

CENTRO AGRO ALIMENTARE DI NAPOLI
Società consortile P.A.

Procedura aperta per affidamento, in global service, dei servizi di gestione, conduzione e manutenzione impianti, pulizia, facchinaggio, vigilanza logistica sul traffico veicolare, afferente il patrimonio immobiliare del CAAN sito in via Palazziello, località Lufrano 80040 - Volla (NA).

1. Centro Agro Alimentare di Napoli via Palazziello - Località Lufrano 80040 Volla (NA) Tel. +39 0815777200. E-mail: responsabilemercati@caan.it. Fax +39 0815777201.

3. Procedura aperta ex D.Lgs 163/2006.

4. Appalto di servizi.

5. Volla (NA), via Palazziello - Località Lufrano.

6 c) Global service gestione immobili e facchinaggio.

8. Triennale – Importo a base d’asta € 2.000.000,00.

9. Divieto di varianti

11 a) CAAN Palazzina Ingressi Centro Agroalimentare via Palazziello - Località Lufrano 80040 Volla (NA)

11 b) termine per la richiesta documenti 23.11.2009 ore 12.00

11 c) costi euro 1.500,00

12 a) termine presentazione offerte 30.11.2009 –ore 12.00

13 a) munite di delega

13 b) apertura buste 02.12.2009 ore 10.00

c) Centro Agro Alimentare di Napoli S.c.p.a.; Via Palazziello, Volla (NA)

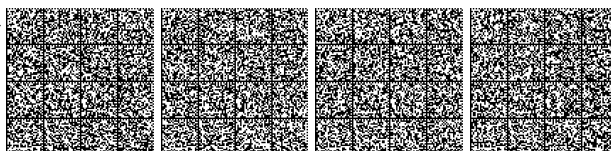
d) Italiana

14) Cauzione provvisoria di importo pari al 2% dell’importo minimo per l’intera durata contrattuale a base d’asta.

15. Come da capitolato speciale

16. Si veda art. 37 D. Lgs 163/2006

17. Le domande dovranno pervenire in qualunque modo entro il limite indicato, a pena di irricevibilità, in un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l’indicazione del mittente (e, in caso di Raggruppamento temporaneo di imprese, l’elenco di tutti i partecipanti) e la seguente dicitura “**Pubblico incanto per l’affidamento del global service a servizio del nuovo Centro Agro**”



Alimentare di Napoli – Volla”

La richiesta di partecipazione deve essere indirizzata al Centro Agro Alimentare di Napoli
– Via Palazziello, Località Lufrano – 80040 – Volla

Il Caan, consentendo la presentazione dell’offerta direttamente ai propri uffici, non assume responsabilità alcuna per il caso di ritardi nella consegna dei plichi a qualunque titolo imputabile al vettore prescelto dal concorrente.

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 dovranno essere sottoscritte a pena di esclusione dal Legale rappresentante o da un Procuratore, i cui poteri dovranno risultare da apposita procura in originale o in copia autenticata, allegata alla domanda con copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Tutta la documentazione presentata deve essere redatta in lingua italiana. Eventuali certificazioni rilasciate da Paesi stranieri dovranno essere accompagnate da traduzioni in italiano.

La domanda di partecipazione e ciascuna dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dovrà essere, a pena di esclusione, accompagnata da fotocopia di valido documento d’identità del sottoscrittore.

La dichiarazione del Rappresentante Legale resa ai sensi dell’art. 47 – D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia di documento di identità deve attestare:

REQUISITI DI IDONEITA’

- a) che l’impresa risulta iscritta alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede, o analogo registro dello Stato aderente alla U.E. con l’indicazione dei nominativi dei Legali Rappresentanti, dei Direttori Tecnici, dell’attività svolta, che dovrà essere attinente ai servizi oggetto di appalto, data d’inizio attività;
- b) l’inesistenza delle cause di esclusione previste dall’art. 38 del D.Lgs. e s.m.i;
- c) che l’impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383 /2001 ovvero che se ne è avvalsa, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- d) di non trovarsi nelle condizioni previste dal D.Lgs. 8.6.2001 n. 231;
- e) che l’impresa non è in alcuna situazione di controllo o collegamento di cui all’art. 2359 c.c. nei confronti delle altre ditte concorrenti alla presente gara;
- f) di avere ottemperato alle disposizioni di cui all’art. 17 della legge n. 12.3.1999 n. 68 in materia di collocamento obbligatorio, o che rientra nell’ambito di applicazione della Legge stessa (precisando, in tal caso, la fattispecie che determina l’inapplicabilità della legge).

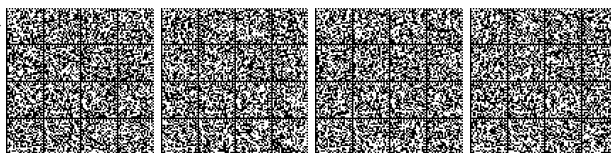
In caso di R.T.I. i requisiti sopra specificati devono essere dichiarati da ogni componente il raggruppamento.

REQUISITI DI CAPACITA’ ECONOMICA E FINANZIARIA

- a) di aver realizzato, una cifra d’affari complessiva al netto dell’IVA, relativa agli ultimi tre esercizi finanziari (2006-2007-2008), pari e/o superiore ad 8. 220. 529,00 Euro.
 - b) di aver allegato all’offerta idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due primari istituti di credito, attestanti che la società da sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e continuità.
- In caso di RTI il requisito di cui sub a) può essere posseduto nella misura del 70% dalla capogruppo, la restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalla o dalle mandanti, ciascuna delle quali dovrà possedere una percentuale minima del 5%; le referenze bancarie dovranno essere prodotte da ciascun raggruppamento.

REQUISITI DI CAPACITA’ TECNICA - TIPO DI PROVE RICHIESTE

- a) l’elenco dei principali servizi analoghi a quello oggetto di appalto svolti nel triennio 2006-2007-2008 con l’indicazione dei destinatari, del servizio svolto, degli importi.
- Nello stesso dovrà risultare l’esecuzione di servizi di importo contrattuale minimo a margine di ciascuno evidenziato:



- i) Gestione, conduzione e manutenzione impianti = 258. 670,00 Euro;
 - ii) pulizia ed igiene ambientale = 392. 000,00 Euro;
 - iii) Facchinaggio = 2 .500. 000,00 Euro;
- b) di essere abilitato ai sensi della legge 46/90 per tutte le attività manutentive previste dal capitolato;
- c) il possesso, per l'esercizio di manutenzione degli impianti termici, dei requisiti di cui all'art. 11 comma 3, del D.P.R. 412/93 per l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile";
- d) il possesso dell'attestazione SOA rilasciata ai sensi dell'art. 2 comma 1, lett. q) del DPR 34/2000 per la categoria OG 11 (non ammessa equivalenza con OS) classifica adeguata (allegare copia certificato SOA);
- e) Iscrizione all'Albo delle imprese di pulizia (D.M. 274/97, art. 3) fascia di classificazione adeguata.
- In caso di RTI i requisiti richiesti dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme.
23. offerta economica più vantaggiosa, art. 83 D.Lgs. 163/2006, in base agli elementi di cui al capitolato disciplinare.
25. Avviso pubblicato sulla GUCE il 26.09.2009

Il rappresentante legale ai sensi dell'art. 23 dello statuto societario:
dott. Carmine D'Orazio

TS-09BFM16151 (A pagamento).

