visita dei luoghi e quindi il rilascio della relativa attestazione di avvenuta visita ad uno stesso soggetto per più di un'impresa partecipante ad una medesima gara.

- Che i subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e dagli art. 74 e 141 del D.P.R. n. 554/1999.

- Al riguardo si rende noto che è fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere a questo Istituto entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dallo stesso appaltatore, via via corrisposti ai subappaltatori e/o cottimisti con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate; qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari;

- Che salvo quanto previsto dall'art. 240 del D.Lgs. n. 163/2006 la risoluzione delle eventuali controversie sarà di competenza del foro territoriale derivante dall'applicazione delle norme sul foro erariale ex art. 25 c.p.c., con l'esclusione della competenza arbitrale;

- Che la Stazione appaltante potrà, a proprio insindacabile giudizio,



- annullare il presente bando, senza che il concorrente possa avanzare alcuna pretesa;
- Che l'impresa appaltatrice dovrà costituire una garanzia fidejussoria, in conformità agli artt. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e 101 del D.P.R. n. 554/1999;
 - Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 potranno produrre la cauzione di cui sopra di importo ridotto al 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006.
 - Nel caso di ATI la riduzione del suddetto importo è ammissibile quando tutte le imprese costituenti l'ATI siano qualificate UNI EN ISO 9000.
 - Nel caso di Consorzi detta riduzione è ammissibile anche quando una sola impresa costituente il consorzio sia qualificata UNI EN ISO 9000
 - Che in calce all'offerta, va apposta la data di effettiva redazione della stessa e NON quella del giorno in cui verrà effettuata la gara;
 - Che di qualsiasi comunicazioni circa la variazione delle modalità e della data fissata per la presentazione dell'offerta, Codesta Impresa dovrà chiedere formale conferma all'Ufficio Mittente;
 - Che in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio;
 - Che l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle imprese concorrenti a corredo dell'offerta ed in ogni caso procederà alla suddetta verifica per l'aggiudicatario.



- Che l'Amministrazione richiederà all'Impresa appaltatrice il certificato di ottemperanza alle norme della Legge n. 68/99 rilasciato dai competenti uffici.
- Che l'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati del Casellario Giudiziale Generale relativi ai soggetti elencati al precedente n. BB2, dell'impresa appaltatrice, al fine di verificare l'insussistenza di qualsiasi condanna, con sentenza passata in giudicato o con decreto penale divenuto irrevocabile e/o sentenze di patteggiamento della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per un reato che incida sulla moralità professionale dei Rappresentanti Legali e/o soci e/o Direttori Tecnici e/o Procuratori Speciali dell'Impresa, nonché per i reati di cui all'art. 45, par. 1, direttiva CE 2004/18 commessi dagli stessi soggetti.

Si fa presente che qualora risulti per uno dei sopraindicati soggetti una condanna per uno di tali reati, l'impresa verrà esclusa dalla procedura di gara;

- Che l'Amministrazione si riserva di richiedere d'ufficio i certificati dei carichi pendenti relativi ai soggetti di cui alla precedente lettera BB3 dell'impresa appaltatrice, al fine di verificare l'insussistenza dei procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27.12.1956.

Si fa presente che qualora risulti, per uno dei sopraindicati soggetti, pendente un procedimento per l'applicazione di una succitata misura di prevenzione, l'impresa verrà esclusa dalla procedura di gara;



- Che l'Amministrazione si riserva di richiedere d'ufficio i certificati dei carichi pendenti relativi ai soggetti di cui alla precedente lettera BB3 dell'impresa appaltatrice, al fine di verificare l'insussistenza dei procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27.12.1956.
Si fa presente che qualora risulti, per uno dei sopraindicati soggetti, pendente un procedimento per l'applicazione di una succitata misura di prevenzione, l'impresa verrà esclusa dalla procedura di gara;
- Che l'aggiudicazione definitiva dei lavori è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte di tutti gli Organi Competenti anche in sede di controllo;
- Che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- Che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti di legge;
- Che la stipula del contratto dovrà avere luogo entro 60 gg. dall'aggiudicazione definitiva divenuta efficace. Qualora entro detto termine non sarà possibile stipulare il contratto per colpa dell'aggiudicatario, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'escussione della polizza fidejussoria provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006;
- Che le dichiarazioni di cui alle lettere AA e le dichiarazioni sostitutive dei certificati di cui alle lettere BB del presente bando potranno



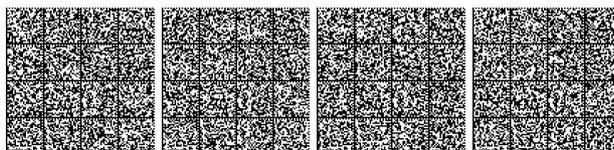
essere rese secondo apposito modulo allegato al bando di gara acquisibile presso gli uffici in intestazione.

In caso di riunione d' imprese ciascuna impresa costituente l'A.T.I. dovrà redigere e sottoscrivere l'apposito modulo;

- Si fa presente che tale modulo, a pena d'esclusione, dovrà essere opportunamente adattato, completato e/o integrato dall'impresa concorrente apponendo le crocette sulle parti che interessano e cancellando le parti che non interessano;
- Che l'Amministrazione ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006, procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del citato D.Lgs.;
- Che le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità dei lavori da effettuare sono specificatamente indicate nel Capo 1 del capitolato speciale d'appalto;
- Che per le varianti in corso d'opera troverà applicazione l'art. 132, del D.Lgs. n. 163/2006;
- Che al contratto d'appalto dovranno essere allegati i seguenti elaborati:

ELABORATI

- Progetto
- Cauzione definitiva
- Certificato d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A.
- Che il responsabile del procedimento è il Dott. Arch. Claudia Pelizza;



- Che l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle imprese concorrenti a corredo dell'offerta.
- Che l'Amministrazione si riserva di richiedere d'ufficio i certificati d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A. competente e del Tribunale Civile e Penale – Sez Fallimentare.
- Che nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006.
- Che al verbale di gara verranno allegate, oltre al bando ed a tutta la documentazione relativa all'aggiudicataria, anche tutte le offerte prodotte nella presente gara, ai sensi dell'art. 82 del R.D. n. 827/1924.
- Che la seduta di gara è pubblica.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Francesco Errichiello)

