

AVVISI E BANDI DI GARA

ORGANI COSTITUZIONALI E GIURISDIZIONALI

COMMISSARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI NECESSARI PER IL SUPERAMENTO DELLA SITUAZIONE DI GRAVE PERICOLO IN ATTO NELLE AREE ARCHEOLOGICHE DI ROMA E OSTIA ANTICA (O.P.C.M. n. 3747/2009 e s.m.i.)

Avviso pubblico

Il Commissario delegato per la realizzazione degli interventi urgenti necessari per il superamento della situazione di grave pericolo in atto nelle aree archeologiche di Roma e di Ostia Antica, nominato con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3747/2009 e ss modifiche e integrazioni, rende noto che si intendono realizzare i seguenti interventi finalizzati alla messa in sicurezza e salvaguardia delle aree archeologiche, alla manutenzione straordinaria e al consolidamento dei beni archeologici per consentirne la piena fruizione, al superamento del contesto emergenziale:

	Settore	Criticità	Finalità progetto	Importo stimato (al lordo delle somme a disposizione)
Foro Romano-Palatino	<i>Percorso via Nova-rampa Domiziana:</i> Via Nova, tabernae	sicurezza, stato di conservazione strutture e dipinti murali	messa in sicurezza, conservazione e apertura al pubblico	€ 350.000,00
	S Maria Antiqua (area esterna)	sicurezza, organizzazione percorso	messa in sicurezza, apertura al pubblico	€ 400.000,00
	Angolo Domus Tiberiana	sicurezza delle strutture	messa in sicurezza, consolidamento	€ 620.000,00
	Terrazze Domus Tiberiana e strutture sottostanti	sicurezza solai anni '50	rimozione strutture in stato di avanzato degrado e rifacimento	€ 1.300.000,00
	Domus Tiberiana, criptoportico	sicurezza delle strutture, accessibilità	messa in sicurezza, predisposizione alla visita	€ 500.000,00
	<i>Percorso Velabro - Pendici Sud Ovest:</i> Domus Tiberiana, fronte Velabro	sicurezza delle strutture	messa in sicurezza, accessibilità del percorso prospiciente	€ 600.000,00
	<i>Percorso Arcate Severiane-Stadio- Domus Augustana Inferiore:</i>			



	Arcate Severiane	sicurezza strutture e percorso	messa in sicurezza, apertura al pubblico	€ 400.000,00
	Domus Augustana Inferiore (ambienti settentrionali peristilio inf)	sicurezza, conservazione superfici, accessibilità	messa in sicurezza, conservazione, apertura al pubblico, approfondimento conoscenza del sito	€ 400.000,00
	<i>Complesso Augusteo:</i>			
	Casa di Augusto, liv inferiore (peristilio occidentale)	coperture provvisorie inadeguate	rimozione e predisposizione di nuove coperture, protezione dei dipinti murali	€ 1.200.000,00
	<i>Horti Farnesiani:</i>			
	Ninfeo della Poggia, Uccelliere	sicurezza strutture, conservazione superfici, microclima, accessibilità	avvio messa in sicurezza, conservazione e predisposizione alla visita	€ 600.000,00
	Foro Romano, Lapis Niger e Comizio	sicurezza, assenza di protezione, accessibilità	messa in sicurezza, progettazione copertura adeguata (mediante concorso di idee), predisposizione per l'apertura al pubblico	€ 200.000,00
	Foro Romano, Tempio di Antonino e Faustina	sicurezza e conservazione	messa in sicurezza, conservazione del materiale lapideo	€ 1.000.000,00
	Foro Romano, settore compreso tra T Antonino e Faustina e T di Romolo	scarsa conoscenza geologica, sicurezza	approfondimento conoscitivo finalizzato alla progettazione, messa in sicurezza	€ 80.000,00
	Foro Romano, Lupanar	sicurezza, accessibilità	messa in sicurezza per apertura al pubblico	€ 200.000,00
	Tempio di Venere e Roma	sicurezza, accessibilità	messa in sicurezza per apertura al pubblico	€ 250.000,00
Domus Aurea	Settore occidentale	conoscenza archeologica, sicurezza strutture	approfondimento conoscenza funzionale alla prosecuzione dell'intervento di messa in sicurezza, messa in sicurezza	€ 212.400,00
Terme di Caracalla	Tabernae	sicurezza, degrado	messa in sicurezza, decoro	€ 190.000,00
	Frigidarium	sicurezza (quadro fessurativo struttura voltata)	completamento messa in sicurezza	€ 190.000,00



	Mitreo e ipogei	sicurezza, accessibilità	messa in sicurezza e apertura al pubblico	€ 360.000,00
cd Minerva Medica		Dissesto strutturale	consolidamento	€ 670.000,00
La Polledrara		smaltimento delle acque meteoriche	regimazione delle acque	€ 216.000,00
Mausoleo Quadraro		conservazione superfici, supporti	conservazione	€ 380.487,80
Via Appia	Strada, IV miglio	sicurezza fondo stradale per pubblica incolumità, assetto generale	messa in sicurezza, riqualificazione	€ 445.287,00
	Strada, VIII miglio	sicurezza fondo stradale per pubblica incolumità, assetto generale	messa in sicurezza, riqualificazione	€ 761.357,11
	Tenuta di S Maria Nova	sicurezza, conservazione strutture e superfici, adeguamento	messa in sicurezza, conservazione, riqualificazione e reimpiego dei fabbricati, collegamento con Villa dei Quintili	€ 2.000.000,00
	Villa dei Quintili			€ 320.000,00
Via Flaminia	Località La Celsa, fornaci, necropoli rupestre e mausoleo	sicurezza strutture	messa in sicurezza, accessibilità all'area	€ 405.000,00
Via Vitorchiano	Area sepolcrale e monumento funerario senatore Marco Nonio Macrino	conoscenza, sicurezza	approfondimento conoscitivo, conservazione e sicurezza dei resti archeologici	€ 250.000,00
Terme di Diocleziano	Aule VIII-IX e natatio	sicurezza, accessibilità	messa in sicurezza per apertura al pubblico	€ 1.728.160,00
	Chiostro ludovisi	impianti, conservazione strutture	apertura al pubblico	€ 700.000,00
Fori Imperiali	Tutta l'area	manutenzione dell'area (pulizia e diserbo)	conservazione e decoro	€ 159.000,00



Considerato che la ragione dei poteri di deroga attribuiti al Commissario ai sensi dell'art 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 3747/2009, risiede nella particolare urgenza e necessità dei lavori; che l'osservanza pedissequa degli adempimenti relativi alla pubblicità imposti dalla normativa vigente comporterebbe un appesantimento dell'attività di Ufficio e inciderebbe sui tempi complessivi della procedura a svantaggio della tempestività richiesta;

Ritenuto che il superiore interesse pubblico al rispetto dei principi di trasparenza e di concorrenzialità possa essere comunque soddisfatto gestendo gli adempimenti relativi alla pubblicità secondo procedure normalizzate, seppure diverse da quelle indicate dalla normativa vigente;

Vista la possibilità di derogare agli artt 121, 122, 123, 124 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 , ai sensi dell'art 3, c 1 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 3747/2009;

Il Commissario delegato dispone

che tutte le comunicazioni e le modalità di partecipazione relative ai lavori del Piano degli interventi compresi tra € 500.000,00 e la soglia comunitaria e riferiti alla fattispecie di cui agli articoli sopra indicati avvengano tramite pubblicazione sul sito dell'Ufficio (www.commissario-archeologiaroma.it).

Il commissario delegato:
arch. Roberto Checchi

TC-09BFA20970 (A pagamento).

