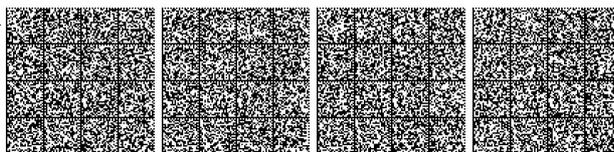


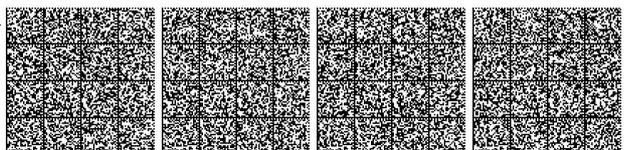
**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA
DELLA PROVINCIA DI TORINO***Bando di procedura aperta*

1) Stazione Appaltante: Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Torino, Segretariato Generale, Corso Dante 14, 10134 Torino. Tel. 01131301; Fax 011/3130425 - www.atc.torino.it; **2) Deliberazione a contrarre:** n. 1203 del 24.12.08; **3) Procedura di gara:** procedura aperta. Codice identificativo gara (CIG) **040986574A**; **4) Forma del contratto:** pubblico-amministrativa. Corrispettivo: “a corpo” ai sensi dell’art. 53, c. 4, D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e art. 45, c. 6, d.P.R. 554/99 s.m.i.; **5) Luogo esecuzione:** Torino, c.so Taranto 80; **6) Descrizione: Appalto 1668.** Manutenzione straordinaria edificio comprendente impermeabilizzazione cornicioni, ripristino intonaci di facciata e verniciatura serramenti in acciaio; importo a base d’asta IVA esclusa: € 805.405,01=, di cui: € 663.035,19= per importo lavori soggetti a ribasso; € 123.640,93= per oneri di sicurezza e salute del cantiere non soggetti a ribasso; € 18.728,89 per oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso. Categoria Prevalente: OG1 classifica III € 805.405,01=; **7) Divisione in lotti:** no; **8) Termine esecuzione:** 240 gg. naturali consecutivi dalla consegna lavori. **9) Ammissione varianti:** nei limiti previsti dal CSA; **10) Condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell’appalto:** no; **11) Documentazione:** il bando e il disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del bando, contenente le norme integrative in ordine a: modalità partecipazione gara, compilazione e presentazione offerta, documenti da presentare a corredo della stessa cause esclusione, procedura aggiudicazione, sono disponibili gratuitamente all’indirizzo di cui al punto



1) c/o ufficio appalti. Gli elaborati progettuali sono disponibili in visione o vendita all'indirizzo di cui al punto 1 c/o ufficio appalti. Costo CD ROM. € 25,00=; **12a.c.) Termine, modalità indirizzo presentazione offerte:** offerte dovranno pervenire all'indirizzo di cui al punto 1 entro le ore **16,00 del 28 gennaio 2010**, **pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel disciplinare di gara; **12.d) Lingua:** italiano; **13.a) Soggetti ammessi all'apertura offerte:** seduta pubblica; **13.b) Data ora e luogo apertura offerte:** **2 febbraio 2010 ore 9,30**. Luogo: vedi punto 1.

14) Cauzioni e garanzie richieste: a pena esclusione cauzione provvisoria di € **16.108,10=** secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare gara. L'aggiudicatario dovrà prestare come da CSA: **a) cauzione definitiva; b) polizza C.A.R. comprensiva di R.C.T.** di cui all'art. 129 D.Lgs. 163/06 e s.m.i., art. 103 D.P.R. 554/99 e s.m.i. e D.M. 123/04 schema tipo 2.3: somme assicurate: Sezione A Partita 1 importo contrattuale al lordo dell'IVA; Partita 2: € 500.000,00=; Partita 3: 10% importo partita 1. Sezione B partita 1 massimale/sinistro alla stipula € 500.000,00=; **15) Finanziamento:** l. 560/93; **16) Forma giuridica dei concorrenti:** ammessi i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/06 e smi, agli artt. 95, c.1, 2, 3 e 4, 96 e 97 DPR 554/99 e art. 3 DPR 34/2000, nonché concorrenti con sede in Stati di cui all'art. 47 D.Lgs. 163/06 alle condizioni di cui al medesimo art. 47 D.Lgs 163/06 e art. 3, c. 7, DPR 34/2000 secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare di gara. **17) Indicazioni riguardanti la situazione personale operatori che possono comportarne l'esclusione nonché informazioni e formalità**



necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico. a) Sono esclusi dalla gara i concorrenti: **a.1)** che non producono la ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di **€ 40,00** secondo forme e modalità contenute nel Disciplinare gara; **a.2)** per i quali sussistono le cause di esclusione di cui: agli artt. 36 c. 5, 37, c. 7 e 38 del D.Lgs 163/06 e smi, all'art. 1 bis, c. 14, L. 383/2001 e smi, che non ottemperino agli obblighi di cui alla L. 68/99 e s.m.i.; che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altro concorrente alla gara, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; **b)** Condizioni **minime di carattere economico e tecnico:** i concorrenti devono essere in possesso, **a pena esclusione**, di attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/2000 in corso di validità che attesti il possesso: **b.1)** della qualificazione per costruzione per la categoria prevalente **OG1** per classifica non inferiore alla III; **b.2)** della certificazione di qualità di cui all'art. 2 comma 1 lettera q) del DPR 34/2000. Nel caso di ATI, consorzi e GEIE di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) D.Lgs 163/2006 e s.m.i. di tipo orizzontale nella categoria prevalente **OG1** il possesso della citata certificazione di qualità di cui all'art. 2 comma 1 lettera q) del DPR 34/2000 deve essere dimostrato, a pena esclusione, da ciascuna impresa componente l'ATI o il consorzio o il GEIE. L'inesistenza delle cause di esclusione e il possesso dei requisiti di cui alle sopraindicate lett. a) e b) è provato, **pena esclusione**, con le modalità e forme indicate nel Disciplinare di gara. Ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del



D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare gara. **18) Periodo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 gg. data presentazione offerta. **19) Criterio aggiudicazione:** “a corpo” con il criterio del massimo ribasso sull'importo lavori a base di gara, **con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, c. 9, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.** Per l'individuazione della soglia di anomalia si procederà al calcolo delle medie con un numero di cifre decimali pari al maggior numero di cifre proposte dai concorrenti più uno. L'esclusione automatica non verrà attuata qualora le offerte valide siano in numero inferiore a dieci: in tal caso si applica l'art. 86, c. 3, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Escluse offerte in aumento o alla pari. **20) Procedure ricorso: Organismo responsabile della procedura di ricorso:** T.A.R. Piemonte, C.so Stati Uniti 45, I - 10129 Torino. Tel. 011/5576411. Presidente Repubblica Italiana; **Presentazione ricorso termini:** 60 giorni al T.A.R. Piemonte; 120 giorni al Presidente Repubblica Italiana; **21) Altre informazioni:** Costituisce condizione di ammissione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sull'area dei lavori con le modalità indicate nel disciplinare di gara. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione per sorteggio. ATC si riserva la facoltà di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Responsabile procedimento: Arch. Luigina CARERE. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare gara.

Torino, 14 DIC. 2009

Il Vice Presidente:
dott. Stefano Passaggio

TC09BFM22775 (A pagamento).

