

ALTRE FIGURE SOGGETTIVE PUBBLICHE E PRIVATE

AEROPORTI DI ROMA - S.p.a.

Fiumicino, via dell'Aeroporto di Fiumicino n. 320

*Bando di gara - Settori speciali - Servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione - Aeroporto di Fiumicino***SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE****I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Denominazione ufficiale: Aeroporti di Roma S.p.A.

Indirizzo postale: Via dell'Aeroporto di Fiumicino, 320 - Ufficio Protocollo

Città: Fiumicino **Codice postale:** 00054

Paese: Italia

Punti di contatto: Direzione Appalti e Acquisti - Servizio Appalti - Sig. Sacchinelli **Telefono:** +39-06-65954665

All'attenzione di:

Posta elettronica: **Fax:** +39-06-65954384

Indirizzo(i) internet (se del caso)Ente aggiudicatore (URL): www.adr.it

Profilo di committente (URL):

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.I

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:

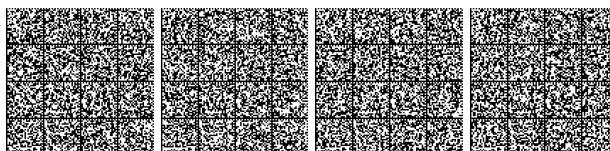
- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.II

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- ☒ I punti di contatto sopra indicati
- ☐ Altro: completare l'allegato A.III

I.2) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE

- | | |
|--|--|
| ☐ Produzione, trasporto e distribuzione di gas e calore | ☐ Acqua |
| ☐ Elettricità | ☐ Servizi postali |
| ☐ Esplorazione ed estrazione di gas e petrolio | ☐ Servizi ferroviari |
| ☐ Esplorazione ed estrazione di carbone e altri combustibili solidi | ☐ Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus |
| | ☐ Attività connesse ai porti |
| | ☒ Attività connesse agli aeroporti |



SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**II.1) DESCRIZIONE****II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore**

Servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione - Aeroporto di Fiumicino

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi*(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi - che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)***(a) Lavori** ☐

- ☐ Esecuzione
- ☐ Progettazione ed esecuzione
- ☐ Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

(b) Forniture ☐

- ☐ Acquisto
- ☐ Leasing
- ☐ Noleggio
- ☐ Acquisto a riscatto
- ☐ Misto

(c) Servizi ☒

Categoria di servizi: N. 14

(Per le categorie di servizi 1-27, cfr. gli allegati XVII A e XVII B della direttiva 2004/17/CE)

Sito o luogo principale dei lavori:

Luogo principale di consegna:

Luogo principale di esecuzione:

Aeroporto "L. da Vinci" di Fiumicino, in presenza di esercizio, anche oltre i varchi doganali

Codice NUTS

II.1.3) L'avviso riguarda☒ un appalto pubblico☐

l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)

☐ l'istituzione di un accordo quadro**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)**Accordo quadro con diversi operatori ☐Accordo quadro con un unico operatore ☐

Numero , o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto

Durata dell'accordo quadro (se del caso)

Periodo in anni:

oppure mesi:

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre):

valore stimato, IVA esclusa

Moneta::

oppure valore tra

e

Moneta::

Frequenza degli appalti da aggiudicare (se nota)

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione, da svolgere con propria adeguata organizzazione nelle aree del sito aeroportuale di Fiumicino

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**Vocabolario principale****Vocabolario supplementare (se del caso)****Oggetto principale**

90921000



SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

All'atto della presentazione dell'offerta economica e con le modalità che verranno indicate nella lettera di invito, i concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, una cauzione provvisoria di Euro 18.252,56, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, con firma autenticata e di durata pari ad almeno 180 giorni decorrenti dalla data dell'offerta. Dovrà, inoltre, essere contestualmente prodotta, a pena d'esclusione, una dichiarazione di un istituto bancario o di un intermediario finanziario o di una compagnia di assicurazione, con firma autenticata, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto da parte dell'offerente, la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006; tale dichiarazione potrà essere prodotta in unico documento con la cauzione provvisoria.

Cauzione definitiva: L'aggiudicatario dovrà produrre la garanzia fideiussoria, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2008, redatta in conformità a quanto verrà indicato nella lettera di invito.

Polizze assicurative: L'aggiudicatario dovrà produrre, tra le altre, una polizza RCT con massimale pari a € 77.468.534,86, dovuto alla peculiarità del sito aeroportuale.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Appalto finanziato dall'Ente Appaltante.

La fatturazione avverrà su certificati di pagamento emessi sulla base di una contabilizzazione mensile. I pagamenti avverranno a 120 gg. data fattura, fine mese.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario (se del caso)

E' consentita la partecipazione alla presente procedura ai sensi degli artt. 34, 36 e 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto (se del caso)

☐ sì

☐ no

In caso affermativo, descrizione delle condizioni particolari:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

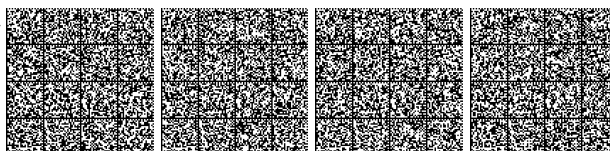
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Ciascuna Impresa, singola, raggruppata o consorziata, dovrà produrre, a pena di esclusione, contestualmente alla presentazione della domanda di partecipazione: a) Certificazione dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'albo delle imprese artigiane ovvero nel registro professionale dello Stato di residenza, attestante l'iscrizione, per l'impresa singola, nella fascia di classificazione d) tra quelle di cui al D.M. 274 del 07/7/1997; b) dichiarazione del legale rappresentante con poteri dell'impresa attestante: 1) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006; 2) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 34 comma 2 del D. Lgs. 163/2006; 3) in caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006, l'indicazione dei consorziati, nominativamente indicati, per i quali il consorzio concorre; 4) nel caso di cui al precedente punto 3) il rappresentante con poteri della consorziata designata, dovrà a sua volta produrre la dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006. 5) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (se del caso):

Ciascuna Impresa, singola, raggruppata o consorziata, dovrà produrre, a pena di esclusione, contestualmente alla presentazione della domanda di partecipazione: a) Dichiarazione del legale rappresentante con poteri



dell'impresa attestante l'importo globale fatturato e l'importo relativo a servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto (servizi di disinfezione, disinfestazione, derattizzazione) realizzati negli ultimi tre esercizi; l'importo relativo ai servizi analoghi dovrà risultare per ciascun esercizio non inferiore a € 500.000,00; b) idonee dichiarazioni bancarie.

In caso di riunione di imprese ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, la mandataria ovvero una consorziata dovrà possedere il requisito di cui al punto III.2.2a) almeno per il 60%; la restante quota del suddetto requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle altre consorziate del consorzio, ognuna almeno nella misura del 20% del requisito globale.

Ciascun concorrente, singolo o raggruppato, ai fini dell'attestazione del requisito sopra richiesto, può far valere, se necessario, le capacità di altri soggetti, indipendentemente dalla natura giuridica del legame con essi; in tal caso, egli dovrà produrre, a pena d'esclusione, contestualmente alla presentazione della domanda di partecipazione, le dichiarazioni ed i documenti, suoi e dell'impresa ausiliaria, indicati all'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. ed i..

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti (*se del caso*):

Ciascuna Impresa, singola, raggruppata o consorziata, dovrà produrre, a pena di esclusione, contestualmente alla presentazione della domanda di partecipazione, una dichiarazione del legale rappresentante con poteri dell'impresa attestante l'elenco dei principali servizi analoghi, così come individuati al punto III.2.2a) del presente bando, eseguiti negli ultimi tre anni, con il rispettivo importo, data e destinatario, evidenziando espressamente l'avvenuta, regolare esecuzione di almeno un unico servizio di disinfezione, disinfestazione, derattizzazione di importo annuale non inferiore ad € 200.000,00. In caso di riunione di imprese ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, il suddetto requisito, non frazionabile, dovrà essere posseduto per intero riapertivamente dalla mandataria o dalla stessa consorziata del Consorzio, che già possiede, almeno per il 60%, il requisito di cui al punto III.2.2a) del bando.

Ciascun concorrente, singolo o raggruppato, ai fini dell'attestazione del requisito sopra richiesto, può far valere, se necessario, le capacità di altri soggetti, indipendentemente dalla natura giuridica del legame con essi; in tal caso, egli dovrà produrre, a pena d'esclusione, contestualmente alla presentazione della domanda di partecipazione, le dichiarazioni ed i documenti, suoi e dell'impresa ausiliaria, indicati all'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m. ed i..

III.2.4) Appalti riservati (*se del caso*)

☐ sì ☐ no

L'appalto è riservato ai laboratori protetti ☐

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti ☐

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

☐ sì ☒ no



SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta ☐

Ristretta ☒

Negoziata ☐

Sono già stati scelti candidati?

☐ sì

☐ no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3)
Altre informazioni

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

Prezzo più basso ☒

oppure

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai ☐

☐ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

☐ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

☐ sì

☒ no

In caso affermativo, fornire ulteriori informazioni sull'asta elettronica (se del caso)



IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore***(se del caso)***IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

☐ sì ☒ no

In caso affermativo:

☐ Avviso di preinformazione ☐ Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GU: **/S** - del *(gg/mm/aaaa)*

Altre pubblicazioni precedenti *(se del caso)* ☐

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare *(ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione)*

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: *(gg/mm/aaaa)* Ora:

Documenti a pagamento

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, prezzo *(indicare solo in cifre)*: Moneta::

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione

Data: 29/05/2009 *(gg/mm/aaaa)* Ora: 10:00

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

☐ ES ☐ CS ☐ DA ☐ DE ☐ ET ☐ EL ☐ EN ☐ FR ☒ IT ☐ LV ☐ LT ☐ HU ☐ MT ☐ NL ☐ PL ☐ PT ☐ SK ☐ SL ☐ FI ☐ SV

Altro:

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta *(procedura aperta)*

Fino al: *(gg/mm/aaaa)*

oppure periodo in mesi:

oppure giorni: *(dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)*

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: *(gg/mm/aaaa)* Ora:

Luogo *(se del caso)*:

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte *(se del caso)*

☐ sì ☐ no



SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO** *(se del caso)*

- ☐ sì
☒ no

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTI CONNESSI AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

- ☐ sì
☒ no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI *(se del caso)*

1) Le domande di partecipazione, comprensive di tutte le dichiarazioni e di tutta la documentazione richiesta nella Sezione III del presente bando dovranno, a pena d'esclusione, essere inserite, firmate digitalmente, sul Portale acquisti ADR, in una busta chiusa digitale, entro e non oltre il termine di cui al punto IV.3.4) del presente bando. Per inserire la Domanda di partecipazione: registrarsi al Portale Acquisti ADR www.adr.it/portaleacquisti, cliccando su "Nuova registrazione"; accedere sul Portale (previa attivazione di apposita user ID e password) nella sezione "Rdl in busta digitale/Rdl in busta digitale per tutti"; accedere all'evento "Gara servizio di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione dell'aeroporto di Fiumicino - Domanda di partecipazione"; selezionare il tasto "Aggiungi all'Elenco Rdl in busta digitale"; all'interno all'area "Risposta di Qualificazione" compilare i campi domanda "sì/no"; allegare la documentazione richiesta, firmata digitalmente; salvare le operazioni svolte; trasmettere la Domanda di partecipazione; confermare la trasmissione della Domanda di partecipazione per renderla visibile ad ADR dopo la data di chiusura. Le modalità di presentazione dell'offerta economica saranno quelle indicate nella successiva Lettera di invito.

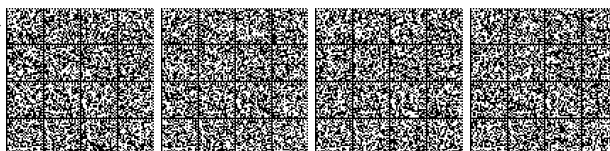
2) Per partecipare alla gara è necessario che le Imprese siano in possesso della seguente dotazione informatica minima: un Personal Computer collegato ad Internet con le seguenti caratteristiche: Ambienti; MS Windows 98; MS Windows NT SP4 o successive; MS Windows 2000; MS Windows XP Collegamento ad Internet: è necessaria una connessione con modem dial up (V90) di almeno 56kb, consigliate linee ISDN o ADSL. Web Browser; Internet Explorer 6.0 SP1 (Consigliato); Internet Explorer 5.01 Service Pack 2 o superiore; Internet Explorer 5.5, Service Pack 2 Java Virtual Machine: Plug-in SUN 1.4.2 BravoSolution sarà la società incaricata dall'Ente Appaltante per i contatti finalizzati alla registrazione al portale dove verrà effettuata la richiesta d'offerta in busta chiusa digitale. Ai fini dell'abilitazione occorre contattare al numero 02.266002623 il personale di BravoSolution che guiderà la procedura di registrazione e di successiva abilitazione al Portale. La domanda di partecipazione, l'offerta nonché le dichiarazioni che verranno richieste dovranno essere firmate con firma digitale.

3) I concorrenti che saranno invitati a presentare offerta dovranno produrre, a pena d'esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta stessa, l'originale dell'attestazione del versamento del contributo di cui alla Deliberazione del 01.3.2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici; nella causale dovrà essere indicato il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la presente procedura e che verrà fornito nella lettera di invito;

4) Ai sensi del combinato disposto degli artt. 86 e 206, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla verifica di congruità delle offerte che risulteranno, a suo insindacabile giudizio, basse in modo anomalo rispetto alla prestazione. In caso di offerte uguali verrà effettuato il sorteggio per individuare l'offerta prima classificata.

5) L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara ovvero di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente.

6) Per la definizione di qualsiasi controversia derivante dal contratto l'Ente Appaltante non intende avvalersi dell'istituto dell'arbitrato di cui all'art. 241 del D. Lgs. 163/2006.



7) In caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Ente Appaltante, ricorrendone i presupposti, si riserva di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2 del

D.Lgs. 163/2006.

8) Il presente bando di gara è pubblicato sul sito www.adr.it;

9) Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 ("Codice in materia di protezione dati personali") ADR informa che procederà trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione della domanda di partecipazione e dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte di codesta società non consentirà alla scrivente di prendere in esame la domanda di partecipazione e/o l'offerta. I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Pubbliche Autorità o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/03. Titolare del trattamento è ADR S.p.A., con sede in Via dell'Aeroporto di Fiumicino 320, I - 00054 - Fiumicino (RM).

10) Responsabile del procedimento per la fase di affidamento dell'appalto: S. Palmisano, Direttore Appalti e Acquisti.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:	Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - Roma		
Indirizzo postale:	Via Flaminia, 189		
Città:	Roma	Codice postale:	00196
Paese:	Italia		
Posta elettronica:		Telefono:	
Fax:			
Indirizzo internet (URL):			

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:			
Indirizzo postale:			
Città:		Codice postale:	
Paese:			
Posta elettronica:		Telefono:	
Fax:			
Indirizzo internet (URL):			



VI.4.2) Presentazione del ricorso (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 241/1990 e s.m. e i. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dagli artt. 21 e 23 bis della L. 1034/1971.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso

Denominazione
ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 06 MAG. 2009

La data d'invio sarà automaticamente aggiornata quando l'avviso verrà inviato per la pubblicazione

Aeroporti di Roma - S.p.a.
L'amministratore delegato: Franco Giudice

S-092316 (A pagamento).

