

**IRE - ISTITUZIONI DI RICOVERO E DI EDUCAZIONE - VENEZIA**

*Estratto bando d'asta pubblica*

L'I.R.E indice asta pubblica per la vendita degli immobili urbani siti in Comune di Venezia e Spinea nel seguito descritti :

1. appartamento in Venezia Castello 6534 A piano 3° mappale 4278 sub.5 categoria A 4 Cl.5 vani 3,5 rendita € 430,03 mq. 57 ca e magazzino al Civ. 6534B al piano terra mappale 4278 sub. 4 categoria C2 cl.12 rendita € 95,03 mq. 10 ca.

*Il prezzo a base d'asta è determinato da apposita perizia, a corpo, in Euro € 374.000,00 = (euro trecentosettaquattromilavirgolazerozero);*

2. appartamento in Venezia San Marco 1570 B piano I° mappale 2007 sub.10 categoria A 3 cl.3 vani 4,50 rendita € 613,55 mq. 63 ca e magazzino al piano terra mappale 2007 sub. 13 categoria C2 cl. 12 rendita 28,51 mq. 3,00 ca.

*Il prezzo a base d'asta è determinato da apposita perizia, a corpo, in Euro € 356.000,00 = (euro trecentocinquantaseimilavirgolazerozero);*

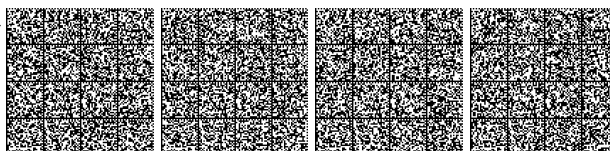
3. appartamento in Mestre via Podgora 80 piano 3° mappale 819 sub. 6 categoria A 3 cl. 5 vani 5,50 rendita 644,51 mq. 76,80 ca.

*Il prezzo a base d'asta è determinato da apposita perizia, a corpo, in Euro € 175.000,00 = (euro settecentosettantaciquemilavirgolazerozero);*

4. unità immobiliare in Spinea via Capitanio 19 piani terra e primo con scoperto mappale 30 sub.3, categoria A 3 cl. 1 vani 7 rendita 310,91 mq. 135 ca.

*Il prezzo a base d'asta è determinato da apposita perizia, a corpo, in Euro € 206.000,00 = (euro duecentoseimilavirgolazerozero);*

L'aggiudicatario sarà tenuto a versare all'Ente in aggiunta del prezzo di aggiudicazione e delle spese di trasferimento Le spese d'asta (pubblicazione, avvisi,verbali ecc.), quelle tecniche di perizia e catastali , quantificate provvisoriamente in circa il 3% (tre per cento) del prezzo a base d'asta.



L'asta si effettuerà secondo modalità di cui al R.D. 18/11/1923 n. 2440 e relativo al regolamento n. 827 del 23/5/1924, con il metodo di cui all'art. 73 lettera C e successivi 75-76-77 del citato R.D. 2440/1923. L'asta, per offerta segreta, è fissata presso la sede dell'IRE Area Patrimoniale Castello 6691 – Venezia - per il giorno **6 Agosto 2009** dalle ore 10.00; le offerte dovranno essere prodotte entro le ore 12 del giorno precedente.

Per informazioni e ritiro del bando integrale di gara, rivolgersi agli uffici IRE di Venezia Castello 6691- Servizio Patrimonio- telef. 041/2601959-954.

L'avviso è anche consultabile sul sito internet [www.irevenezia.it](http://www.irevenezia.it) (gare concorsi).

Venezia, 25/05/2009

Il dirigente Area patrimoniale:  
ing. Giovanni Stigher

TC-09BFK8634 (A pagamento).

