

SIENA CASA SPA

Avviso di gara per appalto dei lavori di costruzione di un immobile

- 1) Ente appaltante: Siena Casa Spa, Via Biagio di Montluc n. 2, 53100 SIENA - Tel. 0577 48154, Fax 0577 42449, e-mail appalti@sienacasa.net.
- 2) Procedura di gara: Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006;
- 3) Oggetto dell'appalto: Esecuzione dei lavori di costruzione di un immobile per la realizzazione di n. 8 alloggi nel Comune di Colle Val d'Elsa, Loc. Quartaia - Progetto esecutivo approvato con delibera C.d.A. n. 368/2009- Codice **CIG 03450074C7**;
- 4) Importo dell'appalto: € 684.628,00, di cui € 641.146,92 per lavori a corpo ed € 43.481,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 5) Lavorazione di cui si compone l'intervento: Classifica appalto III - Categoria prevalente: OG1 Edifici civili e industriali € 339.150,61; Categorie scorporabili e subappaltabili: OS3: € 40.524,66; OS6: € 103.757,93; OS7: € 111.551,23; OS28: € 31.206,24; OS30: € 21.437,33;
- 6) Termine di esecuzione: 540 (cinquecentoquaranta) giorni;
- 7) Documentazione: Il bando integrale è disponibile sul sito della Regione Toscana: www.regione.toscana.it e su quello di Siena Casa: www.sienacasa.net. **È obbligatoria la visita al luogo interessato dai lavori;**
- 8) Termine per la presentazione delle offerte: le offerte dovranno pervenire all'indirizzo specificato al punto 1) entro le **ore 13.00 del giorno 10 settembre 2009;**



- 9) Apertura offerte: seduta pubblica alle **ore 9.00 del giorno 15 settembre 2009** presso la sede di Siena Casa Spa;
- 10) Garanzie a corredo dell'offerta: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla *cauzione provvisoria* prevista dall'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, nella misura del 2% dell'importo a base di gara, pari a € 13.692,56. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, nonché stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e all'art. 103 del DPR n. 554/1999, per una somma assicurata pari a € 700.000,00 e con un massimale contro la responsabilità civile verso terzi non inferiore a € 500.000,00;
- 11) I lavori sono finanziati con i fondi di cui Legge 560/1993;
- 12) Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006;
- 13) Requisiti di ordine generale: Non sono ammessi alla gara i soggetti per i quali sussistono le cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e all'art. 1-bis della legge n. 383/2001;
- 14) Requisiti minimi economico finanziari e tecnico organizzativi: attestazione, rilasciata da Società di Attestazione (SOA), di cui al DPR n. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nonché il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, come previsto dall'art. 4 del medesimo DPR n. 34/2000. Per le imprese stabilite in stati diversi dall'Italia si applica l'art. 47 del D. lgs. n. 163/2006. È applicabile l'art. 49 del D. lgs. n. 163/2006;
- 15) L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della



gara;

16) Criterio di aggiudicazione: Massimo ribasso percentuale con esclusione automatica delle offerte anomale;

17) Non sono ammesse offerte in variante;

18) Altre informazioni:

a) è esclusa la competenza arbitrale;

b) Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo della Toscana con sede in Firenze. Termine per la presentazione di ricorsi: sessanta giorni dalla data di pubblicazione del presente bando ovvero dalla data di piena conoscenza del provvedimento da impugnare;

c) Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Claudio Nannetti

Siena, **04 AGO. 2009**

L'amministratore delegato:
rag. Michele Pollara

TC-09BFM12793 (A pagamento).

