

**CASA - S.p.a.**

Firenze, via Fiesolana n. 5  
Tel. 055/226241 - Fax 055/22624269  
www.casaspa.it

*Avviso di preinformazione di gare di appalto  
di importo inferiore a € 1.000.000 previste nel corso dell'anno 2010*

Ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. si rende noto che CASA S.p.A. di Firenze prevede di esperire nel corso del 2010 le seguenti gare mediante procedura ristretta semplificata

Appalto n. 1:

"Rifacimento facciate, tetti e canne fumarie - Firenze, Via Pio Fedi 44/1-2 e Via Argingrosso 139/8" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 700.000,00

Appalto n. 2:

"Eliminazione coperture in eternit e recupero corticale parte facciate - Firenze, Via Canova, 102-104, 100/1-3 e Via della Casella, 75-125" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 200.000,00

Appalto n. 3:

"Rifacimento canne fumarie collettive - Firenze, Via Marche - Via della Sala - via Simone Martini, 114-122 e Via Massa, 42-46" - categoria prevalente OG11

Importo presunto a base d'asta: € 550.000,00



Appalto n. 4:

"Eliminazione coperture in eternit e recupero corticale c.a. terrazze - Firenze, Via Canova, 25/1-5 25/16-20" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 350.000,00

Appalto n. 5:

"Rifacimento intonaco facciate e recupero terrazze - Firenze, Via Viani, 25, 31, 43, 49, e 56-61, e Via Torcicoda 58 - I lotto" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 250.000,00

Appalto n. 6:

"Rifacimento tetti e facciate - Pontassieve (FI), P.zza Gramsci, 1-3" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 300.000,00

Appalto n. 7:

"Rifacimento canne fumarie ramificate collettive - Viale Ariosto, 11-23, Sesto Fiorentino (FI)" - categoria prevalente OG11

Importo presunto a base d'asta: € 300.000,00

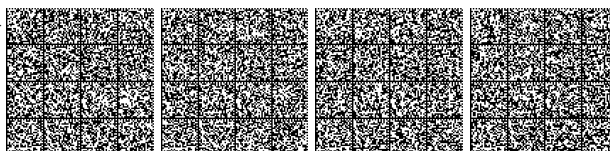
Appalto n. 8:

"Lavori di manutenzione straordinaria volti al recupero edilizio di n. 1 edificio ed alla realizzazione di n. 6 alloggi - FIRENZE, Via Bronzino 55" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 400.000,00

Appalto n. 9:

"Lavori di manutenzione straordinaria volti alla rimozione della copertura in amianto - FIRENZE - Via Canova nn.102-104-100/1-3" - categoria prevalente OG1



Importo presunto a base d'asta: € 300.000,00

Appalto n. 10:

"Piano di recupero e realizzazione di n. 9 alloggi -  
Firenzuola (FI), capoluogo" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 800.000,00

Appalto n. 11:

"Completamento di un edificio per n. 12 alloggi - Cerreto  
Guidi (FI), loc. Stabbia" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 550.000,00

Appalto n. 12:

"Realizzazione di un edificio per n. 6 alloggi - Impruneta  
(FI), capoluogo" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 550.000,00

Appalto n. 13:

"Ristrutturazione di un edificio per n. 4 alloggi - Lastra  
a Signa (FI), capoluogo" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 500.000,00

Appalto n. 14:

"Completamento di un edificio per n. 12 alloggi - Marradi  
(FI), loc. Vaiursole" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 500.000,00

Appalto n. 15:

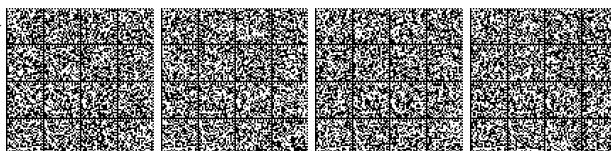
"Completamento di un edificio per n. 12 alloggi - San  
Godenzo (FI), loc. Torre" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 400.000,00

Appalto n. 16:

"Completamento di un edificio per n. 12 alloggi - Signa  
(FI), loc. San Mauro" - categoria prevalente OG1

Importo presunto a base d'asta: € 300.000,00



Appalto n. 17:

“Realizzazione di un annesso agricolo - Bagno a Ripoli (FI), loc. Sorgane”

Importo presunto a base d'asta: € 300.000,00

Verranno inoltre esperite più gare mediante procedura ristretta semplificata, relative a lavori di manutenzione straordinaria e recupero di alloggi di risulta, ubicati nel Comune di Firenze e provincia, indirizzi vari, per importi a base d'asta ancora in corso di definizione.

CASA S.p.A. si riserva, inoltre, la facoltà di espletare mediante procedura ristretta semplificata appalti relativi ad altri interventi, che pervengano alla fase di appaltabilità nel periodo di riferimento.

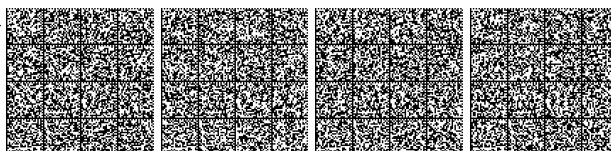
Le imprese interessate dovranno far pervenire a CASA S.p.A. di Firenze, in Via Fiesolana n. 5 - 50122 FIRENZE - domanda con firma del titolare o del legale rappresentante autenticata nei modi di legge, per segnalare il proprio interesse a concorrere agli appalti sopra elencati.

Le domande dovranno pervenire presso la sede della Società entro e non oltre il giorno 15 (quindici) dicembre del corrente anno. Le domande pervenute oltre la suddetta data non saranno prese in considerazione.

Il sorteggio, in seduta pubblica, sarà effettuato in data 16.12.09, ore 9,30, presso la sede della Società. Nella stessa seduta CASA S.p.A. provvederà a quanto previsto dall'art. 123, comma 11 e dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006.

La domanda dovrà contenere i seguenti dati:

- indicazione della sede legale dell'impresa e di ogni



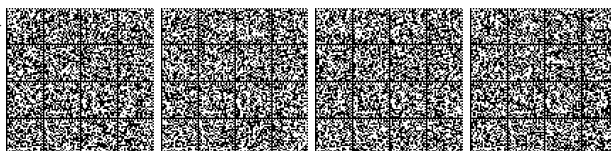
- ulteriore recapito, incluso l'indirizzo di posta elettronica;
- elenco degli altri soggetti a cui sono state inviate le domande, ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 123 del D.Lgs. n. 163/2006;
  - eventuali preferenze in relazione agli appalti elencati nel presente avviso;
  - autocertificazione, mediante le formalità di cui al D.P.R. n. 445/2000, con la quale il richiedente attesta di non trovarsi in nessuna delle situazioni che comportano l'esclusione dalla gare di appalto, di essere in regola con le contribuzioni INPS, INAIL e Cassa Edile e comunque di essere in possesso di tutti i requisiti previsti per l'esecuzione di lavori di pari importo con procedure aperte o ristrette;
  - dichiarazione attestante che l'Impresa è in regola con le norme di cui alla L. n. 68/1999.

Alla domanda deve essere allegata copia autentica dell'eventuale attestazione rilasciata da società di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m. (SOA).

In caso di riunione di imprese la documentazione dovrà essere presentata da ciascuna impresa componente la ATI.

Al momento dell'esperimento della gara d'appalto CASA S.p.A. richiederà la documentazione prevista dalla legislazione vigente in materia.

Eventuali false dichiarazioni che dovessero emergere comporteranno l'esclusione dagli elenchi e saranno sanzionate a norma di legge.



Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 il titolare del trattamento, CASA S.p.A. di Firenze, informa che:

- i dati raccolti saranno unicamente utilizzati per la verifica dei requisiti per la partecipazione alla gara d'appalto e per la successiva esecuzione dei lavori;
- i dati sono obbligatori, nel senso che la loro mancata produzione comporterà l'esclusione dalla gara e, dopo l'aggiudicazione, dall'esecuzione dei lavori in appalto;
- i dati resteranno in possesso degli uffici di CASA S.p.A. preposti alle procedure di appalto e saranno distrutti terminato l'uso;
- vigono i diritti di accesso, di modificazione e di integrazione di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Firenze, 06.11.2009

Il direttore generale:  
arch. Vincenzo Esposito

TS-09BFM19902 (A pagamento).

