

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DEL COMUNE DI ROMA**

Sede Legale: Roma, Lungotevere Tor di Nona, 1
Codice Fiscale e/o Partita IVA: 00410700587 - 00885561001

Avviso di procedura aperta

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

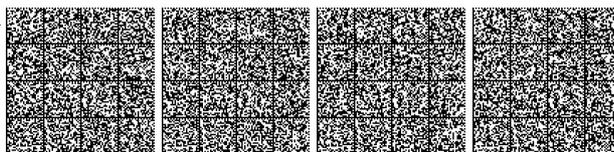
Denominazione ufficiale: Azienda Territoriale per l' Edilizia Residenziale
Pubblica del Comune di Roma. **Indirizzo postale:** Lungotevere Tor di Nona
n. 1 – 00186 Roma. **Punti di contatto:** Servizio Manutenzione Ordinaria,
Ufficio Appalti. **Telefono:**06.68842747/2748 - 06.68842216/2293.

Telefax:06.37518562/06.68842386 **Indirizzo Internet:** www.aterroma.it.

**Le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo postale sopra
indicato – Archivio Generale.**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Esecuzione di tutte le opere e la fornitura delle provviste occorrenti per i lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle sistemazioni esterne, recupero dei prospetti e riordino coperture dei fabbricati edifici di proprietà o in gestione dell'Ater di Roma siti in PRIMAVALLE – Lotti 2, 3, 4, 5, 6, 24/parte e Blocco 1 – Via S. I. Papa, Via F. Borromeo, Via Mezzofanti, Via A. Mai, Via M. Barbarico, Via N. Albergata, Via D. Svampa, Via M. Bonelli e Via B. da Bibbiena. **II.1.2. Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** (a) Lavori Esecuzione – Roma. **II.1.6) CPV (Oggetto principale)** 45454000 - CPV (Oggetti complementari) NO **II.1.8) Divisione in lotti NO II.1.9) Ammissibilità di varianti NO. II.2)**



Quantitativo o entità dell'appalto II.2.1) Quantitativo o entità totale:

€.10.995.879,11 di cui €.916.271,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso più I.V.A ed € 115.000,00 per opere in economia (di cui il 25% da assoggettare a ribasso d'asta)..

II.3 DURATA DELL'APPALTO 700 giorni naturali e consecutivi

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,**ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO III.1) Condizioni relative**

all'appalto III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione ex art. 75

D.Lgs. 163/06 pari al 2 % dell'importo a base di gara.

III.2) Condizioni di partecipazione III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o

nel registro commerciale III.2.2) Capacità economica e finanziaria

III.2.3) Capacità tecnica Rif. bando di gara e disciplinare di procedura aperta, interamente scaricabili dai siti www.aterroma.it, www.regione.lazio.it e www.serviziocontrattipubblici.it. In particolare attestazione SOA per prestazioni di costruzione categoria OG1 cl. VI..

SEZIONE IV: PROCEDURA IV.1) Tipo di procedura IV.1.1) Tipo di

procedura Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

in base ai criteri indicati nel bando.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicataria Cod. Azienda MS200904.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di

partecipazione: 29 Settembre 2009 ore 12,00



IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte Data: 01 Ottobre 2009 ore 10,00.

Luogo: Sede Centrale dell' A.T.E.R. Roma, Lungotevere Tor di Nona n. 1 - 00186 Roma .

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI VI.3) Informazioni

complementari Cfr. bando di gara ed allegati sui siti Internet

www.aterroma.it, www.regione.lazio.it e www.serviziocontrattipubblici.it.

VI.5) Data spedizione del bando alla G.U.C.E.: 30 LUGLIO 2009

Il direttore generale:
arch. Carlo Maltese

TS-09BFM12484 (A pagamento).

