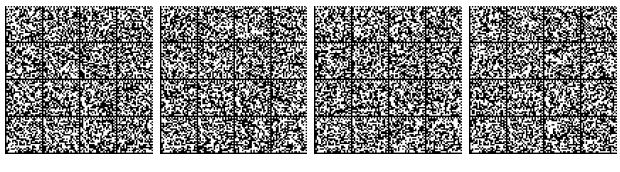
COMUNI, ENTI LOCALI E CONSORZI DI COMUNI

COMUNE DI LUCCA

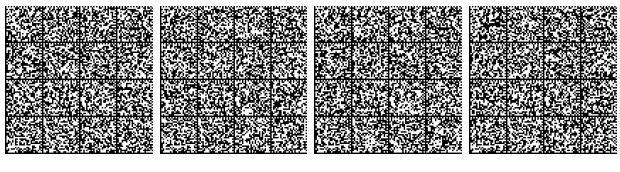
Bando di gara concessione LL.PP.

1.1 COMUNE DI LUCCA. Via S.Giustina 6, 55100- LU -Servizio Attività Contrattuale (D.ssa M. C. Giambastiani tel. 0583.442591 Fax 0583.442520 e-mail mcgiambastiani@comune.luca.it **Sez. II -OGGETTO APPALTO CONCESSIONE L L . P P . E X ART. 142 E SUCC. D.LGS. 163/2006 E S.M. , INERENTE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DI DUE PARCHEGGI CON INTEGRATI DUE IMPIANTI FOTOVOLTAICI - OLTRE ALLA VIABILITA' DI ACCESSO, PRESSI ENTE FIERA DI SORBANO DEL GIUDICE -LU- (CIG 0406774086 - CUP J61B08000420004). II.1.2** Codice NUTS ITE 12. **II.1.5 descrizione:** ***a) progettazione esecutiva opere edili; b) progettazione definitiva ed esecutiva due impianti fotovoltaici c) realizzazione opere progettate d) gestione impianti fotovoltaici e) ordinaria e straordinaria manutenzione due parcheggi. f) alimentazione con energia prodotta dall'impianto fotovoltaico dell'impianto pubblica illuminazione e degli altri impianti elettrici installati nei parcheggi- Controprestazione per Concessionario: sfruttamento economico impianto costruito.*** **II.1.6 CPV** lavori installazione ingegneria elettrica **45315100-9** parcheggi **45223300-9** Strade **45233120-6. II.2.1 Importo investimento:** € **14.012.713,00**= oltre IVA di cui:a) per lavori €**13.339.007,00=** (oneri sicurezza compresi **- € 163.508,06 oltre IVA**) - **b) costo complessivo previsto per progettazione esecutiva,** direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettazione, esecuzione e collaudo € **673.706,00=** IVA esclusa (contributi compresi). **II.2.2** Non è previsto un limite minimo dei lavori da appaltare obblig. a terzi. -**II.3** Periodo esecuzione lavori: 9 mesi data consegna aree vedi art.10 Disc. -**Sez. III.1 cauzioni e garanzie richieste e tassa sugli appalti** vedi disc. gara **p.9.2 e 9.5. III.1.2** Finanziamento a carico concessionario. -**III.1.3 ammessi** soggetti

art. 34 D.Lgs.163/06 e s.m. (imprese singole riunite o consorziate) o che intendano riunirsi o consorziarsi. Ammesse anche imprese altri stati membri U.E.- **III.1.4;** Aggiudicatario oltre realizzazione opere, deve offrire una cifra in aumento al comune, non inferiore **€ 1.350.000,00=** IVA compresa (**vedi p. 6 disc.**). Progettazione presentata alla S.A. entro 40 gg. agg. defin.- **III.2.1** Situazione personale operatori **1)** concorrenti (associati/associandi) che ***intendono eseguire direttamente i lavori*** devono presentare **pena esclusione,** dichiarazioni sostitutive richieste disc.; **1.1** devono inoltre possedere attestazione SOA per attività di progettazione ed esecuzione per categ. sotto indicate e per sistema qualità aziendale UNI EN ISO9000 ex artt. 3,4,17 e 18 D.P.R.34/00- ovvero SOA per sola attività costruzione, integrata con indicazione/associazione (vedi disc.P.15) di progettista qualificato per classi e categ. indicate alla lett. **c) -1.2.** Concorrenti dovranno possedere SOA per lavori: **a)** categ. Prev. **OG9 class.VI**) -richiesti € **8.355.280,00**=oltre IVA -sub.30%, **b)** altre categorie richieste, scorporabili, a qualificazione obbl., Sub.100%: **OG3 class. IV**),per € **2.913.727,00**= IVA escl. e **OG1 class.IV**),per € **2.070.000,00** IVA escl. **- c)** classi e cat. lavori oggetto della proget. esecutiva (individuate sulla base elencazioni contenute nelle tariffe professionali di cui alla L.143/49 e s.m.:) **IIIA** - impianti produzione energia elettrica: importo € **8.335.280,00= - 9A** strutture metalliche: importo €**2.070.000,00 - 6 A**- strade ordinarie: importo € **2.913.727,00=** ;progettisti devono aver svolto progettazioni ,in decennio antecedente pubblicazione bando, nelle classi e categ. indicate, per importi non inferiori a quelli indicati. **1.3.1** requisiti economico finanziari richiesti: **vedi p.16** discipl. - requisiti tecnico- organizzativi: **vedi p.14 e 15** discipl- **1.3.2**



Concorrenti e associati/associandi ***che non intendono eseguire direttamente i lavori*** devono dichiarare il possesso dei requisiti richiesti **nel disc. al p.16 - 1.3.3** Imprese appartenenti altri stati U.E.,prive di attestaz. SOA, devono essere in possesso di tutti requisiti prescritti per partecipazione imprese italiane (**vedi p.17 disc.**)- **1.3.4** Si applicherà art.48 D.lgs.163/06 e s.m. -**III.2.2** Per requisiti di capacità economico finanziaria, **vedi p. 16 del disc.** - **III.2.3** Per requisiti cap. tecnica, vedi p. 14 e15 del disc. di gara. - **SEZIONE IV - Procedure - IV.1** Procedura aperta. - **IV.2.1** Criteri aggiudicazione: vedi disc.gara p. 26 - **offerta economica p.50 - P. finanziario p. 10 - offerta tecnica p.40** -**IV.3.3** Termine per chiedere documenti gara **29.01.10 ore 12.00**- **IV.3.4** Modalita' di presentazione e scadenza offerte: inviare offerte a Protocollo Comune di Lucca -Via S. Maria Corteorlandini,3 55100- LU. Il plico, pena esclusione, dovrà: pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del 08.02.10** Vedi discipl. A1) - **IV.3.6** Offerte in italiano - **IV.3.7** Periodo minimo durante il quale offerente e' vincolato propria offerta: 180 gg. da scadenza ricezione offerte - **IV.3.8 - I** seduta di gara **09.02.10** alle ore **10,00** e **I I seduta - 19.02.10** alle ore **10,00** ambedue presso sede Servizio Att. Contrattuale,via Colombaia 3 (LU). - **VI.3 - 1.** Delibera G.M. n.546 del 24.11.09 determina a contrarre n.2181 del 02.12.09 -**2.**Comune corrisponderà ad aggiudicatario € **1.297.511,05-** compresa IVA (con caratteristiche indicate p.3 discipl.)**di cui € 998.316,25** -Iva compresa, quale contributo Regione Toscana, oltre ad **€ 299.194,80 -** iva comp.= da parte del comune.**- 3.** Stipulazione contratto entro 180 gg. da aggiudic. definitiva -**4.** validità offerta 180 gg.- **5.** atti di gara pubblicati in forma integrale sito http://www.comune.lucca.it - **6.** RUP: Ing. Paolo Nocchi tel.



0583.4422 **7.** Elaborati visibili e ritirabili su C.D. presso uff. tecnico - Strade, orario ufficio, previo pagamento €.20,00. **8.** verrà applicato art.91 D.P.R. 554/99 e s.m. - **9.** Nel caso richiesta avvalimento **vedi p.15 c). discip.**- **10.** S.A. procederà ad una verifica complessiva di congruità delle offerte (Vedi Disc. p.30)- **11.** Aggiud. anche in caso di una sola offerta valida, purchè congrua e conveniente - **12. Concessionario** potrà costituire una Società di progetto **(v.p.33 let.q) discip.)**- **13.** Aree interessate sono in parte proprietà S.A. e in parte in corso esproprio - **14.** Importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato U.E. dovranno essere in Euro. **15.** Obbligatorio sopraluogo **vedi disc. p. 9.4.** -**16.**per chiarimenti/informazioni rivolgersi per scritto Dr. **M.Carla. Giambastiani**,e-mail mcgiambastiani@comunelucca.it fax 0583/442520 - ore ufficio, fino a 7 gg prima data scadenza presentazione offerte. Risposte pubblicate sul sito del Comune di Lucca.- **VI.4.3** Per informazioni su ricorso: Uff. Avvocatura Comune Lucca.- **VI.** Data spedizione avviso alla GUCE 04.12.09.

Lucca 9/12/2009

Il responsabile del procedimento:
ing. P. Nocchi

TC09BFF22468 (A pagamento).