

**COMUNE DI ROMA  
U.O.T. XII MUNICIPIO**

*Avviso di procedura aperta*

**1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** : Comune di Roma – U.O.T. XII Municipio Roma Eur, Via Ignazio Silone 100– Telefax (06) 50512131– Telefono (06) 69612 interni 862 – 863 – 881 – 888. [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) – [fabio.ceracchi@comune.roma.it](mailto:fabio.ceracchi@comune.roma.it) – Responsabile del Procedimento: Ing. Fabio Ceracchi.

**2) Oggetto dell'appalto:** procedura aperta per l'affidamento dell'Appalto misto per la sorveglianza, pronto intervento e manutenzione delle strade e manufatti stradali, gallerie dei PP.SS., fogne di competenza del municipio Roma XII EUR e fossi locali, transenna menti a tutela della pubblica incolumità, apertura e chiusura passi carrabili, ecc.. Sorveglianza dei cavi aperti dai PP.SS., e/o privati – Zona "A" e Zona "B" – dal 01/07/2010 al 31/03/2012.

**LOTTO N. 1: Zona "A" Territorio entro i confini:** Via Laurentina\* in-crocio Viale Cristoforo Colombo\* - Viale Oceano Atlantico\* - Viale Cristoforo Colombo (tratto)\* - Via Pontina\*, confine con il Comune di Pomezia – Via Ostiense\*, con l'esclusione delle vie ricadenti nel quartiere Eur.

Le superfici delle strade contrassegnate con asterisco sono escluse dall'appalto.

**LOTTO N. 2: Zona "B". Territorio entro i confini:** Via Vigna Murata\* - Via Laurentina\* - Viale Cristoforo Colombo (tratto)\* - Via Pontina\*, confine con il Comune di Pomezia – Via Ardeatina\*.

Le superfici delle strade contrassegnate con asterisco sono escluse dall'appalto.

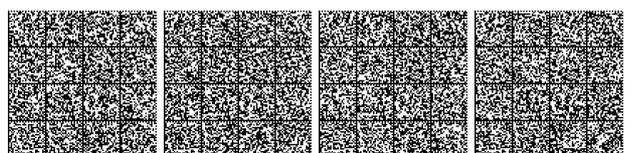


**3) Quantitativo o entità totale: importo dell'appalto pari a € 2.141.399,98 così ripartito:**

**LOTTO N. 1 – Zona “A”:** **Importo: € 1.107.216,66 così ripartito:** **A) importo soggetto a ribasso d'asta € 1.025.256,16 di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 893.256,16 e importo del servizio di sorveglianza soggetto a ribasso d'asta € 132.000,00; B) importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta: € 81.960,50 di cui € 71.460,50 per oneri della sicurezza relativi ai lavori ed € 10.500,00 per oneri della sicurezza relativi al servizio di sorveglianza. Categoria prevalente richiesta: OG3; importo € 964.716,66; classifica III;**

**LOTTO N. 2 – Zona “B”:** **Importo: € 1.034.183,32 così ripartito:** **A) importo soggetto a ribasso d'asta € 957.595,66 di cui: importo lavori soggetto a ribasso d'asta € 825.595,66 e importo del servizio di sorveglianza soggetto a ribasso d'asta € 132.000,00 ; B) importo degli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta: € 76.587,66 di cui € 66.087,66 per oneri della sicurezza relativi ai lavori ed € 10.500,00 per oneri della sicurezza relativi al servizio di sorveglianza. Categoria prevalente richiesta: OG3; importo € 891.683,32; classifica III.**

**L'appalto è dato a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Decreto Legislativo n. 163/2006. I prezzi dell'appalto sono desunti dalla Tariffa Prezzi LL.PP. Ed. 2007 di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 195/2007, adottata dal Comune di Roma con Deliberazione G.C. n. 250 del 13/06/2007, nonché con i prezzi del Capitolato Speciale d'Appalto. Trattandosi di appalto misto di servizi e lavori ex articolo 14 del Decreto legislativo 163/2006, per partecipare alla gara è richiesto, oltre alla qualificazione per prestazione di costruzione nella/e categoria/e e classifica/che sopraindicate, il possesso dei requisiti specificati ai punti**



**III.2.2) e III.2.3) del bando integrale di gara. Qualora l'impresa concorrente non sia in possesso di detti requisiti, potrà partecipare alla presente gara associando uno dei soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 in possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1) lettere A), B), C) e F), nonché III.2.2) e III.2.3) del bando integrale di gara. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 3, comma 2 del D.P.R. n. 34/2000.**

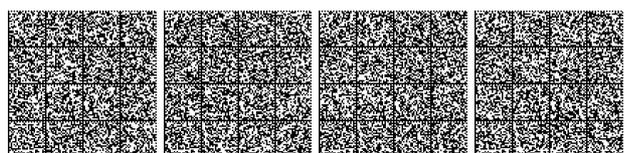
**4) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** il termine di esecuzione è fissato in 610 giorni naturali e consecutivi **per ciascuno lotto** e comunque dal 01/07/2010 al 31/03/2012 ovvero dalla effettiva consegna dei lavori, secondo le prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale.

**5) Criteri di aggiudicazione:** l'aggiudicazione sarà effettuata, **lotto per lotto**, con il criterio del prezzo più basso, espresso con il ribasso percentuale unico **offerto per ciascun lotto, sull'importo soggetto a ribasso d'asta, comprensivo del servizio di sorveglianza**, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 secondo quanto indicato **nella Sezione 1** del Disciplinare di gara.

**Ciascun concorrente, in qualsiasi forma partecipi (singolo ovvero in associazione temporanea di imprese) potrà concorrere per tutti i lotti ma potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto. L'aggiudicazione avverrà nel seguente ordine: Lotto n. 1 – Zona "A" e Lotto n. 2 – Zona "B".**

**6) Cauzione:** le Imprese concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio pari ad € 22.144,33 per il **Lotto n. 1 – Zona "A"**; pari a € 20.683,67 per il **Lotto n. 2 – Zona "B"**.

**Qualora il concorrente intenda partecipare a più lotti, potrà presenta-**



**re un unico deposito cauzionale provvisorio che dovrà, a pena di esclusione, contenere l'oggetto dei lotti per i quali il concorrente medesimo intende partecipare.**

**7) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** il presente bando, il Disciplinare di gara, lo schema di contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto, sono visibili, oltre che all'Albo Pretorio del Comune di Roma, anche presso l'Ufficio Tecnico del Municipio Roma XII Eur – 00143 Via Ignazio Silone 100 previo appuntamento dal lunedì al venerdì con orario 9,00 – 12,00, ove è possibile visionare anche gli eventuali elaborati tecnici. Verrà inoltre fornito fac simile dello schema di giustificativo secondo le cui indicazioni le imprese concorrenti dovranno, se richiesto ai sensi dell'art. 87 comma 1 del Decreto Legislativo 163/2006, predisporre le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara. Il suddetto fac simile di schema di giustificativo è inoltre allegato al Disciplinare di Gara.

**8) Termine per il ricevimento delle offerte:** entro le ore **10,30** del giorno

18-05-2010

**9) Data ora e luogo di apertura delle offerte:** l'apertura dei plichi avrà luogo presso la Sala Commissioni della Direzione Appalti e Contratti del Segretariato Generale – Via delle Vergini, 18 - Roma, il giorno

18-05-2010, alle ore 9.00.

**10) Informazioni complementari:** E' previsto, pena l'esclusione, l'obbligo del sopralluogo da effettuarsi ogni martedì e giovedì (dalle ore 9,00 alle ore 12,00) di ogni settimana compresa tra la data di publicazio-



ne del presente bando e la data di termine per la presentazione delle offerte, previo appuntamento telefonico ai seguenti nn. 06/69612863 – 06/69612888 – 06/69612881 – 06/69612862 (Ufficio Tecnico del Municipio Roma XII – Via Ignazio Silone n. 100), da comprovare secondo le modalità specificate **al punto 5.11 del Disciplinare di gara**

Il bando integrale, il disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale d'appalto sono visibili all'Albo Pretorio sito in Roma, Via Petroselli 50. Il bando ed il disciplinare di gara sono altresì consultabili sul sito informatico del Comune di Roma [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it). Per ogni altra informazione in merito si rimanda all'Ufficio di cui al punto 1.

**Codici identificativi gara (CIG):**

**Lotto n. 1 – Zona “A”: 046097696B**

**Lotto n. 2 – Zona “B”: 0460989427**

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 11, comma 10 e 79, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 il provvedimento di aggiudicazione definitiva, ovvero l'eventuale provvedimento di non aggiudicazione, verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Roma, sito in Roma, Via L. Petroselli, 50.

p. Il dirigente: dott. ing. Fabrizio Mazzenga  
Il direttore: dott.ssa Cinzia Padolecchia

TS10BFF7397 (A pagamento).

