

I.R.E - ISTITUZIONI DI RICOVERO E DI EDUCAZIONE*Bando di gara*

I.1) I.R.E. – Istituzioni di Ricovero e di Educazione, San Marco 2906 30124 Venezia, www.irevenezia.it tel. 041/5217411 fax 041/5217419. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Area Amministrazione e finanza, San Marco 2906 30124 Venezia, Gabriella Iadicicco, tel. 0415217424, e-mail: giadicicco@irevenezia.it, fax 0415217419. Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati. **I.2)** Altro - Servizi socio-sanitari **II.1.1)** Gestione globale e unitaria dei servizi di ristorazione, trasporto pasti, somministrazione di alimenti e bevande (bar) reception (portineria e centralino), pulizie. C.I.G. 0331735C5E. **II.1.2)** Servizi, Categoria 17, luogo di esecuzione Venezia, codice NUTS ITD35. **II.1.3)** Appalto pubblico **II.1.5)** Gestione globale e unitaria dei servizi di ristorazione, trasporto pasti, somministrazione di alimenti e bevande (bar), reception (portineria e centralino), pulizie. **II.1.6)** CPV 55100000 **II.1.7)** No **II.1.8)** No **II.2.1)** Quantitativo o entità totale: ca 220000 giornate pasto annue a favore di n. 565 ospiti, presso le Residenze dell'I.R.E.. Servizio di pulizia da rendere con le modalità previste dal capitolato in numero 5 Residenze, sede uffici e ospizi.. Valore stimato, IVA esclusa, € 14.000.000,00. **II.3)** durata: mesi 60 dall'aggiudicazione dell'appalto **III.1.1)** Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia provvisoria per la partecipazione alla gara in ragione del 2% del valore complessivo dell'appalto, costituita nei modi previsti dall'art. 75 del D.L.vo n. 163/2006 e dal Disciplinare di gara. Dichiarazione rilasciata da un istituto bancario ovvero da una compagnia di assicurazione o da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del



D. Lgs. 01.09.1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica, contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rilasciare, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria relativa alla garanzia definitiva in favore della Stazione appaltante. **III.1.2)** Finanziamento: fondi del Bilancio dell'Amministrazione aggiudicatrice. Pagamenti: ai sensi di quanto previsto nel all'art. 1.13 del Capitolato speciale di appalto. **III.1.3** Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: nessuna forma giuridica obbligatoria, salvo per i concorrenti che partecipano alla gara nella forma del raggruppamento temporaneo di concorrenti, il rispetto di quanto previsto dall'art. 37 del D. Lgs. 163/2006. **III.2.1)** Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D.L.vo n. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara di cui al punto VI.3 del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso. Sono altresì ammessi concorrenti con sedi in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lvo n. 163/2006. **III.2.2)** Capacità economica e finanziaria: I concorrenti devono essere in possesso del requisito indicato. Il possesso del requisito è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme e i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto VI.3 del presente bando. Livelli minimi di



capacità richiesti: fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi (2006, 2007, 2008) non inferiore ad € 25.000.000,00, oltre alle specificazioni, in caso di raggruppamenti, contenute nel disciplinare di gara di cui al punto VI.3 del presente bando. Fatturato minimo annuo, al netto di IVA, in ciascuno degli anni 2006, 2007, 2008, per servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara, per un importo non inferiore ad € 8.100.000,00, dei quali 4.500.000,00 per servizio di ristorazione, € 3.300.000,00 per servizio di pulizia, € 300.000,00 per gestione bar, oltre alle specificazioni in caso di raggruppamenti contenute nel Disciplinare di gara di cui al punto VI.3 del presente bando. Di tali servizi deve essere fornito l'elenco di quelli principali, prestati negli ultimi tre anni, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e privati. **III.2.3)** Capacità tecnica: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti indicati. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto VI.3 del presente bando. Livelli minimi di capacità richiesti: Aver prestato, in ciascuno degli anni 2006, 2007, 2008, i servizi previsti dal capitolato speciale d'appalto, in almeno tre strutture residenziali per anziani non autosufficienti, ciascuna con un numero di ospiti non inferiore a 100. Possesso della certificazione di qualità ISO 9001:2000 (art. 43 del D. Lgs. 163/2006). In caso di raggruppamento, tutti i soggetti devono essere in possesso di detta certificazione. **III.3.1)** No. **III.3.2)** Si. **IV.1.1)** Tipo di procedura: aperta. **IV.2.1)** Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche



IV.2.2) No IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 31/07/2009. Documenti a pagamento: si. € 150,00. Condizioni e modalità di pagamento precisate nel disciplinare di gara al punto 1.**IV.3.4)** Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2009 ore 12.00. **IV.3.6)** lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: IT **IV.3.7)** giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8)** modalità di apertura delle offerte: data 20/08/2009 ore 10.30. Luogo: Uffici Centrali IRE – San Marco 2906- 30124 Venezia. Persone ammesse apertura offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, possono assistere e far verbalizzare le loro osservazioni. Le sedute di gara, escluse quelle di valutazione delle offerte, sono comunque pubbliche. **VI.3)** Informazioni complementari. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché i moduli per la domanda di partecipazione sono disponibili sul sito internet dell'Ente: www.ireveneziala.it. Sul sito dell'ente www.ireveneziala.it è pure disponibile la restante documentazione di gara. Le planimetrie dei luoghi interessati al servizio di pulizia possono essere richieste in formato cartaceo, a cura e spese del concorrente interessato, presso il centro Copie stampa Digitale "Al Canal" S. Croce 643 Venezia, previo accordo telefonico al n. 041/5232360. In caso di discordanza tra



quanto riportato nel testo del presente bando e relativo disciplinare di gara e quanto riportato nel testo dei documenti di gara, deve essere considerato valido il testo del bando e del relativo disciplinare. I cittadini di Stati membri della U.E. dovranno presentare documenti corrispondenti in base alle leggi dello stato di appartenenza. Difficoltà, incompletezze od omissioni, rispetto a quanto disposto nel presente bando e disciplinare di gara, comporteranno l'esclusione dalla procedura di gara. Le offerte saranno valutate da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lvo n. 163/2006. Si farà luogo ad esclusione dalla gara nel caso di presentazione di offerte incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altro appalto. In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi degli artt. 77 e 89, VII comma del R.D. 827/24. L'Ente si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione a proprio insindacabile giudizio o di aggiudicare il servizio anche in presenza di un'unica offerta valida, fatta salva la verifica della congruità e convenienza delle condizioni offerte. Le offerte inviate o presentate non possono essere ritirate dopo l'apertura della gara. L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, di aggiudicare o meno l'appalto, aggiudicarlo parzialmente o revocarlo senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere. Responsabile del procedimento: Dott.ssa Gabriella Furlan. E' possibile formulare alla stazione appaltante, solo per iscritto, tramite e-mail all'indirizzo di cui al punto I.1) del presente bando quesiti in merito all'appalto fino a 8 (otto) giorni prima della data di cui al punto IV.3.4 del presente bando. I quesiti e le risposte aventi carattere generale saranno resi pubblici sul sito internet www.irevenecia.it entro 4 (quattro) giorni, antecedenti lo stesso termine di cui al punto IV.3.4). **VI.4**



Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto –
Cannaregio 2277/2278 Venezia 30131 Italia, posta elettronica:
seggen.ve@giustizia-amministrativa.it, telefono: 0412403911, fax
0412403940/941, indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it. **VI.4.2**
Ai sensi dell'art. 3, comma IV, della l. 241/1990 e s.m.ei., il ricorso va
proposto innanzi il tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto entro il
termine previsto dagli articoli 21 e 23 bis della l. 1034/1971. **VI.5** Il bando è
stato inviato alla GUCE il 11.06.2009.

Il dirigente Area amministrazione e finanza:
dott.ssa Gabriella Furlan

TC-09BFK8921 (A pagamento).

