

**COMUNE DI VILLA SAN GIOVANNI**  
**Comando Polizia Locale**

*Avviso bando di gara d'appalto per pubblico incanto*  
(D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

**SEZIONE I: ENTE APPALTANTE-I.1. Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Ente appaltante:**

Comune di Villa San Giovanni Comando Polizia Municipale – Via Solferino, 14 - Provincia di Reggio

Calabria- Telefono 0965/794342 Fax0965/752440 – **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1. Categorie di servizio e descrizione:** Cat. n. 27 – Servizi.

**II.2. Oggetto dell'appalto:** Affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento dei parcheggi senza custodia nel Comune di Villa San Giovanni (Reggio Calabria) - n. 821 posti auto.

**II.3.Luogo di esecuzione dei lavori:** Territorio del Comune di V. S. Giovanni.

**II.6. Importo stimato dell'appalto:** € 1.970,400 al netto di I.V.A, per anni due. L'importo effettivo sarà determinato dall'offerta e dagli incassi risultanti dalla gestione.

**II.7.Durata dell'appalto:** anni due decorrenti dal 1° giorno del mese seguente alla sottoscrizione del contratto di concessione.—**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,**

**FINANZIARIO E TECNICO** — **III.1. Cauzioni e garanzie richieste:**Cauzione provvisoria di € 39.408,00 pari al 2% del valore complessivo del servizio a base d'asta stimato, costituita alternativamente da fideiussione bancaria o assicurativa ovvero tramite versamento diretto presso la Tesoreria del Comune di Villa San Giovanni (ccp 12508891) - o da polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;Cauzione definitiva pari ad € 197,040 pari al 10% del valore complessivo del servizio a base d'asta stimato e polizza assicurativa a copertura di danni per responsabilità civile per un massimale di € 500.000,00, come da capitolato speciale ad avvenuta aggiudicazione.

**III.2. Soggetti ammessi a partecipare alla gara: a) Imprese e società in qualunque forma costituite**  
.Soggetti ammessi a presenziare alla gara: soltanto i rappresentanti legali delle Società partecipanti o persone munite di procura speciale notarile hanno diritto di parola e di chiedere dichiarazioni a verbale.

**b) E' consentita la partecipazione di società e di associazioni temporanee, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006, purché ciascuna società sia in possesso dei requisiti previsti nella dichiarazione**



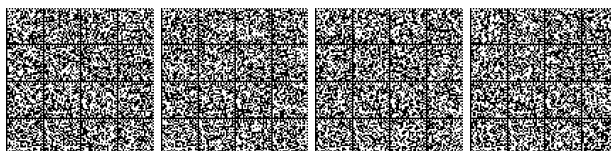
da accludere nella busta n. 1 per come elencati dai punti a) b) e c) ,la domanda di partecipazione sia sottoscritta e le dichiarazioni siano prodotte da ciascun rappresentante legale delle imprese che intendono associarsi---

**III.3. Capacità tecnica e requisiti specifici minimi richiesti per la partecipazione alla gara.** a) le imprese e, per esse, con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 38 del Decreto Legislativo n. 163/2006. Saranno parimenti escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza e malafede in precedenti appalti, in applicazione analogica dell'art. 3 del R.D. n. 2440/1923 e del R.D. n. 827/1924; b) il legale rappresentante dovrà dichiarare assenza di rapporto di collegamento o controllo con altre imprese partecipanti alla gara, intesi in relazione all'art. 2359 C.C., in forma singola o raggruppata;

**III.4. Capacità economica e finanziaria:** Idonea dichiarazione bancaria attestante la capacità economica e finanziaria dell'impresa-----

--- **SEZIONE IV: PROCEDURE :** **IV.1. Tipo di procedura:** Aperta.- **IV.2. Criteri di aggiudicazione:** L'appalto in oggetto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 83, del D.Lgs. n. 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri previsti nel disciplinare di gara e nello speciale capitolato d'appalto. **IV.3. Percentuale a base d'asta:** L'importo a base d'asta è fissato in una percentuale, in favore del Concessionario, pari al 70%, da calcolarsi sugli incassi lordi di gestione, al netto di I.V.A. come per legge, provenienti dall'esazione della sosta. L'offerta, espressa in percentuale, dovrà essere fatta in diminuzione rispetto a quella a base d'asta e dovrà essere espressa in cifre e in lettere. Saranno escluse dalla gara le offerte fatte in aumento o alla pari rispetto alla percentuale a base d'asta.

**IV.4. Soggetto e indirizzo a cui richiedere la documentazione:** Il Disciplinare di gara, il Capitolato speciale d'appalto ed il bando di gara, contenenti le norme integrative del presente avviso in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, ed i documenti complementari, sono in visione presso gli Uffici Comunali di Villa San Giovanni Polizia Municipale- Via Solferino, 14 - nei giorni dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00. E' possibile estrarne copia. Gli stessi atti possono essere scaricati dal sito internet (URL)



[www.comune.villasangiovanni.rc.it](http://www.comune.villasangiovanni.rc.it).

**IV.5. Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: 30.11.2009**

**ORE 12.00.**Oltre il termine predetto non sarà valida alcuna altra domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente.

**IV.6. Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: italiano.**

**IV.7. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni**

dalla data di presentazione dell'offerta.

**IV.8. Data, ora e luogo dell'apertura dei plichi:** Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi è fissata per il giorno 01 dicembre 2009 alle ore 09,00 presso gli Uffici Comunali del Comando Polizia Municipale di Villa S. Giovanni sito in via Solferino, 14.

**IV.9. Ammissibilità a presenziare all'apertura dei plichi:** Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, sono ammessi a presenziare alla prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi un rappresentante per ogni impresa, o riunione d'impresе, o consorzio; in particolare, quando non sia presente il legale rappresentante dell'impresa, o riunione d'impresе, o consorzio, si richiederà l'esibizione di un'idonea delega dalla quale risultino i poteri della persona presente.

**V.3. Responsabile del procedimento: D.ssa Donatella Canale**

Il comandante il corpo:  
dott.ssa Donatella Canale

TC-09BFF16213 (A pagamento).

