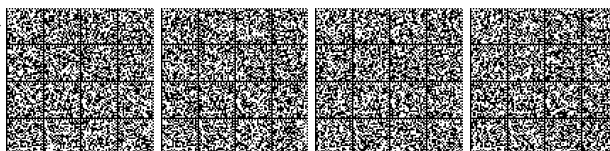


**E.R.P. - Lucca - S.r.l.**

Lucca, piazza della Concordia n. 15  
Tel. 0583/441411 - Fax 0583/954105  
www.erplucca.it

*Bando di gara d'appalto di lavori - Procedura aperta per la costruzione di un fabbricato per complessivi n. 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del comune di Viareggio, località Quartiere Bonifica - CIG 03226110A79 - CUP E4C09000020001.*

I.ERP - Lucca S.r.l. intende appaltare, in esecuzione delle determina n 21  
del 27/05/2009 opere relative appalto in oggetto, da eseguirsi nel territorio  
del Comune di Viareggio. 1.A) IMPORTO: € 1.097.020,00 = oltre IVA, di cui  
soggetti a ribasso € 1.057.100,00 = oltre IVA, e non soggetti a ribasso €  
39.920,00 = oltre IVA, quali oneri sicurezza 1.B) CRITERIO AGGIUDICAZIONE:  
proc.aperta ex art.3, c.37, D.lgs 163/06 s.m., con contratto da stipulare a  
corpo ex art.53, c.4, D.lgs 163/06 s.m. Gara sarà aggiudicata ex art.82,D.lgs  
163/06 s.m. con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a  
base di gara (al netto oneri di sicurezza) determinato mediante ribasso unico  
percentuale, offerto sull'elenco prezzi di gara, applicando la metodologia  
indicata all'art.89 DPR 554/99 e s.m. I concorrenti unitamente offerta  
economica dovranno presentare -pena esclusione- giustificazioni delle voci di  
prezzo che concorrono a formare importo complessivo a base di gara ai sensi  
art. 87 D.lgs 163/06 e s.m. 2.CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI INTERVENTO:  
categ. Prev.OG1 class.III richiesti € 949.540,81=oltre IVA sub. al 30%;  
categ. OS28 class.I per € 147.479,19 = oltre IVA sub. 100% Richiesta  
attestazione qualificazione SOA per categorie previste nel bando.N.B.Possesso  
qualificazione per categ. OS28 può essere sostituito da quello per categ.  
OG11, con classifica equivalente(punto I.C.2) discip. gara) .3. TERMINE DI



**ESECUZIONE** : 600 gg. naturali e consecutivi da data verbale consegna .

Consegna lavori potrà avvenire per ragioni urgenza, prima stipula contratto .

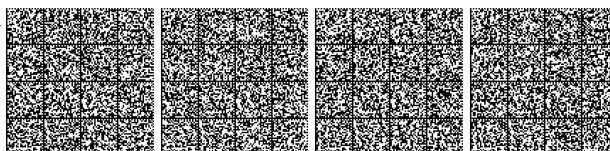
**LUOGO** Comune Viareggio-Quartiere bonifica **4.FINANZIAMENTO**: Provveditorato per le Opere Pubbliche - DL n. 159 del 01.10.2007, L. n. 222 del 29.11.2007 e DM 28.12.2007 **5. MODALITA' DI PAGAMENTO**: su S.A.L., vedi art.4.2Capit. **6.1**

**a)CAUZIONI, GARANZIE E TASSA SUGLI APPALTI**: richiesta cauzione provvisoria, ex art.75, D.Lgs.163/06 e s.m. e art.100,DPR 554/1999 e s.m.,di importo almeno pari ad € **21.940,40 =**, da prestarsi come indicato punto **I.D**)discip. di gara. **b)**Tutti concorrenti dovranno inoltre,**pena esclusione**, inserire nella busta A documentazione ricevuta versamento Autorità di Vigilanza , ex art.1 c.67, L.266 05 s.m., di € **70,00 =** (vedi p. **I.E**)discipl. **6.IIa**)Prima stipula contratto aggiudicatario dovrà prestare ai sensi art.113, D.lgs.163/06 e s.m.: **a)** cauzione definitiva, (vedi p. **IV**)lett.c) discipl.); **b)** polizza assicurativa ex art.129 c.1,D.lgs163/06 e s.m. e art. 103,DPR 554/1999 s.m. (Vedi discipl. p.IV)L). Suddette garanzie, compresa cauzione provvisoria, **a pena di esclusione/non accettazione** dovranno essere conformi al D.123/04 Ministero Attività Produttive.**7.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**: quelli indicati art.34, D.Lgs. 163/06 s.m., costituiti da imprese singole, riunite o consorziate, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi . **8.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**: Non possono partecipare concorrenti per i quali sussistono:

**a)**cause di esclusione ex art.38,D.Lgs.163/06 s.m. e quelle previste vigente normativa (art. 5 L. 123/07, art. 1 bis, c. 14, L.383/01,introdotta art. 1, c. 2, D.L. 210/02 convertito L. 266/02). **b)**esistenza di piani individuali di emersione **c)**esistenza di una situazione di controllo ex art.2359 c.c. con altri concorrenti alla gara **d)** associazione in partecipazione;



e) contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temp. o consorzio e anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi in ATI o consorzio; f) **Qualificazione: attestazione SOA**, in corso di validità che documenti qualificazione nelle categorie e classifiche indicate **al punto 2 del bando.** **9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E SCADENZA OFFERTA:** offerte redatte in italiano. Per partecipare gara ditte dovranno inviare all'Ufficio Tecnico di ERP Lucca S.r.l. - Piazza della Concordia, n. 15 Lucca ,**con libertà di mezzi, ma a rischio esclusivo del partecipante**, un plico che, **pena esclusione**, dovrà: pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del 09/07/2009 ;Vedi discipl. Al) **10. APERTURA DELLE OFFERTE:** Il giorno 10/07/2009 alle ore 10,00 presso la sede di ERP Lucca S.r.l. - Piazza della Concordia, n. 15 Lucca.. Potranno assistere apertura offerte 1 legale rappresentante per concorrente, o altri soggetti (1 per concorrente), muniti di delega dei legali rappresentanti. **11. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA:** 180 gg. da scadenza fissata per ricezione offerte. **12. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA:** atti relativi all'appalto sono visionabili presso l'ufficio Tecnico di ERP Lucca S.r.l. - P.za della Concordia , n. 15 Lucca .Gli atti, sono inoltre scaricabili dal sito <http://www.erplucca.it>. E' previsto acquisto obbligatorio del materiale di gara su supporto informatico (€ 20,00). Informazioni di carattere tecnico, Ufficio tecnico di ERP, tel. 0583/441411 - fax 583/954105. documenti di gara disponibili *fino a 5 giorni* prima data scadenza bando. **13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing . Giovanni Aromolo tel. 0583/441425. **14. AVVALIMENTO:** (vedi discipl. p. I.H) **15. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** I) aggiudicazione anche caso di una sola offerta valida, purchè congrua e conveniente, S.A. si riserva



facoltà ex art. 81, c.3, D.Lgs. 163/06 s.m. **II) S.A.** procederà all'  
individuazione offerte anormalmente basse (vedi punto IIIC)b del disciplinare  
secondo le modalità previste art.86 c.1 D.Lgs.163/06 e s.m. ed art 89  
DPR554/99**III)** Subappalto verrà concesso ex art. 118, D.Lgs.163/06 s. m. . **IV)**  
E' applicabile D.M. 145/00 **V)** aggiudicatario si deve rendere disponibile, ad  
iniziare i lavori immediatamente dopo l' agg. Provvisoria anche in assenza di  
contratto. **VI)**Le aree sono a disposizione di ERP Lucca srl **VII)** Stipulazione  
contratto entro 90 gg.da aggiudicazione definitiva **-VIII)** S.A. si riserva  
facoltà, per completamento opera, in caso fallimento esecutore, o risoluzione  
contratto per grave inadempimento, di applicare art. 140, D.lgs 163/06 s.m.  
**IX)**In caso di inadempienza o ritardi verranno applicate le penale come art.  
3.6 Capitolato **X)** Non ammesse offerte se manca o incompleto o Irregolare  
alcuno dei documenti e dichiarazioni richiesti da bando e **disciplinare che lo**  
**integra.** **XI)** Dati personali forniti saranno trattati ex D.lgs.196/03 s.m.  
**XII)** si richiamano le disposizioni Dalla L.R.T. n.38/07 mod. con LRT 13/08.  
In materia di sicurezza si richiamano le disposizioni L.81/08.  
Prot.04471 Lucca, 28/05/2009

Il responsabile procedimento:  
ing. Giovanni Aromolo

TC-09BFM7564 (A pagamento).

