

---

*ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE*

---

**AEROPORTO DI SALERNO - S.p.a.**

*Bando di gara per servizi d'ingegneria ed architettura per la progettazione preliminare e definitiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (ai sensi del D.Lgs. n. 81/08), di tutti gli interventi previsti per lo sviluppo dell'aeroporto di Salerno-Pontecagnano (all. XIII al D.Lgs. n. 163/2006).*

**1-4. Ente appaltante – Luogo esecuzione o prestazione:** Aeroporto di Salerno S.p.A., ss. 18 Km. 68,300, Pontecagnano Faiano (SA), Tel. 0828.354311-354307, Fax 0828.354351, [www.aerportosalerno.it](http://www.aerportosalerno.it).

**3. Tipologia e riferimenti appalto:** Appalto di servizi – Cat. 12 – Numero di riferimento CPC: 867 – Numero di riferimento CPV: 71200000-0 e 71311240-5 - C.I.G.: 0297747C95.

**6-7. Oggetto:** L'appalto ha come oggetto i servizi di ingegneria ed architettura per la progettazione preliminare e definitiva – compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. n.81/08 – di tutti gli interventi previsti per lo sviluppo dell'Aeroporto di Salerno – Pontecagnano, con riferimento alla fase 1A e 1B del Piano di Sviluppo, riguardanti specificamente le *Infrastrutture ed impianti “lato aria”* e le *Infrastrutture ed impianti dell'area terminale “lato terra”*.

L'importo complessivo stimato delle opere da progettare, comprensivo di oneri per la sicurezza (ordinari e speciali), è pari a € 13.600.000,00 IVA esclusa. L'importo delle prestazioni richieste, posto a base d'asta, stimato ai sensi del D.M. 04.04.2001 per progettazione preliminare e definitiva,



quest'ultima comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, è pari a € 586.000,00, IVA ed oneri previdenziali esclusi.

Classi e categorie di lavori: VI-b per € 6.899.372,00; I-g per € 2.575.908,00; VI-a per € 1.854.274,00; VII-a per € 1.118.592,00; III-a per € 719.159,00; III-c per € 432.695,00.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, quest'ultimo deve essere espletato, ai sensi dell'art. 90, co. 7 D.Lgs. n. 163/2006, da professionisti in possesso almeno delle qualificazioni professionali di cui al punto 15.2. lett. c).

Non è ammessa la presentazione di offerta per parte del servizio e non sono autorizzate varianti.

**8. Termini e durata incarico:** L'incarico avrà inizio con la sottoscrizione della Convenzione e avrà termine al compimento di tutte le prestazioni richieste.

Il termine di espletamento della progettazione risulterà dall'offerta prescelta e non potrà essere superiore a giorni 200 complessivi, così suddivisi: 90 giorni naturali consecutivi, per la progettazione preliminare, dalla data di sottoscrizione della Convenzione d'incarico; 110 giorni naturali consecutivi, dalla data di ricezione, da parte di Aeroporto di Salerno S.p.A., della comunicazione di approvazione del progetto preliminare e di avvio della progettazione definitiva.

**9. Documentazione acquisibile:** Il capitolato d'onori e i documenti di cui al punto 17. sono visionabili all'indirizzo di cui al punto 1. nonché allo stesso indirizzo richiedibili in copia, previo versamento del costo di riproduzione per € 360,00 (IBAN IT36W0832076600000000102154, intestato

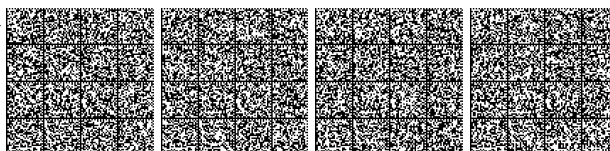


a *Aeroporto di Salerno S.p.A.*), con la seguente causale: "*Copia documentazione gara d'appalto servizi ingegneria e architettura per sviluppo Aeroporto Salerno-Pontecagnano*", salvo l'eventuale ulteriore costo di spedizione. La richiesta, unitamente alla ricevuta del versamento, dovrà pervenire almeno 15 gg. prima della scadenza del termine per le ricezione delle offerte.

**10. Termine ricezione offerte: Ore 12.00 del giorno 18 giugno 2009.**

Entro tale termine i concorrenti dovranno far pervenire apposito plico, esclusivamente a mezzo Raccomandata del servizio postale di Stato ovvero a mezzo agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo: «*Aeroporto di Salerno S.p.A. - SS. 18 Km. 68,300 - 84090 Pontecagnano Faiano (SA)*». E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico - ore 9,00-16,00 ovvero ore 9,00-12,00 nel giorno di scadenza - esclusivamente presso l'Ufficio protocollo, che rilascerà apposita ricevuta. Il plico dovrà essere chiuso, controfirmato e sigillato, con ceralacca recante impronta distintiva, sui lembi di chiusura e dovrà contenere al proprio interno tre buste opache, che dovranno essere a loro volta chiuse, controfirmate e sigillate, con ceralacca recante impronta distintiva, sui lembi di chiusura, relative alla *Documentazione amministrativa*, all'*Offerta Tecnica* ed all'*Offerta economica*. Si rimanda al capitolato d'oneri per le prescrizioni integrative.

**11. Sedute di gara:** Alle sedute di gara in forma pubblica saranno ammessi ad assistere i legali rappresentanti del concorrente ovvero, in aggiunta o in alternativa, appositi delegati, con le modalità di cui al Capitolato d'oneri.



Le operazioni di gara avranno inizio, in seduta pubblica, il giorno 22 giugno 2009 alle ore 9,00 presso la Sede della Stazione appaltante.

**12. Cauzioni e garanzie:** come da punto 15. lett. d).

**13. Modalità essenziali di finanziamento e pagamento:** L'appalto è finanziato con fondi propri. I pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dallo schema di convenzione.

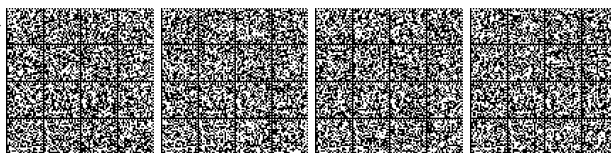
**15.1. Requisiti minimi di carattere economico:**

a) fatturato globale per servizi di cui all'art. 50 del DPR n. 554/99, espletati nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, per un importo non inferiore a 4,5 volte l'importo a base d'asta;

b) esecuzione, nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, di servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n.554/1999 relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali di cui al punto 6-7 del Bando di gara, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a 3 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;

c) esecuzione, nell'ultimo decennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, di almeno due servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali di cui al punto 6-7 del Bando di gara, per un importo totale non inferiore a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori da progettare;

d) impegno a produrre, in caso di aggiudicazione ed in sede di sottoscrizio-



ne del relativo contratto, apposita dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'U.E. contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, in ottemperanza a quanto previsto dagli artt. 111 del D.lgs. n. 163/2006 e 105 del D.P.R. n. 554/1999 e con le modalità di cui allo schema di convenzione;

e) referenze bancarie sulla capacità finanziaria ed economica rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. 1° settembre 1993 n. 385.

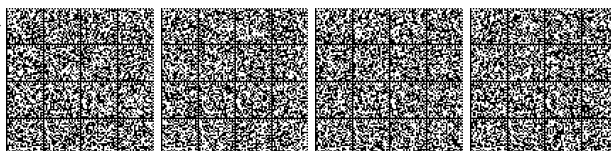
Nel caso di raggruppamento temporaneo i requisiti di cui alle precedenti lettere a), b) devono essere posseduti in misura non inferiore al 60% dalla capogruppo; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal/i mandante/i.

I servizi valutabili per la dimostrazione dei requisiti di cui alle lettere a), b), c) sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

#### **15.2. Requisiti minimi di carattere tecnico:**

a) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara - compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua – pari ad almeno 20 unità, pari a 2 volte le unità che, per lo svolgimento dell'incarico, si stimano in 10;

b) elenco dei servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 50 del

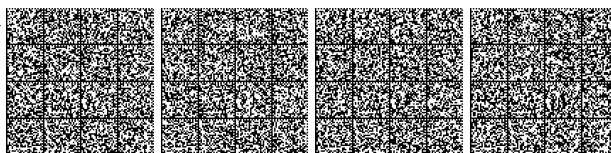


D.P.R. n. 554/1999, relativi a lavori appartenenti alle stesse categorie e classi dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare, svolti negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del Bando, con indicazione, per ognuno dei servizi elencati, di: committente; oggetto ed importo dei lavori cui si riferiscono i servizi, nonché la classe e la categoria cui essi appartengono; soggetto che ha svolto il servizio; natura delle prestazioni effettuate; data di inizio e di fine del servizio; indice Istat di rivalutazione dei lavori e l'importo dei lavori rivalutato.

c) composizione del team al quale sarà affidato l'espletamento dell'incarico, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dei servizi appaltati, con almeno le seguenti qualificazioni professionali:

- 1) un ingegnere coordinatore responsabile della progettazione, con esperienza nella progettazione di infrastrutture aeroportuali;
- 2) un ingegnere incaricato della integrazione delle prestazioni specialistiche;
- 3) un professionista incaricato delle prestazioni di coordinamento per la sicurezza, abilitato ex D.Lgs. n. 81/08;
- 4) un professionista con esperienza nel settore di impatto ambientale;
- 5) un ingegnere con esperienza nella progettazione di opere idrauliche;
- 6) un ingegnere con esperienza nelle indagini e progettazioni geotecniche;
- 7) un geologo con esperienza nelle indagini e negli studi geologici.

I concorrenti hanno l'obbligo di indicare le generalità, gli estremi d'iscrizione al relativo Albo professionale e le eventuali ulteriori abilitazioni per ciascuno dei professionisti sopra elencati.



Nel caso di raggruppamento temporaneo il requisito di cui alla precedente lettera a) deve essere posseduto in misura non inferiore al 60% dalla capogruppo; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal/i mandante/i.

I servizi valutabili per la dimostrazione del requisito di cui alla precedente lettera b) sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Ai sensi dell'art. 253, co. 15-bis, d.lgs. n. 163/2006, per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori tre anni del quinquennio precedente o ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**16. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 gg. dalla scadenza del termine di presentazione.

**17. Condizioni particolari per lo svolgimento dell'incarico:** I concorrenti e l'aggiudicatario dovranno tenere in debito conto, recependone indicazioni e/o prescrizioni, quanto contenuto nei seguenti elaborati, costituenti documentazione di gara: 1) Piano di Sviluppo, fasi 1A e 1B, dell'aeroporto e Piano degli Interventi, con relativi allegati; 2) Rilievi topografici e indagini geotecniche; 3) Studio geotecnico ed idrogeologico; 4) Studio di Impatto Ambientale.

I concorrenti dovranno accettare incondizionatamente: a) che l'Amministrazione aggiudicataria si riserva la facoltà di stralciare opere, o parti di opere, comprese nel progetto preliminare, ancorchè approvate,



dall'affidamento della successiva fase della progettazione definitiva e di non procedere all'affidamento della progettazione definitiva in caso di modifiche dei propri Piani e Programmi di sviluppo; b) che il verificarsi di tali casi non sarà motivo per l'aggiudicatario per richiedere risarcimenti e/o danni di qualsiasi natura e che il corrispettivo eventualmente dovuto sarà rideterminato con i criteri indicati ai punti 6-7) del presente Bando di gara, sulla base delle prestazioni professionali effettivamente richieste.

**18. Criterio di aggiudicazione:** L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, avvalendosi del metodo "aggregativo-compensatore" (All. B al D.P.R. n. 554/99) e del "confronto a coppie" (All. A allo stesso Regolamento); nell'ambito del confronto a coppie, si procederà con media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata mediante l'attribuzione di punteggi alle singole offerte esaminate, sulla base degli elementi e dei rispettivi fattori ponderali di seguito elencati: 1) Pregio Tecnico: peso 35; 2) Prezzo: peso 30; 3) Termine di esecuzione: peso 20; 4) Qualità: peso 15.

Il punteggio relativo al criterio 1) "Pregio Tecnico" sarà attribuito operando una valutazione che tiene conto dei seguenti sub-criteri e sub-pesi: 1.1) Sviluppo progettuale che s'intende perseguire, con particolare riguardo a: aspetti tecnici, prestazionali, estetici e funzionali delle opere da realizzare e dei materiali da utilizzare nonché del loro inserimento ambientale; tipologia degli impianti che si intende realizzare, anche con riferimento all'eventuale utilizzo di sistemi di energia alternativa; qualità dei contenuti





tecnici e tecnologici ed eventuale innovatività delle soluzioni adottate; interventi per la sicurezza idraulica dell'area aeroportuale con relativo studio specifico ed annesso piano degli interventi: sub-peso 18; 1.2) Capacità di proporre soluzioni progettuali efficaci in relazione ai vincoli ed all'articolazione temporale delle fasi di esecuzione degli interventi previsti, in ordine soprattutto alla continuità di funzionamento della struttura aeroportuale durante i lavori: sub-peso 12; 1.3) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta tecnica desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni richieste, con particolare riferimento al grado di integrazione tra le varie professionalità che saranno in concreto utilizzate dal gruppo di progettazione: sub-peso 5.

Il punteggio relativo al criterio 2) "*Prezzo*" sarà attribuito secondo la formula  $V_i = R_i / R_{max}$  dove:  $R_i$  è il ribasso percentuale formulato dal concorrente  $i$ -esimo sull'importo complessivo a base d'asta;  $R_{max}$  è il ribasso percentuale massimo offerto sull'importo complessivo a base d'asta.

Il punteggio relativo al criterio 3) "*Termine di esecuzione*" sarà attribuito secondo la formula  $V_i = T_i / T_{max}$  dove:  $T_i$  è la riduzione percentuale del tempo offerta dal concorrente  $i$ -esimo rispetto al tempo posto a base di gara;  $T_{max}$  è la riduzione percentuale massima offerta rispetto al tempo posto a base di gara.

Il punteggio relativo al criterio 4) "*Qualità*" sarà attribuito operando una valutazione che tiene conto dei seguenti sub-criteri e sub-pesi: 4.1) Livello di approfondimento degli studi, delle indagini e delle prestazioni a carattere specialistico previste: sub-peso 8; 4.2) Livello di definizione dell'analisi delle problematiche riscontrate e delle soluzioni proposte: sub-peso 5; 4.3)



Livello di approfondimento dell'illustrazione delle fasi progettuali attuative che saranno sviluppate dal gruppo di lavoro, anche con riferimento al grado di efficacia dell'integrazione fra le attività tecnico-progettuali generali e le singole prestazioni specialistiche: sub-peso 2.

Con riferimento ai criteri qualitativi (pregio tecnico e qualità), qualora il numero delle offerte fosse inferiore a 3, la Commissione, prima dell'apertura dei plichi, potrà procedere autonomamente all'adozione di un nuovo metodo di determinazione dei coefficienti, variabili tra 0 ed 1.

**20. Organo competente per le procedure di ricorso:** T.A.R. Campania, sez. dist. di Salerno – Largo S. Tommaso D'Aquino, 84125 Salerno. Eventuali ricorsi avverso il bando di gara possono essere notificati alla stazione appaltante entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso.

**21. Data d'invio alla G.U.C.E.: 23 aprile 2009.**

**23. Altre informazioni: 23.1.** Sono ammessi a partecipare alla gara ed a presentare offerta tutti i soggetti di cui all'art. 90, co. 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h), del D.lgs. n. 163/2006. Possono altresì formulare offerta raggruppamenti temporanei di cui alla predetta lett. g), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti componenti il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei soggetti mandanti. L'offerta tecnica dovrà specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti componenti il raggruppamento temporaneo. Le prestazioni professionali di coordinamento per la sicurezza sono riserva-



te ai soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n.81/2008.

**23.2.** Ai fini della partecipazione alla gara è prescritta l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1-2, del D.lgs. n. 163/2006, e di cui all'art. 1-bis, co. 14, legge n. 383/2001 e ss. mod. ed int. nonché l'assenza delle situazioni d'incompatibilità di cui all'art. 37, co. 7, D.lgs. n. 163/2006 ed all'art. 51, co. 2, DPR n. 554/1999. Per le società d'ingegneria e per le società di professionisti è richiesto il possesso dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. n. 554/1999. I raggruppamenti temporanei tra società di professionisti sono tenuti ad indicare, ai fini di cui all'art. 51 co. 5 del D.P.R. n. 554/1999, il professionista abilitato, alla data di pubblicazione del bando di gara, da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro U.E. di residenza. Per l'affidatario dell'incarico di progettazione si applicano i divieti di cui all'art. 90, co. 8, del d.lgs. n. 163/2006. Il subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art. 91, co. 3, del D.lgs. n. 163/2006.

A pena di esclusione il concorrente dovrà produrre dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46-47 D.P.R. n. 445/2000, in merito alle prescrizioni di cui al presente punto, come da Capitolato d'oneri.

**23.3.** Ai fini della congruità dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si applicherà l'art. 86, co. 2-3, del D.lgs. n. 163/2006.

**23.4.** A pena di esclusione, è fatto obbligo ai concorrenti di effettuare, previo appuntamento e con le modalità specificate nel capitolato d'oneri, un sopralluogo sulle aree interessate dall'appalto, alla presenza del Responsabile del procedimento, che rilascerà apposita attestazione. La richiesta di



sopralluogo dovrà essere inoltrata a mezzo fax (0828.354351) fino a 25 gg. antecedenti la scadenza del termine di presentazione delle offerte. La data prevista per il sopralluogo sarà comunicata a mezzo fax con almeno due giorni di anticipo.

**23.5.** In aggiunta alle cause di esclusione specificamente sanzionate, comporteranno l'esclusione del concorrente la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità della documentazione prescritta nel presente bando e nel capitolato d'onori nonché la violazione di clausole e prescrizioni aventi comunque carattere essenziale.

**23.6.** Costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando il capitolato d'onori, visionabile altresì sul profilo di committente.

**23.7.** Responsabile del procedimento: Ing. Chiara Iannizzaro.

Il presidente: dott. Augusto Strianese

S-092068 (A pagamento).

